



## **Underlag utredningsbeslut – ny servicebyggnad i Ekängen**

### **Översiktsplan**

I gällande översiktsplan för Ekängen är aktuellt område markerat för idrottsändamål. Området är i dag inte detaljplanelagt.

### **Budget**

En ny servicebyggnad i anslutning till konstgräsplanen i Ekängen innebär både driftskostnader och investeringsutgifter för kultur- och fritidsnämnden.

Kultur- och fritidsförvaltningen uppskattar nämndens driftskostnad till cirka 450 tkr per år.

### **Kommunens långsiktiga investeringsplan, lokalförsörjningsplan**

En ny servicebyggnad i Ekängen finns med i Kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsplan.

### **Egen nämnds mål**

Kultur- och fritidsnämndens mål för 2019 anger bland annat följande:

- Inkluderande mötesplatser och anläggningar.
- Attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål.
- Kultur-, idrotts- och fritidsutbud för alla.
- Tillgängliga mötesplatser och anläggningar.

### **Andra nämnders/kommunala bolags mål och behov**

Kultur- och fritidsförvaltningen ser i dagsläget inte något behov från andra nämnder.

### **Övriga relevanta styr- och strategidokument**

I kommunens idrottspolitiska program – *Aktiv hela livet* är mötesplatser ett av fem fokusområden. För att kunna vara fysisk aktiv krävs det platser att vara på. Tillgång, tillgänglighet och närhet till olika mötesplatser och miljöer för idrott, motion och fysisk aktivitet är nödvändigt för hälsa och välbefinnande.

## **Utredningsorganisation**

Projektet kommer att ledas av Kultur- och fritidsförvaltningen i samråd med upphandlad konsult, Utbildningsförvaltningen, eventuellt Lejonfastigheter AB samt kommande entreprenör.

## **Tidplan för projektet**

*Uppskattad tidplan:*

Utredningsbeslut	november 2019
Inriktningsbeslut	februari 2020
Genomförandebeslut	mars 2020
Upphandling	april – maj 2020
Byggnation	augusti – november 2020

## **Utredningsutgifter**

Kultur- och fritidsförvaltningen avser att upphandla konsultstöd för projektet. Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att kostnaden för konsult uppgår till maximalt 100 tkr. Finansiering av utredningskostnad sker inom resultatenheten anläggningsdrift och lokalboknings budget.

## **Bedömning av risker och osäkerhetsfaktorer**

Tidsaspekten och för hög hyreskostnad kan betraktas som osäkerhetsfaktorer.

## **Kommunikationsplan**

En kommunikationsplan planeras att tas fram i samverkan mellan Kultur- och fritidsförvaltningen, Utbildningsförvaltningen och Lejonfastigheter AB.