

Kultur- och fritidsnämnden

Lokalförsörjningsplan 2023-2032

1. Inledning

Kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsplan är ett av nämndens planeringsunderlag för att uppnå de kommunövergripande målen samt utgör underlag inför framtida politiska beslut. Lokalförsörjningsplanen syftar till att både beskriva nämndens nuvarande lokalbestånd, ge förutsättningar för att med god framförhållning kunna planera och strukturera nämndens samlade lokalbehov på såväl kort som lång sikt. Vidare syftar lokalförsörjningsplanen till att utgöra planeringsunderlag för att optimera kommunens lokalutnyttjande.

I lokalförsörjningsplanen återfinns framtida behov och aktuella lokalförändringar samt de utmaningar och utvecklingsområden som föreligger i takt med samhällsutvecklingen, däribland digitalisering, och demografiska förändringar som kommunen står inför. Om kultur, fritid, idrott och föreningsliv ska kunna utvecklas, växa och bli än bättre, samt kunna utvecklas som tillväxtfaktor, behöver kommunens anläggningar och lokaler kunna erbjuda en sådan utveckling. Viktiga aspekter i lokalförsörjningsplanen är såväl ekonomisk, social som ekologisk hållbarhet.

Lokalförsörjningsplanen utgår ifrån geografiska förutsättningar samt följer mål och ambitioner som återfinns i kommunens idrottspolitiska och kulturpolitiska program. Nämndens plan är samordnad med utbildningsnämndernas lokalförsörjningsplan samt med översikts- och detaljplaner för staden. Anläggningarna och lokalerna ska i enlighet med den politiska viljeinriktningen erbjuda mervärde där alla ges goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv. Nämndens lokalplaneringsarbete syftar till att Linköping är en trygg och sammanhållen samt attraktiv och hälsosam kommun att bo i och att besöka.

Lokalplaneringsarbetet ska ge kultur, fritid, idrott och föreningsliv förutsättningar att växa och utvecklas.

Kommunens befolkningsprognos visar att antalet invånare ökar kommande 10-årsperiod och att den åldersgrupp som ökar mest inom kommunen är medborgare över 65 år. Efterfrågan på kultur- och fritidsverksamhet förändras i takt med samhällsförändringar. I arbetet med en växande stad där byggnation och/eller utveckling av attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål behöver nämnden kunna möta upp efterfrågan och snabba förändringar i såväl tätort som på landsbygd. Det behöver även finnas olika typer av anläggningar och lokaler för att kunna tillgodose den variation av kultur, fritid och idrott som finns i staden. Likaså behöver anläggningarna och lokalerna kunna möta upp såväl bredd som elit.

Kultur- och fritidsnämndens lokalkostnader uppgår till 40 % av nämndens totala kostnader.¹

¹ Siffran avser budgeterade kostnader 2022.

Museiverksamhet **Gamla Linköping**

Friluftsmuseet Gamla Linköping är ett av Östergötlands största besöksmål. Museet består av stadskvarteren, Valla gård och Vallaskogen. Friluftsmuseet har i uppdrag att utvecklas som besöksmål. För att utvecklas som besöksmål, utveckla arbetet med Linköpings historia samt levandegöra kulturarvet behöver området bland annat kompletteras med byggnader, mötesytor och utställningsytor. Gamla Linköping är en av Sveriges mest besökta kommunala museum (källa Riksförbundet Sveriges Museer) och kan genom fortsatta satsningar stärka sin ställning som besöksmål ytterligare.

Museet har behov av ändamålsenliga lokaler för sin omfattande föremålssamling. I och med sammanslagningen konstverksamheten och Bild Linköping i den nya enheten Linköpings Konst & Museer har möjlighet öppnats för ett nytt gemensamt magasin för enhetens samlingar (kulturhistoriska föremål, konstverk, naturaliesamlingar och fotografier). Nuvarande förråd och magasin är undermåliga och samlingarna riskerar att utsättas för fukt, skadedjur och värme. Lejonfastigheter har påbörjat en utredning av nytt museimagasin för kommunens samlingar.

Bibliotek **Linköpings stadsbibliotek**

Linköpings stadsbibliotek består av ett huvudbibliotek, nio närbibliotek samt en bokbuss. Under planperioden behöver en ny bokbuss köpas in som ersätter befintlig bokbuss

Det har skett invändiga tillgänglighetsanpassningar i stadsbiblioteket med anledning av Kulturrådets skärpta krav för statsbidrag till kulturlokaler. Bibliotekens stärkta demokratiuppdrag har bland annat resulterat i att stadsbiblioteket genomfört förändringar i huvudbibliotekets inre fysiska rum. Detta för att biblioteket i högre utsträckning ska bli en gränsöverskridande och modern mötesplats samt bli mer attraktiv för nya målgrupper. Biblioteksverksamheten bedöms dock överlag ha god teknisk status.

Det finns behov av att se över lokalernas ändamålsenlighet för vissa av närbiblioteken, vilket främst avser de integrerade folk- och skolbiblioteken, där bibliotekens ingång finns i skolbyggnaden. Det kan även finnas behov av se över biblioteket lokalytor med anledning av den ökade digitaliseringen, möjligheten att erbjuda meröppet på ytterligare närbibliotek samt andra prioriteringsåtgärder med anledning av förväntade effektiviseringskrav för kommande år.

Stadsbiblioteket planerar inköp av ny bokbuss, då nuvarande bokbuss är utslitet. Investering för en ny bokbuss återfinns inom nämndens ram.

Kulturskola

För läsåret 2020-2021 omfattade Linköpings Kulturskola cirka 2 100 elever² i de fyra uttryckssätten musik, dans, bild och form samt teater³.

Linköpings kulturskola har idag sina huvudlokaler vid Konsert & Kongress med viss verksamhets utlagd i bostadsområden. Kulturskolans verksamhet når barn och ungdomar från samtliga kommuner. Utbudet av verksamhet skiljer sig mellan kommunerna vilket bland

² Avser unika elever.

³ Varav musik 1 601 elever, dans 410 elever, bild och form 179 elever och teater 72 elever. Baseras på en genomsnitt för hela läsåret ht 2021-vt 2022. Det bör beaktas att 2021 tillhör perioden för coronapandemin.

annat beror på efterfrågan och tillgång till lokaler. Andra kommunala verksamheter, såsom som skolan, behöver därför ge Kulturskolan möjlighet att bedriva kulturskoleverksamhet i skolans lokaler. Ett sådant samnyttjande av skolans lokaler är även en del i ökad lokaleffektivisering. Kulturskolans nuvarande lokaler i Konsert & Kongress bedöms inte vara fullt ändamålsenliga, då ljud från annan verksamhet i huset stör eller påverkar kulturskolans verksamhet negativt.

Konst

Ateljé Passagen

Ateljé Passagen är en verksamhet tillhörande Passagen Linköpings konsthall. Ateljén är en mötesplats där barn, ungdomar och vuxna ska kunna utveckla sitt eget skapande. För att stimulera det kreativa arbetet tar verksamheten del av den samtidskonst som visas i konsthallen, som ligger i anslutning till ateljén. Ateljé Passagen tar emot förbokade grupper, bedriver lovverksamhet och öppen lördagsateljé. Passagen Linköpings konsthall inklusive Ateljé Passagen har haft problem med uppvärmning under vinterhalvåret, vilket kan behöva åtgärdas.

Passagen Linköpings konsthall

På Passagen Linköpings konsthall skapas möten och samtal mellan människor, konst och konstnärliga processer. I konsthallen arrangeras det varje år utställningar med inriktning på samtidskonstens alla olika uttrycksformer – kvalitativ, angelägen och aktuell konst. Seminarier, musik, offentliga samtal och gruppvisningar ingår i verksamheten.

Passagen Linköpings konsthall har haft problem med uppvärmning under vinterhalvåret, vilket kan behövas åtgärdas. Konsthallens centrala lokalisering medför god tillgänglighet och medför ett naturligt besöksmål för Linköpingsbor och besökare. Den begränsade ytan innebär emellertid svårigheter för konsthallens fortsatta utveckling. Den tekniska statusen är relativt god, men för den fortsatta utvecklingen behöver digitaliseringsinsatser ses över.

Allmän kultur

Dansens hus

Dansens hus är en lokal främst avsedd för dansträning, vissa dansarrangemang och dansresidens. Detta innebär att lokalens tekniska kapacitet är begränsad till dess ändamål. Inom planperioden behöver teknisk utrustning bytas ut. Dagtid är lokalen bokad av en dansskola. Det finns behov av ”fria” tider i Dansens hus för dansarrangemang, event och dansresidens, men beläggningsgraden under helger behöver öka ytterligare för att den ska bedömas vara god.

Sagateatern

Saga är en spelplats för barnteater, fria teatergrupper, dans och gästspel. Sagateatern har 220 platser. Lokalen har tillgänglighetsanpassats. Under 2019 färdigställdes renoveringen av Sagas foajé, där interiören i foajén återställdes till hur den en gång skapades 1939. Sagateatern tekniska utrustning är undermålig och behöver bytas ut.

Berga by

Mötesplats Berga by utgår från fyra byggnader - ett kluster som kan skapa en tydlig mötesplats i området. Byggnaderna omfattar Berga slott, idrottshall, UngPuls lokal och den byggnad som tidigare användes som resursskola (Daggkåpan). Ändamålsenliga lokalanpassningar för samtliga lokaler (förutom Berga slott) planeras. Under 2019 genomfördes en fasadrenovering av Berga slott som återställde Berga slotts ursprungliga färgsättning. Under 2020 genomfördes renovering och anpassningar av slottets lokaler. För Berga by har det pågått ett sektorsövergripande arbete med mer samordning och effektiv resursanvändning av lokaler (och personal) och som bidrar till ökad kvalitet i den kommunala verksamheten. Under 2021 genomfördes samlokalisering i Berga slott av biblioteksverksamhet, Kontakt Linköping samt områdesbaserad socialtjänst.

Skylden

Skylden är ett centralt beläget kulturcenter för alla åldrar och konstnärliga uttryck och drivs i samverkan med Studieförbundet, Sensus, konstnärsföreningen ALKA och kulturföreningen Gaphals. Skylden är en mötesplats för lokal, nationell och internationell kultur och ska utgöra en grogrund för alla konstnärliga uttryck. I huset finns konstateljéer, danslokaler, café och scener. Byggnadernas ändamålsenlighet liksom den tekniska utrustningen för verksamheten bedöms som god men kommer under planperioden delvis behöva uppgraderas. Det finns behov av att genomföra vissa digitala anpassningar. Ett utvecklingsarbete pågår av utemiljön där bland annat en utescen planeras. Idag finns en yta på fjärdevåningen som är outnyttjad och saknar tillgänglighetsanpassningar etc.

Agora

Agora färdigställdes under 2019 och är kommunens nyaste större mötesplats. Agora ligger i närheten av Ulleviskolan och en samlingsplats för alla oavsett ålder. Förutom ett modernt bibliotek som är husets hjärta rymmer huset en digital studio, en musikstudio, en kreativ ateljé, blackbox samt flera bokningsbara mötesrum. Huset har god teknisk status.

Arbis

Arbis har under 2020-2022 genomgått en omfattande renovering. Under hösten 2022 planeras för en invigning av en ny barn- och ungdomskulturscen. I huset planeras för en scen, ateljé, blackbox, studio/musikrum, galleri, kombinerade kontorsarbetsplatser och mötesrum. Även utomhusmiljön kommer under 2022/2023 förbättras med en ny mer ändamålsenlig och tillgänglighetsanpassad scen, inlast, kreativa ytor osv. Den tekniska utrustningen är idag ändamålsenlig.

För kommande 10-års period ser nämnden behov av att uppföra en ytterligare kulturscen för att kunna möta kommande behov som en växande stad medför. Investering för en sådan kulturscen återfinns inte inom ram.

Ungdomsverksamhet

Ung puls

Ung puls är en verksamhet som finns i Berga, Ryd, Lambohov och Skäggetorp. Det är öppen verksamhet för målgruppen 13-25 år. I samverkan med andra kommunala verksamheter, organisationer och föreningar erbjuder verksamheten ett brett utbud av organiserad öppen fritidsverksamhet. Lokalerna är lokaliserade mitt i stadsdelsområdena med god geografisk tillgänglighet för barn och unga. Ung puls är en relativt ny verksamhet men det finns behov av att öka lokalernas ändamålsenlighet. I Berga planeras framöver en flytt till Daggkåpans gamla lokaler för att skapa ökad tillgänglighet och ändamålsenlighet. I Lambohov där verksamheten finns i av fritidsgårdarnas före detta lokaler pågår ett anpassningsarbete. Ung puls samverkar även med annan extern verksamhet avseende nyttjandet av lokalerna dagtid. Lokalerna i Ryd behöver anpassas mot målgruppen 13-25 år och mot olika målgrupper inom åldersspannet. I Skäggetorp finns god ändamålsenlighet.

Ungdomsarenor (tidigare kallad fritidsverksamhet) 13-18

Ungdomsarenorna omfattar Ekholmen, Lingham, Ljungsbro. 2022 har en process inletts för att modernisera lokalerna i Lingham och Ekholmen. Verksamheten i Ljungsbro är förlagd i Ljungsbro skola. Detta innebär att lokalerna delas med skolan och är uppehållsrum för ungdomarna på dagtid, vilket i sin tur leder till att lokalerna är utformade ur ett skolperspektiv. Strävan är att hitta nya lokaler för verksamheten i Ljungsbro.

Idrotts- och friluftsanläggningar

Kultur- och fritidsnämndens ansvarar för idrotts- och fritidsanläggningar som består av friidrottsarenan vid Campus Valla, fotbollsplaner inklusive konstgräsplaner, idrottshallar, ishallar och isbanor, motionsanläggningar, ridanläggning (Smedstad ridsportcenter), simhallar, aktivitetshus (Hangaren) samt en fäktningslokal. Vidare ansvarar nämnden för driften av Linköping Arena och Saab Arena.

Ryd, Wahlbeck/Hangaren-området

Nämnden ser möjligheter till utveckling av en sammanhållen mötesplats för idrott och kultur i Ryd. För att effektivisera nyttjandet av anläggningarna har nämnden lagt ett sportgolv i Wahlbeckshallen, vilket motsvarar två fullstora planer och en aktivitetsyta. Det nya sportgolvet kan nyttjas av fler idrottsföreningar och verksamheter. Som ersättning för konstgräsplanen i Wahlbeckshallen har nämnden investerat i en övertryckshall (Airdome) med en ny fullstor konstgräsplan som möjliggör en väderskyddad anläggning för fotboll. Hangaren planeras att utvecklas med fler aktivitetsytor vilket möjliggör för alternativa idrotters behov och Hangaren kan bli ett nav för utvecklingen av området.

Skolidrottshallar och andra idrottshallar/idrottsanläggningar

Kultur- och fritidsnämnden ansvarar från och med 2022 för 13 skolidrottshallar, därutöver finns ytterligare 8 idrottshallar, däribland idrottshallarna i Berga, Lambohov samt Wahlbeckshallen i Ryd. De större arenorna (Saab arena, Linköping arena, Sporthallen, friidrottshallen och friidrottsarenan) samt simytor, isytor, skolidrottshallar och fotbollsplaner är överlag ändamålsenliga med god eller relativt funktionell/teknisk status. Anläggningarna uppfyller även kraven för ordinarie verksamhet och tävlingsverksamhet. Sporthallen behöver dock renoveras invändigt och det finns behov av kompletterande teknik och modernisering för att lokalen ska vara attraktiv vid evenemang. Sporthallen har mindre bra tillgänglighetsanpassningar till bowlinghallen. Mot bakgrund av detta och för att göra Sporthallen mer ändamålsenlig med ökat

nyttjande av ytor, samt attraktiv för event behöver sporthallen samspela med nya simhallen och utvecklingen av omliggande bostadsområden.

Majoriteten av skolidrottshallarna är inte ändamålsenliga för tävlingsverksamhet, då mindre läktarytor saknas. Flera av hallarna har inte heller linjering för tävlingsverksamhet enligt förbundens krav. Nämnden har dock beviljats dispens av förbunden gällande linjeringen för att kunna bedriva tävlingsverksamhet. Sedan nämndens övertagande av skolidrottshallarna har idrottshallarnas tekniska status förbättrats genom tillgänglighetsanpassningar, passersystem och larm. Det finns behov av att ytterligare tillgänglighetsanpassning och modernisering av äldre skolidrottshallar. Bland annat behöver ytterligare tillgänglighetsanpassningar genomföras i idrottshallarna vid Lambohov, Berga och Ljungsbro. Nämnden har ett ständigt pågående arbete vad gäller lokalernas tekniska status. Bland annat pågår uppdatering av belysning och ventilation i skolidrottshallarna.

Utöver befintliga idrottshallar ser nämnden behov av ytterligare nya idrottshallar i kommunens olika stadsdelar för att tillmötesgå den växande befolkningen, skolans och föreningslivets behov.

Konstgräsplaner

I dag finns det 12 konstgräsplaner (inklusive planen i Linköping Arena) i Linköping, varav 8 är kommunala och 4 är föreningsägda. Till skillnad från naturgräsplaner kan konstgräsplaner i stort sett nyttjas året runt och är i dag bokningsbara cirka 2 000 timmar per år. Sommartid nyttjas i första hand kommunens gräsplaner men under höst, vinter och vår är det stor efterfrågan på konstgräsplaner från kommunens fotbollsföreningar. Under planperioden finns det behov av att byta de befintliga konstgräsplanerna då en konstgräsplans livslängd är cirka 7-9 år. Investering för byte av konstgräsplanerna återfinns inte inom nämndens ram.

Hangaren Hot Sport Center

Hangaren Hot Sport Center ett aktivitetshus för inlines, skateboard eller BMX och klättring. I Hangaren finns även lokaler där bland annat trampolin hoppning, dans och budosport bedrivs. Syftet med Hangaren har sedan driftstart 2002 varit att erbjuda möjlighet till mer spontanidrott och att locka barn och unga till fysisk aktivitet utanför traditionell föreningsidrott. Både skate- och klätterverksamheten samt övrig verksamhet har sedan driftstart vuxit, varför det idag finns behov av att utöka anläggningen.

Simhallar och tempererade bad

I Linköping finns sex tempererade bad - Linköping Simhall (kommunalt), Ljungsbro Simhall (kommunalt), Tinnerbäcksbadet (kommunalt), Valkebobadet, Himnabadet och Glyttingebadet.

En ny simhall håller på att byggas och ersätter Linköping simhall i centrala Linköping (med lokalisering i anslutning till befintlig) planeras vara klar 2022. I anslutning till Linköpings simhall finns Tinnerbäcksbadet. En utredning av Tinnerbäcksbadets utomhusmiljö har genomförts och presenterat förslag på utformning. Arbetet med utformningen av utemiljön kommer att fortsätta under 2023.

Friluft- och motionsanläggningar

Belysningen vid friluft- och motionsanläggningar behöver ses över och bytas till nya, mer miljövänliga och energieffektiva alternativ. Omklädningsrummen vid Ryds motionscentrum är

slitna och behöver ersättas med nya omklädningsrum. Investering för ny belysning i Ryd Motionscentrum finns inom kultur- och fritidsnämnden budgetram för 2023.

Tabell 3 visar beläggningsgraden samt besöksantal för olika anläggningar som ansvaras av kultur- och fritidsnämnden.

Tabell 3. Idrotts- och fritidsanläggningar⁴ – antal invånare per tävlingshall samt öppethållande simhallen

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Antal invånare per tävlingshall | 9 196 ⁵ |
| Antal timmar/vecka har simhallen öppet utöver tiden 08–17 på vardagar | 37,5 ⁶ |

Nya lokalbehov under kommande 10-årsperiod

Kultur

Kulturscen

För kommande 10-års period finns behov av en ny kulturscen för att möta behovet av kulturlokaler som en växande kommun står inför och som även återfinns i det kulturpolitiska programmet. Finansiering för en sådan kulturscen återfinns inte inom nämndens ram. En anläggningsstrategi för kulturen motsvarande anläggningsstrategin som finns för idrotten är under framtagande.

Samordnade lokaler för ungdomsverksamhet, kulturscen, centralt kontor samt föreningshubb

Det råder idag brist på ändamålsenliga kommunala fritidsmöjligheter till den demografiskt ökande gruppen barn och ungdomar som rör sig i city efter skoldagens slut. I takt med att högstadieskolorna koncentrerats till stadens inre delar har även stora barn och ungdomsgrupper förlagt sin lediga tid till centrala Linköping. Därutöver har nämndens uppdrag avseende ungdomsverksamheten, kultur och event vuxit under de senaste åren. För ökad yteffektivisering av lokaler, ökad tillgänglighet samt service bedömer förvaltningen att det kan finnas fördelar att samordna lokaler för ungdomsverksamhet, en kulturscen, kontorsytor samt en föreningshubb. Finansiering för samordnade lokaler nämnda ändamål kan delvis finansieras inom ram.

Idrott

Det råder idag brist på ändamålsenliga idrottshallar för både föreningslivet och skolidrott i Linköping. För kommande 10-års period finns behov av att uppföra flera lokaler/ytor för idrotten.

I takt med en ökad inflyttning till staden samt att fler skolor byggs i centrala Linköping ökar också behovet av fler idrottsanläggningar. Kultur- och fritidsnämnden och utbildningsnämnderna ser ett stort behov av nya idrottshallar med läktarkapacitet i centrala Linköping. Idrottshallarna

⁵ I Linköping finns idrottshallar som klassificeras som tävlingshallar. Några av hallarna har inte linjerat mått 40*20 men har dispens från respektive förbund. Uppgiften beräknas på 18 idrottshallar och en befolkningsmängd på invånare 165 520 (preliminär befolkningsprognos för augusti 2022.). Källa befolkningsmängd: Statistik & Utredningar.

⁶ Detta är ett utvecklingsnyckeltal (U09404), i Kolada och avser år 2023 enligt avtal. Resultat för 2022 är inte tillgängligt. Källa: Egen undersökning i kommunen.

behöver vara multifunktionella och kunna nyttjas flexibelt av olika idrotter och andra verksamheter över tid. Nedanstående beskrivna lokaler/ytor för idrotten återfinns i anläggningsstrategin för idrotten (som i sin tur utgår från det idrottspolitiska programmet).

Kultur- och fritidsnämnden och barn- och ungdomsnämnden har kommande planperiod tre gemensamma större byggnationer – Nya Kungsbergsskolan, Nya Vasahallen samt multihall på Kallerstad.

Nya Kungsbergsskolan

Nya Kungsbergsskolan, med placering vid Drottningtorget, kommer att få ett centralt och viktigt läge i Linköpings växande innerstad. Nämnden har påbörjat planeringen av byggnation för en fullstor hall med läktare vid nya Kungsbergsskolan. Investering för en fullstor hall återfinns inom nämndens ram.

Nya Vasahallen

Under 2017 beslutades det att bygga två hallar till vid Vasahallen, som är specialanpassade för gymnastik och parasport. Två fullstora idrottshallar i anslutning till Berzeliuskolan och Vasahallen skapar bra förutsättningar för både skolidrott och föreningsidrott med dess centrala läge. Konceptet med flera hallar ger även förutsättningar för större idrottsevenemang som idag inte finns i Linköping. Investering för nya Vasahallen återfinns inom nämndens ram.

Multihall på Kallerstad

Under 2017 genomfördes en utredning med syfte att utreda förutsättningarna för en samordnad idrottsanläggning i Stångebro/Kallerstad. Nämnden ser att kommunen har behov av ett idrottscentrum, som förutom att möta skolans och föreningslivet behov, även medger ökade möjligheter att arrangera större och mindre idrottsturneringar med skalbar publikkapacitet. En sådan multiarena ger även möjlighet till att nya idrotter och utveckling av befintliga ges ett utrymme som idag saknas. Under våren 2021 togs beslut om att påbörja en ny detaljplan för en fastighet i Kallerstad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av en multihall i området. Lejonfastigheter AB har tillsammans med fastighetsägaren samt berörda förvaltningar påbörjat planeringen av multihallen.

Fullstora idrottshallar

Under planperioden ser nämnden behov av idrottshallar med publikkapacitet i Berga, Ljungsbro, Ekholmen, Tornhagen och Linghem. Därutöver finns behov av att uppföra idrottshallar i nya och växande stadsdelar som Djurgården, övre Vasastaden och Ekängen. Planering och byggnationer av fullstora idrottshallar behöver samordnas med skolans behov och byggnationer.

Ishall

I Linköping finns fyra ishallar samt en bandyarena. Kommunens ishallar är nästintill fullbokade och föreningslivet har svårt hitta träningstider till alla medlemmar. På grund av bristen på istider är utrymme för allmänheten att nyttja ishallarna mycket begränsade. En ny ishall skulle med fördel kunna placeras på Stångebro eller i Vidingsjö. Om nuvarande bandyarena ska omlokaliseras kan dessa båda isytor byggas i anslutning till varandra. I samband med byggnation av ny ishall bör också möjligheten att anlägga en curlinghall utredas. Investering av en ishall återfinns inte inom nämndens ram.

Simhall

En ny simhall ska byggas och ersätter Linköping simhall i centrala Linköping (med samma lokalisering) planeras vara klar 2022. Den nya simhallen ska innehålla följande: 6 stora lokaler vid entréplanet, 1 större gym en våning upp samt i relaxdel på taket. I anslutning till simhallen finns Tinnerbäcksbadet. Förutom Linköping simhall finns även en mindre simhall i Ljungsbro, som är en del av Ljungsbro fritidscenter.

Friluft- och motionsanläggningar

Planeringsarbetet med att uppföra nytt motionsspår i Ekängen har påbörjats.

Konstgräs

För att bättre kunna erbjuda barn och ungdomar bättre fritidsförutsättningar under hela året finns för perioden behov av nya konstgräsplaner i Djurgården, Linghem, Lambohov och Berga. Investeringsutrymme för konstgräsplan i Djurgården återfinns inte inom nämndens ram.

Generella styrkor och utvecklingsområden

Ökad medvetenheten om kulturens och idrottens betydelse för samhällsekonomin, folkhälsa, en stads attraktivitet att leva i och besöka är styrkor nämnden vill lyfta fram. Nämnden ser också med fördel att nämndens lokalytor kan samutnyttjas med andra verksamheter för optimering av lokalutnyttjandet.

Lokalförsörjningsplanen och investerings- och lokalplanen är viktiga underlag i det fortsatta strategiska planeringsarbetet för anläggningar, hallar, lokaler och planer för kultur, fritid och idrott. Andra viktiga styrdokument är översiktsplaner, detaljplaner och utvecklingsplaner med mera. Historiskt har främst idrottslokaler/lokaler med anknytning till idrotten omnämnts i översikts- och detaljplaner. Det är även viktigt att kulturlokaler och andra fysiska möteslokaler/mötesplatser återfinns i dessa planer.

Lokalförsörjningsplanen följer inriktningen som återfinns i det kulturpolitiska- och idrottspolitiska programmet med bland annat prioriterade utvecklingsområden och strategier. I arbetet med det kulturpolitiska- respektive idrottspolitiska programmet ses anläggningar, lokaler och mötesplatser, liksom var dessa ska uppföras geografiskt, över. Det är av stor vikt att kommunens olika program och planer följs åt för att undvika otydlighet och oklarheter, vilket kan försvåra eller medföra ineffektivitet i arbetet med kommunens anläggningar och lokaler.

Nämnden ser behov av utökat och stärkt samarbete och samordning mellan nämnder, mellan förvaltningar samt med Lejonfastigheter. Vidare är det viktigt att kultur- och fritidsnämndens perspektiv tas in i ett tidigt skede i olika processer oavsett om det avser olika program och planer eller om det avser uppförande/byggnation av anläggningar och lokaler.

Planeringsarbetet med Lokalförsörjningsplanen förutsätter att uppdragsorganisationen för byggnation och drift av lokalerna och planerna har kapacitet/klarar av att genomföra uppdragen och driften enligt tidplan och på ett tillfredsställande sätt. Om inte uppdragsorganisationen har sådan kapacitet kan detta resultera i försenad planering och försenat genomförande, kostnadsineffektivt, verksamhetsstörningar och funktionsbortfall.

Nyckeltalsredovisning – befintliga lokaler (belopp i tkr)

| | Yta* | Hyreskostnad* | Kostn/kvm* | Antal | Nyttjandegrad jan-juni 2021 | Antal besök 2020 |
|--------------------------------------|--------|---------------|------------|-------|-----------------------------|------------------|
| Museiverksamhet | | | | | | |
| Museum (inkl Vall a fritidsomr) | 52 894 | 4 589 211 | | 28 | | |
| | | | | | | |
| Bibliotek | | | | | | 478 181 |
| Huvudbibliotek | 12 805 | 23 527 463 | 1 837 | 1 | | |
| Integrerade bibliotek | 244 | 279 426 | | 2 | | |
| Närbibliotek | 1 670 | 2 014 768 | 1 206 | 6 | | |
| | | | | | | |
| Kulturskola | | | | | | |
| Kulturskola | 2 287 | 2 114 086 | 924 | 1 | | |
| | | | | | | |
| Konsts | | | | | | |
| Ateljé | 3 111 | 3 849 085 | 1 237 | 5 | | |
| Konsthall | 1 272 | 978 021 | 769 | 1 | | |
| | | | | | | |
| Allmän kultur | | | | | | |
| Danslokal | 634 | 881 330 | 1 390 | 1 | | |
| Scen | 606 | 1 151 400 | 1 900 | 1 | | |
| | | | | | | |
| Ungdomsverksamhet | | | | | | |
| Verksamhetshus för unga vuxna | 713 | 257 907 | | 2 | | |
| Verksamhetshus för unga vuxna | | | | 1 | | |
| Fritidsgård | 4 141 | 137 721 | | 11 | | |
| | | | | | | |
| Mötesplatser | | | | | | |
| Agora | 1 656 | 4 171 591 | 2 519 | 1 | | |
| Skylten | | | | 1 | | |
| Berga Slott | 522 | 601 701 | 1 153 | 1 | | |
| | | | | | | |
| Idrotts- friluftsanläggningar | | | | | | |
| Aktivitetshus | 2 426 | 1 393 403 | 574 | 1 | | |
| Fotboll omklädning | | 496 942 | | 2 | | 12% |
| Fotboll omklädning | | | | 1 | | |
| Fotbollsplaner | | | | 15 | | 10% |
| Friidrottsarena | 800 | 6 293 280 | 7 867 | 1 | | 22% |
| Friidrottshall | 5 200 | 4 779 629 | 919 | 1 | | 17% |
| Fäktningslokal | 240 | 96 200 | 401 | 1 | | 16% |
| Idrottshall | 12 776 | 6 489 514 | | 3 | | 47% |
| Idrottshall | | | | 1 | | |
| Isyta+Stångebro | 14 885 | 13 801 106 | | 4 | | 38% |
| Konstgräsplaner | | | | 5 | | 31% |
| Motions- och friluftsanläggningar | | | | 2 | | |
| Ridanläggning | 8 795 | 10 717 875 | 1 219 | 1 | | |
| Simanläggning | 13 108 | 13 206 917 | | 2 | | |
| Sjöbad | | | | | | |
| Skolidrottshallar | 10 530 | 12 809 007 | | 12 | | 35% |

* Utgår från det som är registrerat i kommunens lokalförhållningssystem (KARPLAN) 2021-09-12

Tabellen ovan visar framtagna uppgifter för 2021⁷⁸.

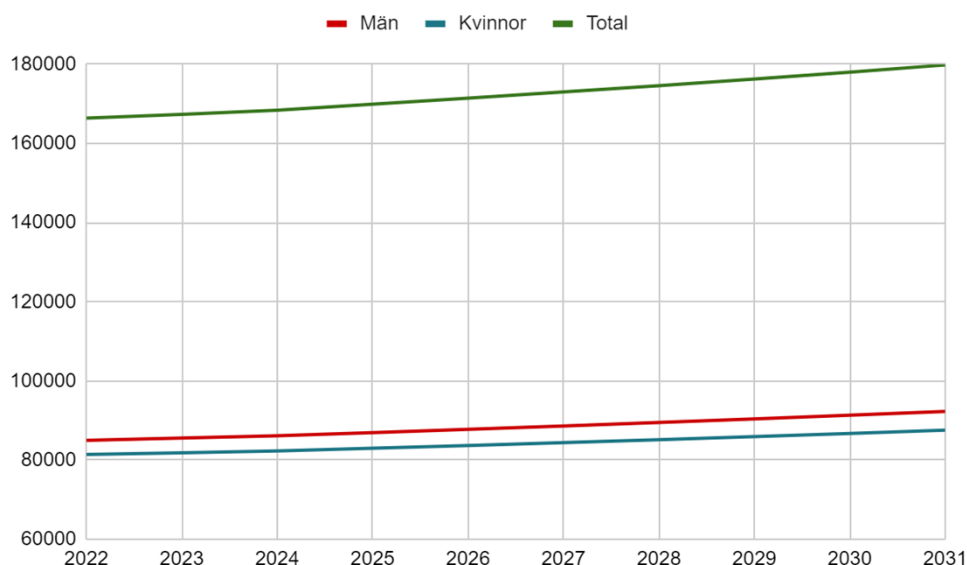
⁷ Från och med 2022 har kommunen ett nytt redovisningssystem för lokaler. Det finns idag vissa svårigheter att ta fram fullständiga uppgifter i det nya systemet, varför 2021 års siffror istället redovisas ovan.

⁸ Vad gäller energiförbrukning så har förvaltningen efterfrågat uppgifterna från Lejonfastigheter AB, men inte fått fullständiga uppgifter.

2. Behovsbedömning (10 år framåt)

Enligt befolkningsprognosen 2021-2031 ökar antal invånare i Linköping med cirka 13 500 invånare, från cirka 166 500 till cirka 180 000 invånare under 10-årsperioden. Detta innebär att den genomsnittliga folkökningen väntas bli drygt 1 400 personer per år. Enligt prognoser väntas Linköping ha 199 000 invånare år 2041. Andel invånare i åldern 6-24 år är cirka 13 procent (procentandelen är konstant under hela 10-årsperioden med endast liten skillnad mellan könen).⁹ Befolkningsökningen är lägre än tidigare prognostiserat, vilket kan påverka nämndens planering av bland annat nya skolidrottshallar. Detta då planering, lokalisering och prioritering av skolidrottshallar anpassas utifrån utbildningsnämndernas behov, där den demografiska utvecklingen är en bärande variabel. Vid byggnation av anläggningar och lokaler behöver hänsyn tas till att Linköpings befolkningsstruktur samt utifrån mångfalds- och jämställdhetsperspektiv.

Diagram 1. Befolkningsprognos fördelar på män, kvinnor och total population 2022-2031¹⁰



Samhället står inför snabba förändringar med nya kultur-, fritids- och motionsvanor. För att kunna möta upp de snabba förändringarna är det av stor vikt med flexibilitet och ett agilt förhållningssätt. Nämnden behöver planera utifrån framtidens föreningsliv. Likaså är frågan om föreningslivets/idéburna sektorns roll och ansvar i kommunen viktig att hantera. För det framtida planeringsarbetet behöver även hänsyn tas till att många av civilsamhällets institutioner kännetecknas av att de ofta fokuserar på det partikulära, på enskilda delar, snarare än det universella och allmänna. Vidare att de är förankrade i det lokala och har ofta ett väl definierat och begränsat syfte.¹¹ De snabba förändringarna innebär att anläggningar och lokaler i sin utformning behöver vara multifunktionella, flexibla och anpassningsbara utifrån nya behov och förändringar.

⁹ Källa: Linköpings kommuns statistikdatabas <https://www.linkoping.se/kommun-och-politik/fakta-om-linkoping/statistik/linkoping-i-siffror/vill-du-veta-mer/>, samt Befolkningsprognos för Linköpings kommun 2022-2031, 31 mars 2022

¹⁰ Källa: Linköpings kommuns statistikdatabas <https://www.linkoping.se/kommun-och-politik/fakta-om-linkoping/statistik/linkoping-i-siffror/vill-du-veta-mer/>

¹¹ Ungdomsstyrelsens skrifter 2008:7. *Konsten – Föreningslivets betydelse för unga, kommunerna och staten att bry sig om*

För kultur- och fritidsnämnden innebär ökade enskilda intressen också ökat samutnyttjande vad gäller kommunala anläggningar och lokaler. Kultur- och fritidsnämnden ger idag även bidrag till en kultur- och idrottsföreningar som utövar verksamhet i icke-kommunala anläggningar/lokaler. Framtida gränssnitt kring anläggningar och lokaler i kommunal regi respektive icke-kommunal regi behöver därför ses över och förtydligas.

En annan viktig trend vid planeringen av anläggningar och lokaler är teknikutvecklingen och digitaliseringen. Kultur- och fritidsnämnden ansvarar för flera stora och små offentliga anläggningar och lokaler. Vid all planering, uppförande och ombyggnad/upprustning av lokaler behöver teknik och digitalisering genomgående finnas med för att kunna möta framtida behov och för att Linköping ska vara en attraktiv och modern kommun i framkant. Likaså behöver effektivt lokalutnyttjande ses över utifrån nya förutsättningar som digitaliseringen medför.

Den skärpta diskrimineringslagstiftningen innebär även att nämnden behöver se över tillgänglighetsanpassningar i sina anläggningar och lokaler. Kulturrådet har även skärpt kraven för samtliga kulturinstitutioner inom teater, dans, musik, litteratur, bibliotek, museum och utställning som får statsbidrag.

I och med bildandet av regionen, byggnationen av nytt resecentrum och Ostlänken behöver kultur- och fritidsnämnden även planera och (sam)arbeta utifrån ett regionperspektiv, där Linköping är en viktig part för att göra regionen mer attraktiv. Likaså kommer Ostlänken att påverka såväl stadsbyggnadsbilden som infrastrukturen för staden, vilket behöver tas i beaktande vid planeringen av nämndens anläggningar och lokaler.

För att säkerställa arbetet med den framtida behovsbedömningen arbetar nämnden med omvärldsbevakning, nya dialogformer, ökad samordning, utvärdering och uppföljning samt kvalitetsanalys.

3. Lokalförsörjningsplan 10 År

Kultur- och fritidsnämnden står inför flera nya byggnationer och ombyggnationer/tillbyggnad. Flera av dessa förutsätter gemensam planering och/eller samordning med andra nämnder såsom barn- och ungdomsnämnden, bildningsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden.

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden och bildningsnämnden är:

- Nya idrottshallar vid Berzeliusskolan (Vasahallen), 2 stycken
- Multihall i Kallerstad

Nybyggnation och ombyggnation inom 10 år som sker i samarbete med barn- och ungdomsnämnden är:

- Ny idrottshall vid Nya Kungsbergsskolan
- Ny idrottshall vid Skarpan

Anläggningsstrategin för idrott ska revideras utifrån nya förutsättningar och behov. Bland behöver lokalisering och prioritering av skolidrottshallar anpassas utifrån utbildningsnämndernas behov.

För ny- och ombyggnation inom 10 år för nämnden – se under *Lokalkostnader och kapacitet – planerade lokalprojekt (belopp i tkr)*.

Nämnden behöver även se över ytterligare effektiviseringar av befintliga anläggningar samt genomföra översyn av eventuella ytor som kan avvecklas.

Lokalkostnader och kapacitet – planerade lokalprojekt (belopp i tkr)

Av prioriteringsordningen nedan framgår vilka lokaler som eventuellt inte ryms inom ram/resursfördelning.

Lokalkostnader och kapacitet - planerade lokalprojekt (belopp i tkr)

| Lokal | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
|-------------------------------------------|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <i>Finansierat inom ram:</i> | | | | | | | | | | |
| Idrottshall Vasahallen | | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 | 4 585 |
| Omklädningsrum Ekängen | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 |
| Idrottshall Kungsberget | | | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| Idrottshall Multiarena | | | 14 600 | 14 600 | 14 600 | 14 600 | 14 600 | 14 600 | 14 600 | 14 600 |
| <i>Finansiering utom ram:</i> | | | | | | | | | | |
| Allaktivitetshus Lambohov | | | | | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 |
| Hangaren anpassning till klättring | | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 100 |
| Idrottshall Tomhagen | | | | | | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| Idrottshall Ekängen | | | | | | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| Ishall ny | | | | | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 |
| Kulturyta, eget skapande Ryd/Wahlbecksomr | | | | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Kulturscen, ny | | | | | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| Ryd motionscenter, omklädningsrum | | | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 |
| Ungdomsmötesplats, centralt | | | | | | | | | | |
| Summa | 700 | 6 385 | 21 685 | 24 185 | 31 585 | 35 585 | 35 585 | 35 585 | 35 585 | 35 585 |
| Ram | 700 | 5 285 | 19 885 | 21 885 | 21 885 | 21 885 | 21 885 | 21 885 | 21 885 | 21 885 |
| Differens | - | 1 100 | 1 800 | 2 300 | 9 700 | 13 700 | 13 700 | 13 700 | 13 700 | 13 700 |

Ovanstående lokalkostnader baseras på underlag framtagna under 2021. Med anledning av nuvarande inflationsläge samt andra oförutsedda ökade kostnader behöver nya lokalkostnader tas fram, vilka är anpassade utifrån rådande läge.

5. Uppföljning av Lokalförsörjningsplanen

Uppföljning av Lokalförsörjningsplanen ska ske i samband med tertial och bokslut. Eventuella avvikelser mot planen ska redovisas i samband med kommunens delårsrapport efter augusti samt vid bokslut i samband med nämndens verksamhetsberättelse. Eventuella kostnadsjämförelser ska när detta är möjligt göras både på befintliga och planerade projekt. Jämförelserna avser i sådana fallet såväl egna projekt som med andra kommuner.

Kultur- och fritidsnämnden

Lokalförsörjningsplan 2021-2030, specifikation per avtals-/lokalobjekt

| Brukare* | Antal upplåtelser* | Area* | Årshyra 2021* | Årshyra per kvm* |
|-----------------------------------------|--------------------|--------|---------------|------------------|
| 120 Bibliotek Stadsbiblioteket | 1 | 12 805 | 23 527 463 | 1 837 |
| 120 Bibliotek Lingham | 1 | 148 | 185 513 | 1 269 |
| 120 Bibliotek Sturefors | 1 | 98 | 93 913 | 957 |
| 120 Bibliotek Ekholmen | 1 | 360 | 607 956 | 1 689 |
| 120 Bibliotek Malmslätt | 1 | 297 | 297 299 | 1 001 |
| 120 Bibliotek Ljungsbro | 2 | 365 | 272 738 | 747 |
| 120 Bibliotek Lambohov | 1 | 299 | 277 312 | 927 |
| 120 Bibliotek Johannelund | 1 | 203 | 273 829 | 1 349 |
| 120 Bibliotek Ryd | 1 | 146 | 285 634 | 1 956 |
| 120 Idrottsanläggning Hangaren | 2 | 2 426 | 1 393 403 | 574 |
| Föreningslokal Ryd | 1 | 98 | 230 000 | 2 347 |
| 120 Idrottsanläggning Lingvallen | 1 | 264 | 140 528 | 532 |
| 120 Götgatan 48 B | 1 | 80 | 126 414 | 1 580 |
| 120 Idrottsanläggning Fotbollsarenan | 2 | - | 12 036 413 | |
| 120 Idrottsanläggning Friidrottshall | 1 | 5 200 | 4 779 629 | 919 |
| 120 Campus Valla Friidrottsarenan | 1 | 800 | 6 293 280 | 7 867 |
| 120 Fäktn.lokal Furigatan 21 | 1 | 240 | 96 200 | 401 |
| 120 Idrottsanläggning Fotbollshall Ryd | 2 | 3 630 | 1 682 792 | 464 |
| 120 Idrottsanläggning Lambhovshallen | 1 | 1 320 | 1 390 747 | 1 054 |
| 120 Idrottsanläggning Sporthallen | 1 | 7 826 | 3 415 975 | 436 |
| 120 Brokinds idrottshall | 1 | 861 | 1 096 547 | 1 273 |
| 120 Idrottsanläggning Klostergatan 68 | 1 | 926 | 829 561 | 896 |
| 120 Skolidrottshall Folkungahallen | 1 | 1 310 | 2 197 675 | 1 678 |
| 120 Skolidrottshall Rydshallen | 1 | 713 | 589 126 | 826 |
| 120 Skolidrottshall Kungsbergshallen | 1 | 1 104 | 1 441 020 | 1 306 |
| 120 Skolidrottshall Ljungsbrohallen | 1 | 987 | 1 158 404 | 1 174 |
| 120 Skolidrottshall Skäggetorpshallen | 1 | 677 | 809 087 | 1 195 |
| 120 Skolidrottshall Tokarpshallen | 1 | 658 | 881 662 | 1 340 |
| 120 Skolidrottshall Anders Ljungstedts | 1 | 1 010 | 1 155 255 | 1 144 |
| 120 Skolidrottshall Ånestadskolan | 1 | 682 | 667 174 | 978 |
| 120 Skolidrottshall Ekholmsskolan | 1 | 814 | 879 110 | 1 080 |
| 120 Skolidrottshall Kärnahallen | 1 | 789 | 1 104 386 | 1 399 |
| 120 Idrottsanläggning Ljungsbro lshall | 1 | 1 633 | 1 701 802 | 1 042 |
| 120 Idrottsanläggning Stångebro | 2 | 13 252 | 12 099 304 | 913 |
| 120 Ridsportcenter Smedstad | 1 | 8 795 | 10 717 875 | 1 219 |
| 120 Simhall Ljungsbro Fritidsanläggning | 1 | 2 292 | 2 389 068 | 1 042 |
| 120 Simhall Tinnis | 1 | 10 816 | 10 817 848 | 1 000 |
| 120 Konstverksamhet Alka Ateljén | 2 | 251 | 494 691 | 1 971 |
| 120 Konstverksamhet Skytten Ateljé | 2 | 2 757 | 3 275 095 | 1 188 |
| 360 Kulturverksamhet Passagen Ateljé | 1 | 103 | 79 299 | 769 |
| 360 Kulturverksamhet Passagen Konsthall | 1 | 997 | 766 557 | 769 |
| 360 Kulturverksamhet Passagen Kontor | 1 | 275 | 211 464 | 769 |
| 120 Kulturskolan | 1 | 2 197 | 2 088 886 | 951 |
| 834 Kulturskolan | 1 | 45 | 12 600 | 280 |
| 834 Kulturskolan | 1 | 45 | 12 600 | 280 |
| 365010 Gamla Linköping | 16 | 50 973 | 2 978 368 | 58 |
| 365 Gamla Linköping | 1 | 90 | 45 450 | 505 |
| 365 Gamla Linköping ny | 11 | 1 831 | 1 565 393 | 855 |
| 362 Agora kulturhus | 1 | 1 490 | 3 754 431 | 2 521 |
| 362 Bibliotek Agora | 1 | 166 | 417 159 | 2 521 |
| 362 Fritidsgård Berga Slott | 1 | 522 | 601 701 | 1 153 |
| 362 Arbis | 2 | 760 | 871 378 | 1 147 |
| 362 Fritidsgård Rydskolan | 1 | 338 | 559 725 | 1 655 |
| 362 Fritidsgård Ljungsbro skola | 1 | 248 | 291 633 | 1 174 |
| 362 Fritidsgård Linghamsgården | 1 | 337 | 539 110 | 1 602 |
| 362 Fritidsgård Lambhov | 1 | 473 | 536 055 | 1 133 |
| 362 Fritidsgård Ekholmmsgården | 1 | 705 | 763 085 | 1 082 |
| 362 Fritidsgård Bärstadskolan | 1 | 307 | 413 201 | 1 347 |
| 362 Fritidsgård Vikingstad skola | 1 | 228 | 326 691 | 1 435 |
| 362 Fritidsgård Sturefors | 1 | 191 | 260 485 | 1 365 |
| 362 Fritidsgård Tokarpsskolan | 1 | 425 | 670 178 | 1 579 |
| 362 Fritidslokal Vigfastgatan 3 | 1 | 130 | 95 278 | 733 |
| 362001 Ung Puls | 1 | 218 | 257 907 | 1 183 |
| 362 Ungpuls Skäggetorp | 2 | 495 | 545 731 | 1 102 |
| 362 Kulturscener o ungdom | 1 | 9 | 5 835 | 648 |

*Utgår från det som är registrerat i kommunens lokalförhyningsystem (KARPLAN) 2021-09-12

Tabellen ovan är från 2021. Under 2022 har fullstora idrottshallar i Vist och Valkebo tillkommit Lokalerna för ungdomsarenor (fritidsgårdar) har utgått på Vigfastgatan, Tokarp, Sturefors, Vikingstad, Bärstadskolan, Ryd, Lambohov. Ungdomsverksamheten 13-16 år i dessa områden har ersatts med Ung puls-verksamhet.