



Riktlinjer för bullerskyddsbidrag

Dokumenttyp: Riktlinjer

Antaget av: Samhällsbyggnadsnämnden 2024-09-18 §123

Senast reviderat: -

Giltighetstid: Tills vidare

Diarienummer: SBN 2024-764

Dokumentansvarig: Samhällsbyggnadsdirektör Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adresserat till: Samhällsbyggnadsnämnden

Tidpunkt för aktualitetsprövning: Varje mandatperiod

Relaterade styrdokument: Åtgärdsprogram för buller 2024-2029

Sökord: Buller, bullerskyddsbidrag

Innehåll

1	Inledning	4
2	Bullerskyddsbidrag	4
2.1	Vilka åtgärder kan fastighetsägare söka bidrag för?	4
2.2	Sökande ansvarar för att söka bygglov	4
2.3	Kriterier för bidrag	4
2.4	Bidragets storlek	5
2.5	Linköpings kommuns ansvar	5
2.6	Fastighetsägarens ansvar	5
2.7	Process och hålltider	6
2.8	Prioritering mellan sökande	6
2.9	Vid frågor om bullerskyddsbidraget	7
3	Handläggning av bullerskyddsbidrag	7
4	Revidering och uppföljning	7

1 Inledning

Riktlinjerna för bullerskyddsbidrag fastställer vilka kriterier som ska vara uppfyllda för att Linköpings kommun ska bevilja fastighetsägare bidrag för bullerskyddsåtgärder.

Samhällsbuller är ett utbrett miljöproblem i Sverige och enligt Naturvårdsverket den störning som berör flest antal människor i landet.

Linköpings kommun strävar efter att omgivningsbuller inte ska medföra skadliga effekter på människors hälsa. För att nå det målet erbjuder kommunen ekonomiskt bidrag för bullerskyddsåtgärder till vissa fastighetsägare för särskilt bullerutsatta fastigheter.

Bidraget är en av åtgärderna i kommunens Åtgärdsprogram för buller 2024-2029.

2 Bullerskyddsbidrag

2.1 Vilka åtgärder kan fastighetsägare söka bidrag för?

Linköpings kommun ger bidrag till byte av fönster med eller utan ventiler.

Fönster och friskluftsventiler är i de flesta fall den ljudmässigt svagaste delen av husfasaden. Det är även oftast den mest kostnadseffektiva åtgärden som kan vidtas på fasaden för att minska buller.

Bidrag kan endast beviljas för fönster och ventiler på fasad mot bullerkällan eller vinkelrätt mot bullerkällan. Bidrag för byte av fönster kan beviljas för fönster till sovrum, vardagsrum och kök.

2.2 Sökande ansvarar för att söka bygglov

Att byta fönster och friskluftsventiler kan vara bygglovspliktigt. Generellt gäller att om utseendet inte förändras krävs inte bygglov. Sökande ska alltid kontakta Bygglövskontoret och undersöka om bygglov krävs. Tänk på att beviljat bygglov inte är detsamma som beviljat bullerskyddsbidrag och vice versa.

2.3 Kriterier för bidrag

För att ha rätt till bullerskyddsbidrag måste ett antal kriterier vara uppfyllda.

Bidrag kan beviljas

- om ljudnivån utomhus vid fasad bedöms vara 65 decibel (dBA) ekvivalentnivå eller högre och
- om ljudnivån inomhus bedöms överstiga 30 dBA ekvivalentnivå och
- om bullret kommer från trafik på vägar som tillhör det kommunala vägnätet

Bidrag kan inte beviljas

- För fastigheter byggda 1997 eller senare, då bestämmelser om ljudkrav finns i Boverkets byggregler.
- Om trafikbullret kommer från vägar som inte tillhör det kommunala vägnätet.

- För fastigheter som tidigare har erhållit fönsterbidrag.
- För fastigheter som ansöker om bullerskyddsbidrag retroaktivt, det vill säga efter att åtgärder redan har utförts.
- Om ljudkrav har ställts på fastighetsägaren i samband med detaljplan eller bygglov.
- För de fönster och ventiler som finns i rum med fasad bort från bullerkällan.
- För fönster som inte hör till sovrum, vardagsrum och kök.
- För fönster som inte hör till permanent boende (exempelvis hotell, restaurang).
- Om kommunen bedömer att andra bullerskyddsåtgärder är aktuella på/i anslutning till fastigheten, till exempel åtgärder som skyddar ett större område.

Ansökan kan avslås om det bedöms osannolikt att åtgärderna är tillräckliga för att uppnå 30 dBA ekvivalent ljudnivå inomhus. Kommunen har rätt att neka rekvisering av beviljat bidrag om åtgärderna inte har genomförts inom ramen för angiven tidsplan med uppföljning eller om åtgärderna ändrats utan samråd med kommunen.

2.4 Bidragets storlek

Linköpings kommun står för 60 procent av kostnaden för byte av fönster och friskluftventiler, resterande summa betalar sökande. Bidrag avser material- och arbetskostnader. Maximalt bidrag är 100 000 kronor för enbostadshus och 200 000 kronor för flerbostadshus.

Bidrag kan endast beviljas för fönster och ventiler på fasad mot bullerkällan eller vinkelrätt mot bullerkällan. Bidrag för byte av fönster kan beviljas för fönster till sovrum, vardagsrum och kök.

Visar det sig i uppföljningen att de faktiska kostnaderna understiger det preliminära totalbeloppet i ansökan, kommer utbetalningen att minska.

Visar det sig i uppföljningen att de faktiska kostnaderna överstiger det preliminära totalbeloppet i ansökan betalar inte Linköpings kommun ut mer bidrag än beviljat vid ansökan.

2.5 Linköpings kommuns ansvar

- Linköpings kommun, *Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen*, ansvarar för att handlägga inkomna ansökningar, bedöma rätten till bidrag och betala ut bidrag enligt Riktlinjerna för bullerskyddsbidrag.
- Linköpings kommun ansvarar för att följa upp bullerklagomål från boende och kan därför, även efter att åtgärder vidtagits, komma att göra uppföljande bullermätningar i bostäder.

2.6 Fastighetsägarens ansvar

Fastighetsägaren/sökande ansvarar själv för:

- Att säkerställa att åtgärden innebär en sådan bullerminskning att riktvärdet för bullernivån inomhus uppfylls av åtgärden (30 dBA ekvivalentnivå). Linköpings kommun medfinansierar inte ytterligare åtgärder om det senare visar sig att åtgärden inte varit tillräcklig för att uppnå gällande riktvärden. Be alltid leverantören att specificera bullerreducerande effekt i offerten och skicka med produktblad för fönster och ventilation.
- Upphandling/val av entreprenör.

- Åtgärdens genomförande. Samtliga bygg- och konstruktionsbesiktningar.
- Att åtgärden genomförts och att kontouppgifter, och faktura med teknisk beskrivning är inlämnad senast 1 november samma år som bidrag beviljats. Tänk på att spara alla kvitton för åtgärder, så att du kan visa upp dem för att få din utbetalning.
- Att ventilation i fastigheten fungerar även efter att fönsteråtgärderna genomförts. Bidrag för fönsterventiler kan inte sökas i efterhand om det skulle visa sig att ventilationen försämrats.
- Att kontakta Byggavdelningen och söka bygglov om det behövs för att kunna genomföra åtgärden. Fastighetsägaren försäkras sig på så sätt om att åtgärden inte skadar kulturhistoriska värden.
- Att säkerställa att fönsterbytet även minskar byggnadens energibehov.

2.7 Process och hålltider

Månad	Aktivitet
November – december	<p>Ansök om bullerbidrag Ansökan tas emot under perioden november-december och bidrag beslutas för efterföljande år.</p> <p>Fyll i e-tjänsten/ansökningsblanketten, <i>Ansökan om bullerskyddsbidrag</i>, på kommunens hemsida och skicka in tillsammans med relevanta bilagor.</p> <p>Ansökning ska vara Stadsmiljöavdelningen tillhanda senast den 31 december</p>
Senast sista februari	<p>Sökande får besked om bidrag beviljas eller inte. Om sökande bedöms ha rätt till bidrag får fastighetsägaren ett preliminärt beslut om bidragets storlek.</p>
Mars - oktober	<p>Sökande genomför åtgärder</p>
Senast 1 november samma år som bidrag beviljats	<p>Sökande lämnar in kontouppgifter för utbetalning, kvitton och teknisk beskrivning på genomförda åtgärder.</p>
December	<p>Bidrag betalas ut Stadsmiljöavdelningen bedömer om riktlinjerna följts och skickar då ett beslut om medfinansiering av åtgärderna. Bidraget betalas ut.</p>

2.8 Prioritering mellan sökande

Om budgeten inte täcker alla ansökningar prioriteras de baserat på högst bullernivå enligt den senast utförda bullerkartläggningen eller nyare utförd bullerberäkning.

2.9 Vid frågor om bullerskyddsbidraget

Kontakt Linköping svarar på frågor om bullerskyddsbidraget: 013–20 60 00.

Mer kontaktuppgifter till kontakt Linköping hittar du på: linkoping.se/kontakt

3 Handläggning av bullerskyddsbidrag

Handläggaren bedömer om fastigheten uppfyller kriterier för att beviljas bidrag.

Handläggaren använder kommunens bullerkartläggning för att bedöma bullernivån vid fastigheten. Om bullerkartläggningen inte bedöms vara tillförlitlig för att väsentlig förändring har skett, till exempel en väsentlig ändring av trafiksituationen sedan senaste bullerkartläggningen, genomförs en ny bullerberäkning.

Bullernivå enligt bullerkartläggning	Bedömning
≥65 dBA ekvivalentnivå	Beviljas bidrag om det inte finns/genomförs nyare beräkningar som visar att ljudnivån är lägre än 65 dBA ekvivalentnivå.
60-65 dBA ekvivalentnivå	Ny bullerberäkning genomförs som ligger till grund för bedömning.
<60 dBA ekvivalentnivå	Ny bullerberäkning genomförs inte.

4 Revidering och uppföljning

Riktlinjer för bullerskyddsbidrag revideras vid behov och ska aktualitetsprövas 1 gång/mandatperiod.

En skriftlig enkät eller telefonsamtal med sökande kommer att användas för att utvärdera bidraget.