



Uppföljning av lokalförsörjningsplan, augusti 2022

Nedanstående planerade objekt var planerade att sättas i drift under 2022 men har blivit senarelagda eller utgått utifrån olika anledningar som ändrade planeringsförutsättningar och budget.

Harvestad och Sturefors upphandlades av Lejonfastigheter i en och samma upphandling då man såg samverkansvinster vid byggnation. Då projektet i Sturefors blev överklagat fick man pausa båda projekten innan man hittade en lösning för den tilltänkta verksamheten. Lösningen blev en inhyrning i Lingham med start 2023.

I den gemensamma upphandling Lejonfastigheter gjorde utgick projektet Sturefors som senareläggs i väntan på att proceduren med överklagan blir färdig och ersätts istället med ett liknande projekt i Vikingstad. Projektet Hjulsbro/Skogsvallen utgård på grund av Lejonfastigheter inte kan gå vidare med projektet och berörd part med anledning av LOU.

Nyckeltalsredovisning – befintliga lokaler (belopp i tkr)

| Typ av lokal | Yta per plats | Lokalkostnad per plats | Energi-förbrukning per plats | Nyttjande grad |
|----------------------------|---------------|------------------------|------------------------------|----------------|
| Grupp- och servicebostäder | 79 | 26* | | >95% |

*Nettokostnad

Kommentar

Någon förändring av lokalerna utifrån lokalförsörjningsplanen har inte skett under 2022.

Lokalprojekt 2022 och framåt

Nyckeltalsredovisning – planerade lokalprojekt (belopp i tkr)

| Typ av lokal | Yta per plats | Lokalkostnad per plats | Energi-förbrukning per plats | Nyttjande grad |
|--------------|---------------|------------------------|------------------------------|----------------|
| Harvestad | 90 | 175* | | >95% |
| Sturefors | 90 | 175* | | >95% |
| Hjulsbro | 89 | 128* | | >95% |
| Inhyrning | 103 | 132* | | >95% |
| Violen | 60 | 10** | | >95% |

*Nettokostnad

**Nettokostnad, ingår i en större blockförhyrning