



IK ÖSTRIA LAMBOHOV

LINKÖPINGS KOMMUN
Kultur- och fritidsförvaltningen

2016 -11- 10

Dnr:

Hlg:

Linköpings Kommun
581 81 Linköping

Ansökan om bidrag från Linköpings Kommun Projekt: Upprustning av klubblokal Tröskaregatan 77

Bakgrund.

Tröskaregatan 77 byggdes 1996 som en paviljong på av LK anvisad mark. LK beviljade tillfälligt bygglov(max 20 år) på byggnaden.

Byggnaden hamnade på 2 st fastigheter Isskåpet 1 och Isskåpet 3.

Efter många turer mellan hopp och förtvivlan beviljades 2016-06 permanent bygglov för fastigheten.

Byggnaden som är på 425m² har 4 omklädnings/grupp rum en samlingslokal samt 4 st kontors/grupp rum. Byggnaden används idag för öppen Fritidsverksamhet 10-12 år på eftermiddagarna och på skollov. På kvällarna används lokalen för idrottsändamål, speciellt för verksamhet på Lambohovsvallen som ligger ca 50 m från byggnaden. Lokalen kan även hyras av allmänheten för samkväm, kurser och möten.

Eftersom vi under flera år levt med ett rivningshot på byggnaden har vi inte haft möjlighet att investera i underhållet av Tröskaregatan 77.

I det permanenta bygglovet finns ett krav från LK byggnämnden att gör vissa förändringar på och i huskroppen. Bla. nytt sadeltak och en ny färgskala på fasaderna. Då vi samtidigt vill renovera en del invändigt samt förbättra och effektivisera inne-klimatet blir den totala kostnaden ca 900000kr.

Finansiering.

Vi begär inte att LK skall betala hela projektet. Vi har olika möjligheter att söka pengar till detta men i en del fall är ett samarbete med LK ett krav.

Boverket. Här måste LK gå in med minst 30% av den totala kostnaden.

Östergötlands Idrottsförbund Egen ansökan men det är ett plus om LK visar intresse för projektet.

Sponsring av färg och virke.

Vi vill att LK deltar i projekt Upprustning av Tröskaregatan 77

Tidplan: Byggstart 2017-06-01

IK Östria Lambohov ansöker härmed hos Linköpings Kommun om 400000kr för att kunna rusta upp Tröskaregatan 77

Linköping 2016-10-04

Med vänliga hälsningar

Arne Eklund, ordförande och projektansvarig IK Östria Lambohov

Kalkyl

Ombyggnad Tröskaregatan 77 2016-17

Kostnader skr		
Husrenovering tak	600000	
Ventilation justeringar	130000	
Byggnadsjusteringar utvändigt	40000	
Målning byte av kulör	60000	
byte av golv invändigt	25000	
byte av armaturer invändigt 40 st	40000	
invändig målning	25000	
ställningar staket	40000	
	960000	

Finansieringsplan

Ombyggnad Tröskaregatan 77 2017

Linköpings Kommun	400000	
Boverket	400000	
Flygger	30000	
ÖIF	50000	
Lån	80000	
	960000	