

Kultur- och fritidsnämnden

Investerings- och lokalplan 2019-2028

Kommentar

I takt med att staden växer behöver kommunen möta upp behoven av anläggningar och lokaler för att alla Linköpingsbor ska ges möjlighet till medskapande och delaktighet inom kultur, fritid och idrott. Anläggningarna och lokalerna ska erbjuda mervärde där alla ges goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv. Nämndens lokalplaneringsarbete ska syfta till att Linköping blir en trygg och sammanhållen samt attraktiv och hälsosam kommun att bo i och att besöka. Lokalplaneringsarbetet ska ge kultur, fritid, idrott och föreningsliv förutsättningar att växa och utvecklas.

Kommunens befolkningsprognos visar att antal invånare ökar kommande 10-årsperiod, samt att kommunen har en ung befolkning. Efterfrågan på kultur- och fritidsverksamhet förändras i takt med samhällsförändringar. I arbetet med en attraktiv stad där byggnation och/eller utveckling av attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål behöver nämnden kunna möta upp efterfrågan och snabba förändringar. Det behöver även finnas olika typer av anläggningar och lokaler för att kunna tillgodose den variation av kultur, fritid och idrott som finns i staden. Likaså behöver anläggningarna och lokalerna kunna möta upp såväl bredd som elit.

För en effektiv kommunorganisation med medborgaren i fokus behöver det ske fortsatt och stärkt samverkan med andra nämnder, bolag och verksamheter. Arbetet med att bygga en sammanhållen och attraktiv stad som ger goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv är ett kommungemensamt åtagande.

Kultur- och fritidsnämndens budgetram för lokaler ska täcka kostnader för befintliga lokaler. För utveckling och modernisering av lokalerna, vilket medför ökade kostnader, samt uppförande av nya lokaler behöver nämnden tillföras ytterligare medel utom ram. En av kommunens stora framtidsutmaningar är den ökande segregationen. Kultur- och fritidsnämndens lokalplanering är en del i arbetet med en sammanhållen stad, där nämndens lokaler ska bidra till minskad segregation och vara mötesplatser för *alla* Linköpingsbor.

Kommunens anläggningar och lokaler behöver också vara anpassade för olika typer av event i enlighet med kommunens eventstrategi, samt vara ändamålsenliga för olika former av arrangemang – stora som små. Nämndens viktigaste prioriterade områden och utmaningar under planperioden är följande:

Större gemensamma lokalprojekt med andra nämnder

Kultur- och fritidsnämnden planerar att tillsammans med utbildningsnämnderna uppföra större byggnationer såsom Nya Kungsbergsskolan, där ambitionen är att bygga två större idrottshallar och nya mer ändamålsenliga och moderna lokaler för kulturskolan. Vidare pågår byggnation av två större idrottshallar vid Berzeliusskolan. En multiarena i Kallerstad (multihallen avser endast barn- och ungdomsnämnden och kultur- och fritidsnämnden) ger möjlighet till utveckling för föreningslivet samt skapar förutsättningar för större idrottseven med regionala och nationella besökare. Anläggningarna ger förutsättningar för effektiv samordning av lokaler samtidigt som behovet av nya idrottslokaler kan tillgodoses. Uppförandet av dessa lokaler kommer emellertid ta några år samtidigt som behovet av nya idrottshallar finns idag.

Byggnation av större anläggningar

Under planperioden ska ny simhall uppföras samtidigt som Tinnisområdet ska utvecklas som mötes- och rekreationsplats. Uppförandet av simhallen är ett stort och kostnadskrävande projekt som innebär samordning av många olika delar, dialog, gemensam målbild med ”rätt” kvalitetsnivå för såväl projektering som byggnation för samtliga parter.

Kultur- och fritidsnämnden

SPECIFIKATION

SPECIFIKATION INVESTERINGAR (belopp i tkr)

Kultur- och fritidsnämnden	2019	P	2020	P	2021	P	2022	P	2023	P	2024	P	2025	P	2026	P	2027	P	2028	P
Investeringar inom ram																				
Idrottshall Vaselhallen	4 000																			
Konstgräsplan ny Skäggetorp	5 000																			
Byte nuvarande bokbuss					8 000															
Konstgräs befintligt, byte nr 1 av gräs	2 300																			
Aleranskaffning	2 350		2 350		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750	
SUMMA INVESTERINGAR INOM																				
RAM (=INVESTERINGSRAM)	13 650		2 350		10 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750		2 750	
Ej fördelade investeringsram					2 600		10 600													
Investeringar utom ram																				
Mötesplats Berga by, inkl bibl	1 000																			
Ersättningsbibliotek Sturefors, inventarier	1 000																			
Idrottshall Berga					500															
Idrottshall Ljungbro											500									
Idrottshall Djurgården, dubbel							1 000													
Idrottshall Kungsberget, Dubbel							1 000													
Idrottshall Multiarena							1 500													
Idrottshall Vikingstad			500																	
Idrottshall Skäggetorp																			500	
Idrottshall Ryd, Wahlbeckshallen	4 000																			
Tält över konstgräs, Ryd	11 600																			
Isbhall ny							2 000													
Johannelundsbibl renovering, inventarier	500																			
Konstgräsplan ny Skäggetorp, fördyning	2 500																			
Konstgräsplan ny Ljungbro							7 500													
Konstgräsplan ny Lindheim							7 500													
Konstgräs befintlig, byte gräs Hjulbro							4 400													
Konstgräs befintlig, byte gräs Linköping Arena													2 300							
Konstgräs befintlig, byte av gräs Ryd													2 200		2 200					
Konstgräs befintlig, byte av gräs Ekholmen													2 200							
Konstgräs, befintligt byte av gräs Ekängen													2 200							
Konstgräs, befintligt byte av gräs skarpan													2 200							
Konstgräs ny Djurgården							7 500													
Konstgräs ny Ryd/Solhaga	7 500																			
Ryds motionsanläggning									4 000											
Simhall ny					10 600		600		300		600									
Tinnerbäcksbadet utveckling			1 500																	
Kulturscen, ny									500		500		500		500		500		500	
Föremålsmagasin			1 000																	
SUMMA INVESTERINGAR UTOM																				
RAM	28 100		3 000		11 100		33 000		4 800		1 600		11 600		2 700		1 000		500	
SUMMA INVESTERINGAR	41 750		5 350		21 850		35 750		7 550		4 350		14 350		5 450		3 750		3 250	

SPECIFIKATION FÖRÄNDRADE HYRES- OCH KAPITALTJÄNSTKOSTNADER (belopp i tkr)

	2019	P	2020	P	2021	P	2022	P	2023	P	2024	P	2025	P	2026	P	2027	P	2028	P	
Kultur- och fritidsnämnden																					
Förändrade driftskostnader inom ram																					
Ersättningsbibliotek Sturefors	156		156		156		156		156		156		156		156		156		156		156
Krottshall Sturefors	-		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558		1 558
Krottshall Vasahallen	-		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033		5 033
Johannelundsbiobl renovering_inventarier	54		54		54		54		54		54		54		54		54		54		54
Konstgräs befintligt, byte nr 1 av gräs	397		397		397		397		397		397		397		397		397		397		397
Konstgräsplan ny Skäggetorp	615		615		615		615		615		615		615		615		615		615		615
Kulturskolan flytt till Kungsbergsplan	-		-		-		150		300		300		300		300		300		300		300
Aleranskaffning Kulturscener och ungdom	44		44		44		44		44		44		44		44		44		44		44
Utökad återinvesteringsplan	109		109		109		109		109		109		109		109		109		109		109
SUMMA FÖRÄNDRADE																					
DRIFTSKOSTNADER INOM RAM	1 375		7 966		7 966		8 116		8 266		8 266		8 266		8 266		8 266		8 266		8 266
Förändrade driftskostnader utom ram																					
Mötesplats Berga By, inkl bibli	2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079		2 079
Allaktivitetshus Lambohov	-		-		-		-		400		400		400		400		400		400		400
Hangaren anpassning för klättring	-		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100		1 100
Hangaren tillbyggnad skate	-		200		200		200		200		200		200		200		200		200		200
Krottshall Djurgården	-		-		-		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055
Krottshall Kungsberget, Dubbel	-		-		-		5 110		5 110		5 110		5 110		5 110		5 110		5 110		5 110
Krottshall Multiarena	-		-		-		12 765		12 765		12 765		12 765		12 765		12 765		12 765		12 765
Krottshall Vikingstad	-		1 028		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055
Krottshall Ljungsbro	-		-		-		-		-		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055
Krottshall Berga	-		-		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055		2 055
Krottshall Skäggetorp	-		-		-		-		-		-		-		-		-		2 055		2 055
Krottshall Ryd, Wahlbeckshallen	1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136		1 136
Tält över konstgräs, Ryd	1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263		1 263
Isbhall ny	-		-		-		6 218		6 218		6 218		6 218		6 218		6 218		6 218		6 218
Konstgräs befintligt, byte 1 gräs Hjulsbro	-		-		-		589		589		589		589		589		589		589		589
Konstgräsplan ny Skäggetorp	272		272		272		272		272		272		272		272		272		272		272
Konstgräsplan ny Djurgården	-		-		-		871		871		871		871		871		871		871		871
Konstgräsplan ny Ljungsbro	-		-		-		871		871		871		871		871		871		871		871
Konstgräsplan ny Linsholmen	-		-		-		871		871		871		871		871		871		871		871
Konstgräs ny Ryd/Solhaga	272		272		272		272		272		272		272		272		272		272		272
Ryds motionsanläggning	-		-		-		-		436		436		436		436		436		436		436
Simhall ny	-		-		53 456		53 537		53 578		53 659		53 659		53 659		53 659		53 659		53 659
Tinnerbäcksbadet utveckling	-		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768		6 768
Kulturyta, eget skapande Ryd/Wahlbecksomr	500		500		500		500		500		500		500		500		500		500		500
Kulturscen, ny	-		-		-		-		2 050		2 050		2 050		2 050		2 050		2 050		2 050
Föremålsmagasin	-		660		660		660		660		660		660		660		660		660		660
E fördelade inv medel	-		544		544		544		544		544		544		544		544		544		544
E fördelade inv medel	-		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197		1 197
SUMMA FÖRÄNDRADE																					
DRIFTSKOSTNADER UTOM RAM	5 522		17 019		73 557		102 988		105 915		108 051		108 051		108 051		110 106		110 106		110 106
SUMMA FÖRÄNDRADE DRIFTSKOSTNADER	6 897		24 985		81 523		111 104		114 181		116 317		116 317		116 317		118 372		118 372		118 372

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden och bildningsnämnden är:

- Nya Kungsbergsskolan (kulturskolan och idrottshallar) (utom ram)
- Nya idrottshallar vid Berzeliuskolan (Vasahallen), 2 stycken (inom ram)

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden är:

- Ny idrottshall i Vist/Sturefors (inom ram)
- Nya idrottshallar i Berga, Ljungsbro, Skäggetorp och Djurgården (utom ram)
- Ny multiarena (utom ram)

Berga by och allaktivitetshus i Lambohov

Berga är ett av kommunens prioriterade stadsdelsområden. Utvecklingsarbetet med området har involverat flera nämnder, ett flertal medborgardialoger, dialog med föreningar och kommunfullmäktiges geografiska utskott. Under dialogerna/samtalen har det framkommit att området saknar en åldersöverskridande mötesplats och ett återkommande önskemål har varit ett bibliotek i stadsdelen. Utifrån nämnda dialoger och samtal ser nämnden behov av att skapa en mötesplats för alla, kallad Berga by, där boende i stadsdelen är del i utvecklingen av mötesplatsen. Förutom att vara en åldersöverskridande mötesplats kan Berga by utgöra en viktig arena för integration mellan olika kulturer.

Även i Lambohov ser nämnden ett framtida behov av ett allaktivitetshus/gränsöverskridande mötesplats.

Hangaren

Nämnden ser möjligheter till utveckling av en sammanhållen mötesplats för idrott och kultur i Ryd. För att effektivisera nyttjandet av anläggningarna vill nämnden att ett sportgolv läggs på konstgräsplanen i Wahlbeckshallen, vilket motsvarar tre planer. Det nya sportgolvet kan nyttjas av fler idrottsföreningar och verksamheter. Som ersättning för konstgräsplanen behöver det uppföras ett tält över utomhuskonstgräsplanen, vilket i sin tur ger ökade nyttjandemöjligheter. Genom att Hangaren byggs om med

nya ytor för ungdomskultur (se även nedan), samt utbyggnad av klätterhallen, kan Hangaren både möta alternativa idrotters behov och bli ett nav för utvecklingen av området.

Idrottshallar inklusive multiarena

Det finns behov av att bygga nya idrottshallar i kommunens olika stadsdelar för att tillmötesgå den växande befolkningen, skolans och föreningslivet behov. För perioden ser nämnden behov av ytterligare idrottshallar i centrala Linköping (Vasahallen, byggnation pågår), Sturefors, Ryd (se även under Hangaren), Vikingstad, Berga, Djurgården (dubbel), Nya Kungsberget (dubbel), Ljungsbros och Skäggetorp. En utredning om multihall vid Kallerstad/Stångebro har genomförts på uppdrag av kommunstyrelsen. Nämnden bedömer att det finns behov av ett idrottscentrum som förutom att möta skolans och föreningslivet behov, även medger ökade möjligheter att arrangera större och mindre idrottsturneringar med skalbar publikkapacitet. En sådan multiarena ger även möjlighet till att nya idrotter och utveckling av befintliga ges ett utrymme som idag saknas.

Ishall ny

Utifrån en växande befolkning, nuvarande lokalbehov samt växande föreningar som bedriver verksamhet på is ser nämnden behov av en ytterligare ishall i Linköping, vilket skulle skapa mer utrymme för både ishockey, konståkning, rekreationshockey och fler tider för allmänhetens åkning. Om nuvarande bandyarena ska omlokaliseras kan dessa båda isytor med fördel byggas i anslutning till varandra.

Nya konstgräsplaner samt byte av befintliga konstgräsplaner

För att kunna erbjuda barn och ungdomar bättre fritidsförutsättningar under hela året, föreslås en nya konstgräsplaner ska uppföras i Ryd/Solhaga, Skäggetorp, Djurgården, Lingham samt Ljungsbros. Därutöver behöver det ske konstgräsbyte av befintlig plan i Hjulsbro.

Ryds motionsanläggning

Ryds kogens motionsanläggning är en viktig samlingspunkt för motionärer och äldre i Ryd. Omklädningsrummen som är i dåligt skick behöver ersättas med en ny anpassad byggnad.

Simhall ny

I samband med att den nya simhallen tas i drift krävs investeringar för inredning och utrustning.

Tinnerbäcksbadet utveckling

I tävlingsprogrammet 2016 för den nya simhallen i Linköping anges det att ”Simhallen ska utformas så att den både visuellt och funktionellt utgör en samlad badanläggning tillsammans med Tinnerbäcksbadets sommarbad”. Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2018-03-22, § 41, att uppdra till kontoret att genomföra en utredning av Tinnerbäcksbadets utveckling. Kommunstyrelsen beslutade 2018-04-10 att godkänna utredningens genomförande som ska belysa kommunens olika intressen och i vilken mån de kan stödja eller komma i konflikt med badets utveckling.

Kulturyta för eget skapande i Ryd, Wahlbeck/Hangaren

I samband med en eventuell utveckling av Ryd, Wahlbeck/Hangaren området ser nämnden möjlighet att Hangaren byggs om med nya ytor för ungdomskultur, där Hangaren kan bli ett nav för utvecklingen av området.

Kulturscen, ny

Nämnden ser behov av nya kulturscener som kan möta och tillgodose kulturens behov. Bland annat finns behov av en ny danslokal.

Föremålsmagasin

Friluftsmuseet Gamla Linköping har sedan 2013 insamlingsstopp enligt beslut i kultur- och fritidsnämnden (KOF 2013-04-25 § 68). Magasinen (källare och vindar) är idag undermåliga, vilket kan medföra att samlingarna riskerar att förstöras. Ändamålsenliga museimagasin är viktigt för bevarande av kulturarvet.

Kulturskolans flytt till Kungsbergsskolan

I samband med byggnationen av Nya Kungsbergsskolan ser kultur- och fritidsnämnden flera fördelar med att flytta kulturskolans verksamhet dit. Bland annat kan mer ändamålsenliga och tillgängliga lokaler för en modern kulturskola byggas i Nya Kungsbergsskolan, vilket skulle gynna verksamhetens utveckling väsentligt. Lokaliseringen av kulturskolan vid Nya Kungsbergsskolan skulle även medföra mer effektivt nyttjande av lokalerna med ökad ekonomisk hållbarhet som effekt.

Utökad återinvesteringsram

Nämndens behov av återinvesteringar i sina verksamheter varierar mellan verksamheter och år. Utifrån detta önskas en utökad återinvesteringsram inom ram för att på ett smidigt sätt kunna hantera de olika behov som uppstår.

Ersättningsbibliotek Sturefors, inventarier

Under planperioden behöver inventarier köpas in till biblioteket i Sturefors som ska byggas om.

Johannelunds bibliotek renovering, inventarier

Närbiblioteket i Johannelund är i stort behov av att omgående rustas upp, vilket enligt avtal åligger hyresgästen. Kultur- och fritidsnämnden ser över både upprustningsbehovet och avtalsförhållanden.

Byte nuvarande bokbuss

Under planperioden behöver ny bokbuss köpas in som ersätter befintlig bokbuss.