

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Ida Hellman

2024-06-19

Dnr SBN 2020-977

Samhällsbyggnadsnämnden

## Detaljplan i Berg för Kungsbro 1:126 m.fl.

### Beslut om granskning

#### Förslag till beslut

1. Detaljplan i Berg för Kungsbro 1:126 får bli föremål för granskning.
2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Berg för Kungsbro 1:126.

#### Ärende

Planområdet är beläget i östra delen av Berg och omfattar en befintlig konstgräsplan.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av att ändra markanvändningen i gällande planer från allmän platsmark till kvartersmark för idrottsändamål för att kunna möjliggöra upplåtelse av marken till en lokal idrottsförening.

Aktuellt område omfattas av Fördjupad översiktsplan för Ljungsbro och Berg (2015) som anger *Idrotts- och motionsområde* för platsen.

---

#### Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Detaljplan Kungsbro 1:126 m.fl.-beslut om granskning, 2024-06-19  
Detaljplan Kungsbro 1:126 m.fl. Planbeskrivning- Beslut om granskning  
Detaljplan Kungsbro 1:126 m.fl. Samrådsredogörelse- Beslut om granskning  
Detaljplan Kungsbro 1:126 m.fl. Plankarta- Beslut om granskning

## Bakgrund

Kultur- och fritidsförvaltningen inkom den 14 december 2020 med en ansökan om ny detaljplan för fastigheten Kungsbro 1:126 m.fl. Syftet med planansökan var att ändra tillåten markanvändning från allmän platsmark till kvartersmark för idrottsändamål, vilket är en förutsättning för att marken ska kunna arrenderas ut för det aktuella ändamålet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-03-03 att prövning av detaljplan tillåts. Detaljplanen startade 2023-11-23. Samråd av detaljplanen pågick 2024-02-21-2024-03-20. Efter samrådet har endast mindre ändringar av planförslaget gjorts. Dessa ändringar är relativt små och strider inte mot detaljplanens syfte och grundidé och bedöms inte föranleda något nytt samråd. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen kan gå vidare till granskningskedet.

Planförslaget är förenligt med den fördjupade översiktsplanen för Ljungsbro och Berg (2015).

## Ekonomiska konsekvenser

Kultur- och fritidsförvaltningen bekostar samtliga kostnader för upprättande av detaljplanen.

## Jämställdhet

Inom ramen för planarbetet har ingen specifik jämställdhetsanalys gjorts, då det inte anses motiverat på grund av ärendets ringa påverkan på jämställdheten. Förhoppningen är att detaljplanen och platsen ska bidra till att alla oavsett kön ska känna sig välkomna, och att platsen utformas ur ett jämställdhetsperspektiv.

## Barnperspektiv

Inom ramen för planarbetet har ingen specifik barnkonsekvensanalys gjorts, men barnperspektivet har beaktats under planarbetet. Planområdet används redan idag av barn- och unga och detaljplanen säkerställer att den möjligheten fortsatt finns vilket ger en positiv effekt.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Stadsplaneringsavdelningen

Alisa Basic

Beslutet skickas till:  
Kultur- och Fritidsförvaltningen