



Ekhagagatan, verksamhetsuppdrag till Leanlink Råd och stöd avseende bostäder med särskild service

Förslag till social- och omsorgsnämndens beslut

1. Verksamhetsuppdrag till Leanlink Råd och Stöd avseende bostäder med särskild service vid Ekhagagatan godkänns enligt social- och omsorgsnämndens förslag.
2. Social- och omsorgsdirektören ges rätt att teckna verksamhetsuppdraget.

Ärende

Social- och omsorgsnämnden föreslås godkänna förslaget till verksamhetsuppdrag avseende verksamhet för bostäder med särskild service vid Ekhagagatan samt ge social- och omsorgsdirektören rätt att teckna verksamhetsuppdraget.

Verksamheten omfattar totalt 12 platser/lägenheter och avser bostäder med särskild service för personer med psykisk funktionsnedsättning.

Driften av verksamheten har tidigare upphandlats enligt lagen om offentlig upphandling (LOU). På grund av oklarheter kring förutsättningarna för fastigheten fattade social- och omsorgsnämnden beslut den 21 oktober 2020 att ge ett verksamhetsuppdrag till Leanlink om drift av verksamheten.

Verksamhetsuppdraget föreslås gälla från och med den 1 november 2021 och tills vidare.

Social- och omsorgsförvaltningen avser att göra uppföljning av verksamheten både på övergripande nivå och individnivå samt av ersättningsnivån 8 månader efter verksamhetsuppdragets startdatum.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Verksamhetsuppdrag Ekhagagatan, bostäder med särskild service, 2021-10-29

Verksamhetsuppdrag Ekhagagatan, bostäder med särskild service

Bakgrund

Verksamheten vid Ekhagagatan omfattar totalt 12 platser/lägenheter för bostad med särskild service enligt socialtjänstlagen (SoL) eller lagen om stöd och service för vissa funktionshindrade (LSS). Social- och omsorgsnämndens nuvarande avtal med Nytida avseende drift av verksamheten upphör den 31 oktober 2021.

Verksamheten avser bostäder med särskild service för personer med psykisk funktionsnedsättning. Målgruppen är vuxna personer med psykisk och/eller neuropsykiatrisk funktionsnedsättning. Även andra funktionsnedsättningar och behov av medicinska insatser förekommer. Till verksamheten finns knutet gemensamhetsutrymmen för de boende med gemensamt kök, matrum, allrum och gemensamhetsrum samt personalutrymmen. Social- och omsorgsnämnden förhyr fastigheten vid Ekhagagatan av Lejonfastigheter. En utveckling av bostadsområdet Ekhaga är beslutad vilket innebär att förutsättningarna för nuvarande fastighet där verksamheten vid Ekhagagatan är lokaliserad kan komma att förändras.

Social- och omsorgsnämnden fattade beslut i oktober 2020 att ge verksamhetsuppdrag till Leanlink Råd och Stöd att driva verksamheten. Beslutet fattades mot bakgrund av att det ansågs svårt att tydliggöra krav och förhållanden i ett förfrågningsunderlag för en ny upphandling i och med oklarheterna gällande lokalerna. Ett uppdrag gavs därmed till social- och omsorgsförvaltningen att ta fram ett förslag på verksamhetsuppdrag.

Ekonomiska konsekvenser

Verksamheten inryms inom social- och omsorgsnämndens budget. Social- och omsorgsförvaltningen avser att göra uppföljning av verksamheten både på övergripande nivå och individnivå samt av ersättningsnivån 8 månader efter verksamhetsuppdragets startdatum.

Kommunala mål

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

Förhandling enligt § 11 MBL är genomförd 2021-11-08.

Social- och omsorgsförvaltningen

Linda Ljungqvist

Beslutet skickas till:
Leanlink Råd och Stöd