



2017-06-07

Linköpings Stadsmission
Ågatan 3
582 22 Linköping

Krav på betalning

Linköpings kommun ("Kommunen") och Linköpings Stadsmission, org. nr. 822001-0022, ("Stadsmissionen") ingick den under 2015 ett avtal bestående i att Kommunen köpte verksamhet i form av bostäder med särskild service för personer med utvecklingsstörning vid en ny gruppbostad i Lingham ("Avtalet").

Avtalet angav en preliminär starttid till den 1 november 2015. Denna starttid kunde komma att senareläggas. Avtalet angav vidare att Stadsmissionen senast sju (7) dagar efter underskrivet avtal skulle ansöka om LSS-tillstånd hos Inspektionen för Vård och Omsorg ("IVO"). Stadsmissionen dröjde dock ända till april 2016 (nästan ett helt år efter det att Avtalet undertecknades) med att ansöka om LSS-tillstånd hos IVO.

På förfrågan från Stadsmissionen om senarelagd starttid godkände omsorgsnämndens presidium att godta en senarelagd driftstart till den 1 oktober 2016. Den nya avtalade starttiden kommunicerades från Stadsmissionens sida till IVO per mail den 11 juli 2016, se [bilaga 1](#).

Efter kontakter med Stadsmissionen med anledning av att tillstånd från IVO inte meddelats uppgav Kommunen i mail den 9 augusti 2016 att driftstarten i nödfall kunde flyttas fram något ytterligare samt att det i så fall skulle medföra extra kostnader för Stadsmissionen i form av bl.a. hyra, se [bilaga 2](#). Den förestående risken att drabbas av skadeståndskrav från Kommunen, för det fall starten inte kunde genomföras den 1 oktober 2016, var Stadsmissionen väl medveten om, vilket framgår av mail från Lars Linebäck till IVO den 17 augusti 2016, se [bilaga 3](#), samt den 7 september 2016, se [bilaga 4](#).

Verksamheten kom igång den 5 december 2016.

Kommunen begär nu ersättning för de uteblivna hyresintäkterna för perioden den 1 oktober 2016 till den 4 december 2016. De uteblivna hyresintäkterna för denna period uppgår till ett belopp om 157 970 kronor.

För det fall Stadsmissionen motsätter sig nu framställda krav förbehåller sig Kommunen rätt att i en eventuell rättslig process göra gällande ytterligare kostnader som den försenade driftstarten orsakat Kommunen.

Kommunen kommer att fakturera er hyreskostnaden 157 970 kr enl. ovan.

Omsorg- och äldreförvaltningen

Linda Ljungqvist
omsorgsdirektör