

Kultur- och fritidsnämnden

Investeringsplan 2022-2031

Kommentar

I takt med att staden växer behöver kommunen möta upp behoven av anläggningar och lokaler för att alla Linköpingsbor ska ges möjlighet till medskapande och delaktighet inom kultur, fritid och idrott. Anläggningarna och lokalerna ska erbjuda mervärde där alla ges goda villkor för likvärdiga förutsättningar, meningsfull fritid och gemenskap. Kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsarbete ska utgöra planeringsunderlag för att uppnå de kommunövergripande målen samt utgör underlag inför framtida politiska beslut. Lokalförsörjningsarbetet syftar till att både beskriva nämndens nuvarande lokalbestånd, ge förutsättningar för att med god framförhållning kunna planera och strukturera nämndens samlade lokalbehov på såväl kort som lång sikt. Vidare syftar lokalförsörjningsarbetet till att utgöra planeringsunderlag för att optimera kommunens lokalutnyttjande.

Kommunens befolkningsprognos visar att antalet invånare ökar kommande 10-årsperiod samt att kommunen har en ung befolkning. En åldersgrupp som ökar inom kommunen är medborgare över 65 år. Efterfrågan på kultur- och fritidsverksamhet förändras i takt med samhällsförändringar. I arbetet med en växande stad där byggnation och/eller utveckling av attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål behöver nämnden kunna möta upp efterfrågan och snabba förändringar i såväl tätort som på landsbygd. Det behöver även finnas olika typer av anläggningar och lokaler för att kunna tillgodose den variation av kultur, fritid och idrott som finns i staden. Likaså behöver anläggningarna och lokalerna kunna möta upp såväl bredd som elit.

För en effektiv kommunorganisation med medborgaren i fokus behöver det ske fortsatt och stärkt samverkan med andra nämnder, bolag och verksamheter. Arbetet med att bygga en sammanhållen och attraktiv stad som ger goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv är ett kommungemensamt åtagande.

Kultur- och fritidsnämndens budgetram ska inte bara täcka kostnader för befintliga lokaler utan även utveckling och modernisering av befintliga lokaler samt tillkommande lokalbehov. Detta innebär att det finns krav på prioritering samt effektivisering kring nämndens lokalutnyttjande. En av kommunens stora framtidsutmaningar är den ökande segregationen. Kultur- och fritidsnämndens lokalplanering är en del i arbetet med en socialt hållbar stad, där nämndens lokaler ska bidra till minskad segregation och vara mötesplatser för *alla* Linköpingsbor.

Kommunens anläggningar och lokaler behöver vara anpassade för olika typer av event samt vara ändamålsenliga för olika former av arrangemang – stora som små. Nämndens viktigaste prioriterade områden och utmaningar under planperioden är följande:

Större gemensamma lokalprojekt med andra nämnder

Kultur- och fritidsnämnden har tillsammans med utbildningsnämnderna planerat att uppföra Nya Vasahallen med två fullstora idrottshallar, varav en av hallarna är anpassad för paraidrotten. Bygglov för Nya Vasahallen har emellertid överklagats till Mark- och miljööverdomstolen och överklagan har vunnit laga kraft. Investering avseende inventarier för Nya Vasahallen kommer dock delvis genomföras under 2022 för att sedan flyttas med till den Nya Vasahallen. Två fullstora skolidrottshallar har uppförts i Vikingstad och i Sturefors. Vidare planerar nämnden att uppföra en multihall i Kallerstad (se även nedan) samt en fullstor hall vid Nya Kungsbergsskolan.

Byggnation av större anläggningar

En ny simhall håller på att byggas, vilken ersätter Linköpings simhall. Den nya simhallen beräknas vara klar 2022. Även Tinnerbäcksområdet, som finns i anslutning till simhallen, ska rustas upp. En utredning av Tinnerbäcksbadets utomhusmiljö har tagits fram och beslut om utomhusmiljöns utformning kommer att tas tidigast hösten 2021.

Kultur- och fritidsnämnden

SPECIFIKATION

SPECIFIKATION INVESTERINGAR (belopp i tkr)

Kultur- och fritidsnämnden	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Investeringar inom ram										
Idrottshall Vasahallen, inventarier	4 000									
Ny simhall inventarier	10 600	600	300	600						
Konstgräs, byte Ryd	2 200									
Konstgräs, byte Ekholmen					2 200					
Konstgräs, byte Ekängen						2 200				
Konstgräs, byte Linköping Arena					2 300					
Traktor/Avant	600									
Bokbuss, återanskaffning		8 000								
Multiarena, inventarier				1 500						
Återanskaffning	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Att fördela	100	900	900	900	900	900	900	900	900	900
SUMMA INVESTERINGAR INOM RAM (=INVESTERINGSRAM)	19 500	11 500	3 200	5 000	7 400	5 100	2 900	2 900	2 900	2 900
Investeringar utom ram										
Multiarena, inventarier				500						
Idrottshall Djurgården, inventarier				500						
Idrottshall Kungberget, inventarier				500						
Idrottshall Ekängen, inventarier					500					
Idrottshall Berga, inventarier				500						
Idrottshall, Ljungsbro, inventarier							500			
Idrottshall Tomhagen, inventarier			500							
Idrottshall Lingham, inventarier				500						
Idrottshall Ekholmen, inventarier					500					
Idrottshall Öre Vasastan, inventarier						500				
Konstgräsplan ny, Djurgården, anläggning				5 000						
Konstgräsplan ny, Djurgården, konstgräs				2 500						
Konstgräs, byte Djurgården										2 200
Konstgräs, byte Linköping Arena			2 300							
Konstgräs, byte Lingham								2 200		
Konstgräs, byte Ljungsbro							2 200			
Konstgräs, byte Skarpan								2 200		
Konstgräs, byte ALG								2 200		
Konstgräs, byte Ryd								2 200		
Eljusspår, renovering/utbyte belysning				10 000						
Ryd motionsanläggning, upprustning		15 000								
Ishall ny, inventarier					2 000					
SUMMA INVESTERINGAR UTOM RAM	-	15 000	2 800	20 000	3 000	500	2 700	8 800	-	2 200
SUMMA INVESTERINGAR	19 500	26 500	6 000	25 000	10 400	5 600	5 600	11 700	2 900	5 100

SPECIFIKATION FÖRÄNDRADE HYRES- OCH KAPITALTJÄNSTKOSTNADER (belopp i tkr)

SPECIFIKATION FÖRÄNDRADE DRIFTSKOSTNADER (belopp i tkr)

Kultur- och fritidsnämnden	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Förändrade driftskostnader inom ram										
Idrottshall Vasahallen	420	420	5 005	5 005	5 005	5 005	5 005	5 005	5 005	5 005
Idrottshall Vikingstad	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Berga					2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Kungsberget				2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Ny simhall inventarier	557	1 176	1 207	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270
Omklädningsrum Ekängen	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
Multiarena				14 811	14 811	14 811	14 811	14 811	14 811	14 811
SUMMA FÖRÄNDRADE DRIFTSKOSTNADER INOM RAM	3 730	4 349	8 965	25 892	27 945	27 945	27 945	27 945	27 945	27 945
Förändrade driftskostnader utom ram										
Idrottshall Djurgården				2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Ekängen					2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall, Ljungsbro							2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Tornhagen			2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Linghem				2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Ekholmen					2 053	2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Idrottshall Övre Vasastan						2 053	2 053	2 053	2 053	2 053
Konstgräsplan ny, Djurgården, anläggning			225	225	225	225	225	225	225	225
Konstgräsplan ny, Djurgården, konstgräs			370	370	370	370	370	370	370	370
Allaktivitetshus Lambohov						400	400	400	400	400
Hangaren, anpassning till klättring			1 100	1 100	1 100	1 100	1 100	1 100	1 100	1 100
Kulturryta, eget skapande Ryd/Wahlbecksomr					500	500	500	500	500	500
Kulturscen, ny						1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Ryd motionscenter, omklädningsrum			700	700	700	700	700	700	700	700
Eljusspår, renovering/utbyte belysning				450	450	450	450	450	450	450
Ryd motionsanläggning, upprustning		1 075	1 075	1 075	1 075	1 075	1 075	1 075	1 075	1 075
Ishall ny						6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
SUMMA FÖRÄNDRADE DRIFTSKOSTNADER UTOM RAM	-	1 075	5 523	10 079	14 685	24 138	26 191	26 191	26 191	26 191
SUMMA FÖRÄNDRADE DRIFTSKOSTNADER	3 730	5 424	14 488	35 971	42 630	52 083	54 136	54 136	54 136	54 136

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden och bildningsnämnden är:

- Nya idrottshallar vid Berzeliuskolan (Vasahallen), 2 stycken (inom driftsram och inom investeringsram)
- Multihall i Kallerstad (inom driftsram och utom investeringsram)

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden är:

- Ny idrottshall vid Nya Kungsbergsskolan (inom driftsram och utom investeringsram)
- Ny idrottshall i Berga (inom driftsram och utom investeringsram)
- Nya skolidrottshallar: en utredning avseende behov, lokalisering och prioritering ska tas fram under hösten 2021. Utredningen sker i samarbete med Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen.

Ryd Sportcenter – tält över konstgräs, Wahlbeckshallen, Hangaren och kulturryta

Nämnden ser möjligheter till utveckling av en sammanhållen mötesplats för idrott och kultur i Ryd. För att effektivisera nyttjandet av anläggningarna har nämnden lagt ett sportgolv i Wahlbeckshallen, vilket motsvarar två fullstora planer och en aktivitetsyta. Det nya sportgolvet kan nyttjas av fler idrottsföreningar och verksamheter. Som ersättning för konstgräsplanen i Wahlbeckshallen har arbetet med att uppföra ett tält över utomhuskonstgräsplanen påbörjats. Genom att Hangaren byggs om med nya ytor för ungdomskultur, samt utbyggnad av klätterhallen, kan Hangaren både möta alternativa idrotters behov och bli ett nav för utvecklingen av området.

Idrottshallar inklusive multiarena

Under planperioden ser nämnden behov av nya idrottshallar och i samband med byggnation av idrottshallarna behöver det ske investeringar av utrustning.

Nämnden ser att kommunen har behov av en multiarena, som förutom att möta skolans och föreningslivet behov, även medger ökade möjligheter att arrangera större och mindre idrottsturneringar med skalbar publikkapacitet. En sådan multiarena ger även möjlighet till att nya idrotter och utveckling av befintliga ges ett utrymme som idag saknas. Under våren 2021 togs beslut om att påbörja en ny detaljplan för en fastighet i Kallerstad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av en multihall i området. Lejonfas-tigheter AB har tillsammans med fastighetsägaren samt berörda förvaltningar påbörjat planeringsarbetet med multihallen.

Ishall ny

Utifrån en växande befolkning, nuvarande lokalbehov samt växande föreningar som bedriver verksamhet på is ser nämnden behov av en ytterligare ishall i Linköping, vilket skulle skapa mer utrymme för både ishockey, konståkning, rekreationshockey och fler tider för allmänhetens åkning. Om nuvarande bandyarena ska omlokaliseras kan dessa båda isytor med fördel byggas i anslutning till varandra.

Nya konstgräsplaner samt byte av befintliga konstgräsplaner

För att bättre kunna erbjuda barn och ungdomar bättre fritidsförutsättningar under hela året finns för perioden behov av ny konstgräsplan i Djurgården.

Ryds motionsanläggning

Ryds kogens motionsanläggning är en viktig samlingspunkt för motionärer och äldre i Ryd. Omklädningsrummen som är i dåligt skick behöver ersättas med en ny anpassad byggnad.

Simhall ny

I samband med att den nya simhallen tas i drift 2022 krävs stora investeringar för inredning och utrustning.

Tinnerbäcksbadet utveckling

I anslutning till Linköpings simhall finns Tinnerbäcksbadet. En utredningen av Tinnerbäcksbadets utomhusmiljö pågår och beslut om utomhusmiljöns utformning kommer att tas tidigast hösten 2021. Enligt utredningen finns det tre förslag avseende utformningen.

Friluftsmuseet Gamla Linköping

Museet har idag behov av ändamålsenliga lokaler för sin föremålssamling. Flera olika alternativ är möjliga, vilka återfinns i en utredning om friluftsmuseets framtid.

Kulturscen, ny

Nämnden ser behov av nya kulturscener som kan möta och tillgodose kulturens behov.

Ersättningsbibliotek Sturefors, inventarier

När verksamheten flyttar in i den nya lokalerna i Sturefors behöver inventarier köpas in.

Byte nuvarande bokbuss

Under planperioden behöver ny miljövänlig bokbuss köpas in som ersätter befintlig bokbuss.