

Kultur- och fritidsnämnden

Investeringsplan 2025–2034

Kommentar

I takt med att staden växer behöver behoven av anläggningar och lokaler mötas upp för att Linköpingsbor ska ges möjlighet till delaktighet och medskapande inom kultur, fritid och idrott. Efterfrågan på kultur- och fritidsverksamhet förändras i takt med samhällsförändringar. Kommunens befolkningsprognos visar att antal invånare ökar kommande 10-årsperiod och att åldersgruppen som ökar mest är medborgare över 65 år.

I planeringen av och arbetet med byggnation och/eller utveckling av attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål behöver nämnden kunna möta upp efterfrågan och snabba förändringar i såväl tätort som på landsbygd. Nämndens anläggningar och lokaler ska upplevas trygga och välkomnande och erbjuda likvärdiga förutsättningar för en meningsfull fritid och gemenskap. Det behöver även finnas olika typer av anläggningar och lokaler för att kunna tillgodose variationen av kultur, fritid och idrott som återfinns i staden. Likaså behöver anläggningarna och lokalerna kunna möta upp såväl bredd som elit, samt vara anpassade för/vara ändamålsenliga för olika former av event och arrangemang – stora som små.

Kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsarbete ska utgöra planeringsunderlag för att uppnå kommunövergripande mål samt utgöra underlag inför framtida politiska beslut. Arbetet med lokalförsörjning och investeringsbehov syftar till att beskriva nämndens nuvarande lokalbestånd och behov kopplade till lokaler. Arbetet syftar även till att ge goda förutsättningar, på såväl kort som lång sikt, i planeringsarbetet med nämndens samlade lokal- och investeringsbehov.

Kultur- och fritidsnämndens budgetram ska både täcka kostnader för befintliga lokaler, innefatta utveckling och modernisering av dessa lokaler samt tillse tillkommande lokalbehov. Detta innebär att krav på prioritering samt effektivisering gällande nämndens lokalutnyttjande. En av kommunens stora framtidsutmaningar är den ökande segregationen. Kultur- och fritidsnämndens lokalplanering är en del i arbetet med en socialt hållbar stad, där nämndens mötesytor ska bidra till minskad segregation och vara en mötesplats för *alla* Linköpingsbor. För en effektiv kommunorganisation med medborgaren i fokus behöver det ske fortsatt och stärkt samverkan med andra nämnder, bolag och verksamheter. Arbetet med att bygga en sammanhållen och attraktiv stad som ger goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv är ett kommungemensamt åtagande.

Nämndens viktigaste prioriterade områden och utmaningar under planperioden är följande:

Större gemensamma lokalprojekt med andra nämnder

Kultur- och fritidsnämnden ska tillsammans med utbildningsnämnderna uppföra en Multihall i Kallerstad med tre fullstora idrottshallar, två skolidrottshallar och en bollhall med utökad publikkapacitet (ca 2000 personer). I anläggningen planeras även lokaler för dans, gym, restaurang, omklädning och andra serviceytor. Anläggningen planeras att stå färdig 2028/2029. Investering avseende inventarier för Multihallen kommer dock delvis genomföras under 2028.

Byggnation av större anläggningar

Vid sidan av Multihallen planeras en etappvis utveckling av Tinnerbäcksbadet. Tinnerbäcksbadet är en samlad badanläggning med både inomhus- och utomhusattraktioner. Utomhusbadets 50-metersbassäng renoverades inför SM-veckan 2022 och utgjorde därmed den första utvecklingsetappen. Under etapp två som beräknas pågå under 2025–2026 ska badmiljöer för de allra minsta barnen prioriteras. Etappen omfattar en barnpool, en vattenlek (splashpark) och en mindre vattenrutschkana samt en toalettbyggnad. Under efterföljande etapper, vars funktionsprogram tas fram under 2024, planeras en utveckling av den tidigare badsjön samt ett nytt område där Tinnerbäcken ska ledas genom området ner mot Stångån. Området i sin helhet beräknas vara färdigställt i början av 2030-talet.

Bilaga 4

Kultur- och fritidsnämnden

SPECIFIKATION

SPECIFIKATION INVESTERINGAR (belopp i mnkr)

Specifikation av nämndens planerade investeringar för åren 2025-2034

Kultur- och fritidsnämnden

Belopp i mnkr	Budget 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	Plan 2031	Plan 2032	Plan 2033	Plan 2034
Investeringar inom ram										
Konstgräs, byte		5,1	2,2	8,0	2,5	7,5	2,2	2,2	2,2	2,2
Återinvesteringsutrymme, hallar	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Återinvesteringsutrymme, Vasahallen					2,0					
Meröppet, samtliga bibliotek	0,8	0,8								
Hallbelysning, huvudbibliotek	3,0									
Multiarena, inventarier	1,5									
Ny simhall inventarier	0,6									
Tuff-tuff tåg				4,0						
Återanskaffning	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Konstinsköp	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Att fördela	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Summa investeringar inom ram (=Investeringsram)	13,4	13,8	9,7	19,5	12,0	15,0	9,8	9,8	9,8	9,8
Investeringar utom ram										
Konstgräsplan ny, anläggning	6,0									
Konstgräsplan ny, gräs	2,5									
Konstgräs, byte			0,3	2,0		5,0	2,5			
Eljusspår, renovering/utbyte belysning	10,0									
Ryd motionsanläggning, upprustning	7,5									
Återinvesteringsutrymme, hallar		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Återinvestering, Lill-Valla		10,0								
Mobila bibliotek på landsbygden		3,0								
Multihall, inventarier		0,5								
Ishall ny, inventarier						3,0				
Summa investeringar utom ram	26,0	13,8	0,6	2,3	0,3	8,3	2,8	0,3	0,3	0,3
Summa investeringar	39,4	27,6	10,3	21,8	12,3	23,3	12,6	10,1	10,1	10,1

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden och bildningsnämnden är:

- Multihall i Kallerstad

Anläggningsstrategin för idrott har reviderats utifrån nya förutsättningar och behov. Den nya strategin heter Utvecklingsplan för idrottsanläggningar och aktivitetsmiljöer. Vidare har en strategi för kulturens mötesplatser tagits fram under 2023.

Investeringar inom ram*Konstgräs, byte*

Under planperioden finns det behov av att ersätta nuvarande konstgräsplaner med nya, bland annat i Ekängen och vid Skarpan/Berga.

Återinvesteringsutrymme, hallar

Det sker ett kontinuerligt arbete med att rusta upp nämndens hallar och anläggningar.

Bilaga 4

Återinvesteringsutrymme Vasahallen

Vasahallen invigdes maj 2024. Vasahallens nya byggnad innehåller två fullstora idrottshallar, omklädningsrum samt kontor med koppling till skolan eller föreningsidrottens behov. I och med att Vasahallen togs i drift återfinns ett utrymme för återinvestering för anläggningen.

Meröppet bibliotek¹, samtliga bibliotek

Linköpings stadsbibliotek har idag meröppet på i Ljungsbro och Sturefors. Stadsbiblioteket planerar att implementera meröppet på ytterligare bibliotek.

Hallbelysning, huvudbiblioteket

Under 2025 behöver Stadsbiblioteket genomföra ett omfattande byte av hallbelysningen i huvudbiblioteket.

Multiarena, inventarier

Under planperioden planeras för en multiarena, som förutom att möta skolans och föreningslivet behov, även medger ökade möjligheter att arrangera större och mindre idrottsturneringar med skalbar publikkapacitet. En sådan multiarena ger även möjlighet till att nya idrotter och utveckling av befintliga ges ett utrymme som idag saknas. Under våren 2021 togs beslut om att påbörja en ny detaljplan för en fastighet i Kallerstad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av en multihall i området. Lejonfastigheter AB har tillsammans med berörda förvaltningar påbörjat projektering av multihallen.

Ny simhall, inventarier

Linköpings nya simhall Tinnerbäcksbadet togs i drift under våren 2023. Under 2024 köptes inventarier till entréhallen, relaxavdelningen samt komplettering av skyltar. Komplettering av ytterligare inventarier är planerade till 2025.

Tuff-tuff tåg, byte

Tuff-tuff tåget i Gamla Linköping är gammalt och behöver bytas ut mot ett nytt med miljövänlig alternativ. Tuff-tufftåget är en uppskattad attraktion på friluftsmuseet.

Återanskaffning

Samtliga av nämndens verksamheter har utrymme för investering och återanskaffning av inventarier till verksamheten. En större del av återinvesteringarna avser Saab Arena. I samband med kommunens köp av Saab arena (Palatset 2) upprättades en plan för underhåll samt återinvesteringar i anläggningarna på Stångebro. Investeringsutrymmet för Saab Arena uppgår årligen till 4 miljoner kronor.

Konstinköp

Passagen Linköpings konsthall har ett investeringsutrymme för årliga konstinköp.

Investeringar utom ram

Nya konstgräsplaner samt byte av befintliga konstgräsplaner

För att kunna erbjuda barn och ungdomar bättre fritidsförutsättningar under hela året finns för planperioden behov av ytterligare byten och nya konstgräsplaner, där det saknas investeringsram.

Elljusspår, renovering/utbyte och belysning

För att byta belysningen på fler elljusspår till mer miljövänliga alternativ behöver investeringsramen för sådant byte utökas.

Ryd Motionscentrum

Rydskogens motionsanläggning är en viktig samlingspunkt för motionärer i Ryd och Skäggetorp. Utveckling av Ryds motionscenter, avseende nytt utegym och ny LED-belysning, slutfördes under 2024. Det finns även behov av att ersätta befintliga serviceanläggning (investering utom ram).

Återinvesteringsutrymme hallar

Det finns behov av att utöka återinvesteringsutrymmet för hallarna för att möta upp behovet av återanskaffning och upprustning.

¹ Ett meröppet bibliotek innebär att du kan använda biblioteket även när det är obemannat

Bilaga 4

Återinvestering Lill-Valla

I större renovering och investering av Lill-Valla lekpark genomfördes 2016. Under planperioden behöver Lill-Valla lekpark rustas upp. Magasin för konst- och föremålssamlingar och upprustning av Lill-Valla återfinns inte i tabellen.

Mobila bibliotek på landsbygden

För att bättre möta landsbygdens behov av bibliotekets utbud finns behov av en mindre biblioteksbuss.

Multihall, inventarier

Under planperioden kommer det att finnas behov av ytterligare investeringsutrymme för inventarier avseende multihallen.

Ishall ny, inventarier

Det finns behov av ytterligare isytor i Linköping vilket skulle skapa mer utrymme för både ishockey, konståkning, bandy och fler tider för allmänhetens åkning. Om nuvarande bandyarena ska omlokaliseras kan en ny isanläggning med fördel lokaliseras i anslutning till Smedstad ridsportcenter. Vid byggnation av en sådan isanläggning behövs ett investeringsutrymme för inventarier.

Andra investeringsbehov

Investeringar 2024 som kommer att begäras överflyttade till 2025

Ett antal investeringar för 2024 kommer att begäras överflyttas till 2025. Bland dessa återfinns bland annat motionsspår i Ekängen, ny naturgräsplan i Ekängen, byte av belysning i motionsspår, konstgräsplan Skarpan och bokbussen.

Kommande investeringsbehov som inte återfinns i tabellen ovan.

Magasin för konst- och föremålssamlingar:

Verksamheten har behov av ett ändamålsenligt magasin för kommunens omfattande konst- och föremålssamlingar. Vid ett nybygge av ett sådant magasin kommer en omfattande investering i inredning, såsom pallställ, hyllor och kompaktmagasin att behöva göras. En närmare beräkning behöver göras för en sådan investering. Inventarier för föremålsmagasin återfinns inte i investeringstabellen ovan.

Berga by, utveckling

Under början av året genomförde Lejonfastigheter AB en utredning om fastigheten Daggkåpan, som behöver anpassas/byggas om för att vara ändamålsenlig för ungdomsverksamheten. Utvecklingen av Berga by kommer att innebära behov av utökad investeringsutrymme.

Boxar för bokutlämning

I nämndens översyn av mobila lösningar för biblioteksservice på landsbygden har visat ett positivt resultat. Översynen visar även att kommunens servicepunkter har förutsättningar att kunna erbjuda viss biblioteksservice. För en väl fungerade och effektiv biblioteksservice på landsbygden finns det behov av att automatisera utlåningsfunktionen genom exempelvis boxar för paketutlämning. Investeringskostnaden för en sådan box beräknas uppgå till ca 900 000 kr.

Samlokaliserade folk/skolbibliotek

Det finns behov av närbibliotek i flera av kommunens expanderande områden. Under perioden skulle det behövas nya närbibliotek (eventuellt samlokaliserade med skolbibliotek) i Ekängen och Vikingstad.