

Ansök om planbesked för ny eller ändrad detaljplan

Ärendenummer	230131-LKE1055-OP09
Inskickat	2023-01-31 12:03

Uppgiftslämnare/kontaktperson

Förnamn	Kenny Jan Emanuel
Efternamn	Wissmar
Telefonnummer	0708189612
E-post	kenny@vasaparken.se

Uppgifter om sökande

Namn/företag	Vasaparken Fastighets AB
Personnummer/organisationsnummer	556467-7002
Adress	Box 437
Postnummer	581 04
Ort	Linköping

Uppgifter om fastigheter

Hur många fastigheter rör det sig om?	1
Fastighetsbeteckning	Linköping Eremiten 1
Fastighetsägare	Vasaparken Fastighets AB
Fastighetens adress	Stengatan 4, 582 28 Linköping

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte, anledning till ansökan	<p>För fastigheten Linköping Eremiten 1, gäller stadsplan/detaljplan (Nr 66B) från 1925 som anger "Kvartersmark som får bebyggas för kommunala eller andra allmänna ändamål" som tillåten markanvändning.</p> <p>Fastighetsägaren till Linköping Eremiten 1 avser med denna ansökan om planbesked ändra användning från kommunala eller andra allmänna ändamål till bostadsändamål (permanentbostad) avseende hela fastigheten.</p>
Beskrivning (byggnadsverk, karaktär, arkitektonisk idé, ungefärlig omfattning)	<p>För fastigheten Linköping Eremiten 1, gäller stadsplan/detaljplan (Nr 66B) från 1925 som anger "Kvartersmark som får bebyggas för kommunala eller andra allmänna ändamål" som tillåten markanvändning.</p> <p>Fastighetsägaren till Linköping Eremiten 1 avser med denna ansökan om planbesked ändra användning från kommunala eller andra allmänna ändamål till bostadsändamål (permanentbostad) avseende hela fastigheten.</p> <p>Aktuell byggnad har under många år nyttjas för allmänt ändamål, Kyrka/Samlingsal, i kombination med bostad då byggnaden även inrymmer två bostadslägenheter. En på entréplan och en på övre plan. Byggnadens totala ytan inklusive källaren är cirka 220 kvm, varav boendeytan utgör cirka 140 kvm. Detta innebär att byggnadens ändamål under många år mestadels (cirka 2/3) nyttjats för</p>

bostadsändamål.

Filnamn:

Bilaga_5_Planritningar_Eremiten_1.pdf

Filnamn:

Bilaga_4_Fasad_Sektionsritningar_Eremiten_1.pdf

Filnamn:

Bilaga_3_Fasadritningar_Eremiten_1.pdf

Filnamn:

Bilaga_2_Situationsplan_1981_Eremiten_1.pdf

Filnamn:

Bilaga_1_Situationsplan_Eremiten_1.pdf