



## **Mörnersgatan, ställningstagande till uppdrag till Leanlink LSS Funktionsstöd avseende verksamhet i bostäder med särskild service för personer med utvecklingsstörning**

### **Förslag till social- och omsorgsnämndens beslut**

1. Verksamhet i bostäder med särskild service enligt LSS på Mörnersgatan ges som ett verksamhetsuppdrag till Leanlink LSS Funktionsstöd.
2. Social- och omsorgsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma till social- och omsorgsnämnden med förslag på innehåll och ersättning i verksamhetsuppdraget.

### **Ärende**

Avtal finns med Nytida AB avseende bostäder med särskild service på Platensgatan och Mörnersgatan. Verksamheterna består av servicebostäder enligt LSS. Målgruppen är personer med i huvudsak lindrig till måttlig utvecklingsstörning.

Det nuvarande avtalet sträcker sig t.o.m. 2022-03-31. Avtalet har varit förlängt vid ett tillfälle, och kan inte förlängas ytterligare.

Social- och omsorgsnämnden fattade 2020-05-20 beslut om att upphandla verksamheterna. Efter nämndens beslut har framkommit att flera personer har egna kontrakt alternativt egna bostadsrätter. Inspektionen för vård och omsorg (IVO) godkänner inte att den som har beslut om bostad med särskild service enligt LSS har eget hyreskontrakt eller bostadsrätt. Vid en upphandling medför det sannolikt att en privat utförare inte ges tillstånd att driva verksamheten.

Social- och omsorgsnämnden föreslås därför besluta att ge Leanlink LSS Funktionsstöd ett verksamhetsuppdrag avseende servicebostäderna på Mörnersgatan.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – 2020-10-29 Platensgatan och Mörnersgatan, ställningstagande till upphandling av verksamhet i bostäder med särskild service för personer med utvecklingsstörning.

## Bakgrund

Avtal finns sedan 2015-04-01 med Nytida AB avseende bostäder med särskild service på Platensgatan och Mörnersgatan. Bostäderna är servicebostäder med tillhörande baslägenheter. Till boendet på Platensgatan finns 10 platser/lägenheter, och på Mörnersgatan 17 platser/lägenheter.

Nuvarande avtal går ut 2022-02-28. Det har varit förlängt, och kan inte förlängas ytterligare.

Social- och omsorgsnämnden fattade 2020-05-20 beslut om att upphandla verksamheterna. Det har nu framkommit att flera av de boende på Mörnersgatan har egna hyreskontrakt. Några personer har även egna bostadsrätter.

I insatsen bostad med särskild service enligt LSS betraktas bostaden/lägenheten som en del av insatsen. Det innebär att personer som har egna hyreskontrakt eller egen bostadsrätt inte kan få insatsen bostad med särskild service enligt LSS i det egna boendet. De personer på Mörnersgatan som har sådana lösningar har gamla LSS-beslut. När dessa beslut fattades var inte regelverket lika strikt. I dagsläget är det dock inte troligt att IVO skulle ge tillstånd till privat utförare när det finns personer med egna hyreskontrakt och egna bostadsrätter.

För att lösa den aktuella situationen föreslås att verksamheten på Mörnersgatan ges som ett verksamhetsuppdrag till Leanlink LSS Funktionsstöd, medan verksamheten på Platensgatan upphandlas i enlighet med nämndens beslut 2020-05-20.

## Ekonomiska konsekvenser

Ersättning för verksamheten på Mörnersgatan utgår med ca 4,4 mkr per år. Medel för verksamheten finns invägd i social- och omsorgsnämndens budget.

## Kommunala mål

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

## Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

Förhandling enligt 11 § MBL har genomförts.

Social- och omsorgsförvaltningen

Linda Ljungqvist

Beslutet skickas till:  
Klicka här för att ange text.