

Ansök om planbesked för ny eller ändrad detaljplan

Ärendenummer	230509-LKE1055-ZK85
Inskickat	2023-05-09 14:30

Uppgiftslämnare/kontaktperson

Förnamn	Eva
Efternamn	Ullholm
Telefonnummer	0708173147
E-post	eva.ullholm@gmail.com

Uppgifter om sökande

Namn/företag	Eva Ullholm
Personnummer/organisationsnummer	195704011906
Adress	Tuvgatan 1
Postnummer	589 57
Ort	Linköping

Uppgifter om fastigheter

Hur många fastigheter rör det sig om?	1
Fastighetsbeteckning	Brokind 1:25
Fastighetsägare	Eva Ullholm
Fastighetens adress	Wigoffsväg 3

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte, anledning till ansökan	Önskar uppföra nytt enbostadshus på befintlig avstyckad fastighet, Brokind 1:25, vilket krävs enligt OB 1121. I dokumentet OB1121 står följande under 5.2. "Bebyggelsen och de stora parkliknande tomterna bildar tillsammans den karakteristiska miljön. Dock bör bebyggelsen kunna kompletteras med 3-4 bostadshus." Fastighetsgräns mot Brokind 1:8 önskas justeras lite. Ansökan om en lantmäteriförättning kommer att skickas in.
Beskrivning (byggnadsverk, karaktär, arkitektonisk idé, ungefärlig omfattning)	Bostadshuset ska vara 130-150 kvm i 1 - 1,5 plan. Tegelpannor i rött och träpanel för att passa in i det kulturklassade områden. En komplementbyggnad, garage, på ca 40 - 50 kvm.
Övriga upplysningar	Fastigheterna Brokind 1:8 och 1:25 har ägts av vår släkt sedan 1933. Alla grannfastigheter har också ägts av samma familjer i generationer. Att jag nu vill bebygga Brokind 1:25 handlar inte om att det ska läggas ut till allmän försäljning. På Wigoffsväg finns vatten, avlopp och el framdraget. Har fått besked i granskningsyttrande från Bygglovsenheten diarienumr BLK 2023-659 att det behöver planläggas först. Kan detta göras av en extern konsult för att påskynda processen.