



Underlag inriktningsbeslut – konstgräsplan och friidrottsanläggning i Ljungsbro

Översiktsplan/detaljplan

Det lokaliseringsalternativ som föreslås utredas är idrottsanläggningen (fotbollsplan och friidrottsanläggningar) i anslutning till Ljungsbro skola.

Platsen är i detaljplanen markerad som allmänt ändamål och är i den fördjupade översiktsplanen för Ljungsbro utpekad som plats för idrottsändamål.

Budget

En ny konstgräsplan med löparbana och längdgrop i Ljungsbro innebär investerings- och driftskostnader för kultur- och fritidsnämnden. Finansiering för en eventuell konstgräsplan i Ljungsbro bedöms rymmas inom kultur- och fritidsnämndens budget för 2021.

Förvaltningen uppskattar investeringskostnaden till cirka 7500 tkr för år 2021. Kostnader för drift finansieras genom de intäkter anläggningen inbringar.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer inte att utredningsarbetet innebär några ökade kostnader för kultur- och fritidsnämnden. Kostnader för byggledning ingår i uppskattad totalkostnad.

Kommunens långsiktiga investeringsplan, lokalförsörjningsplan

En konstgräsplan i Ljungsbro finns med i kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsplan.

Egen nämnds mål

Kultur- och fritidsnämndens mål för 2020 anger bland annat följande:

Ett mångfasetterat kultur-, fritids- och idrottsliv

Mötesplatser och anläggningar upplevs trygga och välkomnande

Ett synligt kultur-, fritids- och idrottsliv

Kommunfullmäktiges mål för 2020 anger bland annat följande:

Ett Linköping med rikt kultur-, fritids- och idrottsliv

Andra nämnders/kommunala bolags mål och behov

En konstgräsplan i Ljungsbro innebär också möjlighet för Ljungsbro skolor att nyttja anläggningen för idrottsundervisning och rastverksamhet.

Övriga relevanta styr- och strategidokument

I kommunens idrottspolitiska program – *Aktiv hela livet* är mötesplatser ett av fem fokusområden. För att alla ska kunna vara fysiskt aktiva krävs det platser att vara på. Tillgång, tillgänglighet och närhet till olika mötesplatser och miljöer för idrott, motion och fysisk aktivitet är nödvändigt för både hälsa och välbefinnande.

En konstgräsplan i Ljungsbro finns också med i kultur- och fritidsnämndens anläggningsstrategi.

Planeringsorganisation

Projektet kommer att ledas av Kultur- och fritidsförvaltningen tillsammans med byggkonsult och kommande entreprenör.

Tidplan för projektet

Preliminär tidplan för anläggande av konstgräsplan och friidrottsanläggning i Ljungsbro:

November 2020	Inriktningsbeslut i kultur- och fritidsnämnden
December 2020	Genomförandebeslut i kultur- och fritidsnämnden
Januari-mars 2021	Upphandling
April- juli 2021	Entreprenad
Augusti 2021	Färdig anläggning

Ekonomiska konsekvenser

Projektram

Den totala investeringsutgiften uppskattas till 7 500 tkr.

Lönsamhetskalkyl

Kapitaltjänstkostnad konstgräs (avskrivningar, ränta) 2500 tkr, 8 år	325 tkr/år
Kapitaltjänstkostnad anläggning (avskrivningar, ränta) 5000 tkr, 25 år	270 tkr/år
Driftkostnader (drift och underhåll)	280 tkr/år
Upprustning	20 tkr/år
Intäkter (bokning av planen)	300 tkr/år

Kostnadspost	Kostnad/tkr
Kapitaltjänstkostnad konstgräs	335
Kapitaltjänstkostnad anläggning	270
Drift och skötsel	280
Upprustning	20
Intäkter från bokningar	- 300
Total årskostnad	605

Påverkan på andra nämnders verksamhet och ekonomi

En konstgräsplan och friidrottsanläggning i Ljungsbro har ingen påverkan på andra nämnders verksamhet och ekonomi.

Bedömning av risker och osäkerhetsfaktorer

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer projektets risker och osäkerhetsfaktorer som relativt små. Efter genomförd upphandling finns en viss risk att inkomna anbud ligger för högt i pris. Upphandlingen kan också bli föremål för överprövning.

Miljökonsekvenser

Konstgräsplaner har oftast gummigranulat som fyllnadsmaterial. Gummigranulatet sprider mikroplaster främst via dagvatten vid regn och snö. Dessa mikroplaster är skadliga för miljön. Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår att konstgräsplanen i Ljungsbro anläggs så miljövänligt som möjligt, till exempel i form av en konstgräsplan helt utan fyllnadsmaterial eller ett fyllnadsmaterial som är biologiskt nedbrytbart.

Kommunikationsplan

Kultur- och fritidsförvaltningen anser det inte vara nödvändigt att ta fram en kommunikationsplan för detta projekt.