

# Kultur- och fritidsnämnden

## Investeringsplan 2023-2032

---

### *Kommentar*

I takt med att staden växer behöver kommunen möta upp behoven av anläggningar och lokaler för att alla Linköpingsbor ska ges möjlighet till medskapande och delaktighet inom kultur, fritid och idrott. Anläggningarna och lokalerna ska erbjuda mervärde där alla ges goda villkor för likvärdiga förutsättningar, meningsfull fritid och gemenskap. Kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsarbete ska utgöra planeringsunderlag för att uppnå de kommunövergripande målen samt utgör underlag inför framtida politiska beslut. Lokalförsörjningsarbetet syftar till att både beskriva nämndens nuvarande lokalbestånd, ge förutsättningar för att med god framförhållning kunna planera och strukturera nämndens samlade lokalbehov på såväl kort som lång sikt. Vidare syftar lokalförsörjningsarbetet till att utgöra planeringsunderlag för att optimera kommunens lokalutnyttjande.

Kommunens befolkningsprognos visar att antalet invånare ökar kommande 10-årsperiod och att den åldersgrupp som ökar mest inom kommunen är medborgare över 65 år. Efterfrågan på kultur- och fritidsverksamhet förändras i takt med samhällsförändringar. I arbetet med en växande stad där byggnation och/eller utveckling av attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål behöver nämnden kunna möta upp efterfrågan och snabba förändringar i såväl tätort som på landsbygd. Det behöver även finnas olika typer av anläggningar och lokaler för att kunna tillgodose den variation av kultur, fritid och idrott som finns i staden. Likaså behöver anläggningarna och lokalerna kunna möta upp såväl bredd som elit.

För en effektiv kommunorganisation med medborgaren i fokus behöver det ske fortsatt och stärkt samverkan med andra nämnder, bolag och verksamheter. Arbetet med att bygga en sammanhållen och attraktiv stad som ger goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv är ett kommungemensamt åtagande.

Kultur- och fritidsnämndens budgetram ska inte bara täcka kostnader för befintliga lokaler utan även utveckling och modernisering av befintliga lokaler samt tillkommande lokalbehov. Detta innebär att det finns krav på prioritering samt effektivisering kring nämndens lokalutnyttjande. En av kommunens stora framtidsutmaningar är den ökande segregationen. Kultur- och fritidsnämndens lokalplanering är en del i arbetet med en socialt hållbar stad, där nämndens lokaler ska bidra till minskad segregation och vara mötesplatser för *alla* Linköpingsbor.

Kommunens anläggningar och lokaler behöver vara anpassade för olika typer av event samt vara ändamålsenliga för olika former av arrangemang – stora som små. Nämndens viktigaste prioriterade områden och utmaningar under planperioden är följande:

### Större gemensamma lokalprojekt med andra nämnder

Kultur- och fritidsnämnden ska tillsammans med utbildningsnämnderna att uppföra Nya Vasahallen med två fullstora idrottshallar, varav en av hallarna är anpassad för gymnastik. Anläggningen planeras att stå färdig våren 2024. Investering avseende inventarier för Nya Vasahallen kommer dock delvis genomföras under 2022 för att sedan flyttas med till den Nya Vasahallen. Två fullstora skolidrottshallar har uppförts i Vikingstad och i Sturefors. Vidare planerar nämnden att uppföra en multihall i Kallerstad (se även nedan) samt en fullstor hall vid Nya Kungsbergsskolan.

### Byggnation av större anläggningar

En ny simhall håller på att byggas, vilken ersätter Linköpings simhall. Den nya simhallen beräknas vara klar 2022. Även Tinnerbäcksområdet, som finns i anslutning till simhallen, ska rustas upp. En utredning av Tinnerbäcksbadets utomhusmiljö har tagits fram.

## Kultur- och fritidsnämnden

## SPECIFIKATION

## SPECIFIKATION INVESTERINGAR (belopp i tkr)

SPECIFIKATION INVESTERINGAR (belopp i tkr)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
<b>Kultur- och fritidsnämnden</b>										
<b>Investeringar inom ram</b>										
Ny simhall inventarier	600	300	600							
Konstgräs, byte Ekholmen				2 200						
Konstgräs, byte Ekängen					2 200					
Konstgräs, byte Linköping Arena				2 300						
Konstgräs, byte Ljungsbro						2 200				
Konstgräs, Skarpan (Berga)	7 300									
Konstgräs, Lambohov	7 500									
Naturgräs, Ekängen	6 000									
Underhåll, Ryd Solhaga	3 000									
Underhåll, Lingvallen	2 250									
Utveckling Ryds motioncentrum	7 500									
Tinnerbäcksbadet	3 200									
Bokbuss, återanskaffning	8 000									
Multiarena, inventarier			1 500							
Återanskaffning	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Att fördela	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900
<b>SUMMA INVESTERINGAR INOM RAM (=INVESTERINGSRAM)</b>	<b>48 250</b>	<b>3 200</b>	<b>5 000</b>	<b>7 400</b>	<b>5 100</b>	<b>5 100</b>	<b>2 900</b>	<b>2 900</b>	<b>2 900</b>	<b>2 900</b>
<b>Investeringar utom ram</b>										
Multiarena, inventarier			500							
Idrottshall Kungberget, inventarier				500						
Idrottshall Ekängen, inventarier						500				
Idrottshall Tornhagen, inventarier						500				
Idrottshall Övre Vasastan, inventarier					500					
Konstgräsplan ny, Djurgården, anläggning			5 000							
Konstgräsplan ny, Djurgården, konstgräs			2 500							
Konstgräs, byte Djurgården									2 200	
Konstgräs, byte Linköping Arena		2 300								
Konstgräs, byte Linghem							2 200			
Konstgräs, byte Skarpan							2 200			
Konstgräs, byte ALG							2 200			
Konstgräs, byte Ryd							2 200			
Eljusspår, renovering/utbyte belysning			10 000							
Ryd motionsanläggning, upprustning		7 500								
Ishall ny, inventarier				2 000						
<b>SUMMA INVESTERINGAR UTOM RAM</b>	<b>-</b>	<b>9 800</b>	<b>18 000</b>	<b>2 500</b>	<b>500</b>	<b>1 000</b>	<b>8 800</b>	<b>-</b>	<b>2 200</b>	<b>-</b>
<b>SUMMA INVESTERINGAR</b>	<b>48 250</b>	<b>13 000</b>	<b>23 000</b>	<b>9 900</b>	<b>5 600</b>	<b>6 100</b>	<b>11 700</b>	<b>2 900</b>	<b>5 100</b>	<b>2 900</b>

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden och bildningsnämnden är:

- Nya idrottshallar vid Berzeliuskolan (Vasahallen), 2 stycken
- Multihall i Kallerstad

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden är:

- Ny idrottshall vid Nya Kungsbergsskolan
- Ny idrottshall vid Skarpan

Anläggningsstrategin för idrott ska revideras utifrån nya förutsättningar och behov. Bland behöver lokalisering och prioritering av skolidrottshallar anpassas utifrån utbildningsnämndernas behov.

### **Ryd Sportcenter – tält över konstgräs, Wahlbeckshallen, Hangaren och kulturyta**

Nämnden ser möjligheter till utveckling av en sammanhållen mötesplats för idrott och kultur i Ryd. För att effektivisera nyttjandet av anläggningarna har nämnden lagt ett sportgolv i Wahlbeckshallen, vilket motsvarar två fullstora planer och en aktivitetsyta. Det nya sportgolvet kan nyttjas av fler idrottsföreningar och verksamheter. Som ersättning för konstgräsplanen i Wahlbeckshallen har en övertryckshall (Airdome) uppförts med en ny fullstor konstgräsplan. Hangaren planeras att utvecklas med fler aktivitetsytor vilket möjliggör för alternativa idrotters behov och Hangaren kan bli ett nav för utvecklingen av området.

### **Idrottshallar inklusive multiarena**

Under planperioden ser nämnden behov av nya idrottshallar och i samband med byggnation av idrottshallarna behöver det ske investeringar av utrustning.

Nämnden ser att kommunen har behov av en multiarena, som förutom att möta skolans och föreningslivet behov, även medger ökade möjligheter att arrangera större och mindre idrottsturneringar med skalbar publikkapacitet. En sådan multiarena ger även möjlighet till att nya idrotter och utveckling av befintliga ges ett utrymme som idag saknas. Under våren 2021 togs beslut om att påbörja en ny detaljplan för en fastighet i Kallerstad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av en multihall i området. Lejonfastigheter AB har tillsammans med fastighetsägaren samt berörda förvaltningar påbörjat planeringsarbetet med multihallen.

### **Ishall ny**

Utifrån en växande befolkning, nuvarande lokalbehov samt växande föreningar som bedriver verksamhet på is ser nämnden behov av en ytterligare ishall i Linköping, vilket skulle skapa mer utrymme för både ishockey, konståkning, rekreationshockey och fler tider för allmänhetens åkning. Om nuvarande bandyarena ska omlokaliseras kan dessa båda isytor med fördel byggas i anslutning till varandra.

### **Nya konstgräsplaner samt byte av befintliga konstgräsplaner**

För att bättre kunna erbjuda barn och ungdomar bättre fritidsförutsättningar under hela året finns för perioden behov av ny konstgräsplan i Djurgården.

### **Ryds motionsanläggning**

Rydskogens motionsanläggning är en viktig samlingspunkt för motionärer och äldre i Ryd. Omklädningsrummen som är i dåligt skick behöver ersättas med en ny anpassad byggnad.

### **Simhall ny**

I samband med att den nya simhallen tas i drift 2022 krävs stora investeringar för inredning och utrustning.

### **Tinnerbäcksbadet utveckling**

I anslutning till Linköpings simhall finns Tinnerbäcksbadet. En utredning av Tinnerbäcksbadets utomhusmiljö har genomförts och presenterat förslag på utformning. Arbetet med utformningen av utemiljön kommer att fortsätta under 2023.

### **Friluftsmuseet Gamla Linköping**

Museet har idag behov av ändamålsenliga lokaler för sin föremålssamling. Flera olika alternativ är möjliga, vilka återfinns i en utredning om friluftsmuseets framtid.

### **Kulturscen, ny**

Nämnden ser behov av nya kulturscener som kan möta och tillgodose kulturens behov.

### **Byte nuvarande bokbuss**

Under planperioden behöver ny miljövänlig bokbuss köpas in som ersätter befintlig bokbuss.