

Kultur- och fritidsnämnden

2023-09-21

§ 81 Förhyrning av servicebyggnad i Ryd - genomförandebeslut

Dnr KOF 2023-153

Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden begär kommunstyrelsens medgivande att ingå hyresavtal med Lejonfastigheter för en tid på 20 år av en servicebyggnad i Ryd Solhaga.
2. Uppdrag ges till kultur- och fritidsdirektören att teckna hyreskontraktet med Lejonfastigheter under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen medger att kultur- och fritidsnämnden får teckna hyreskontrakt med Lejonfastigheter för en tid på 20 år av en servicebyggnad i Ryd Solhaga.

Ärende



Föreningar som nyttjar fotbollsplanerna i Ryd saknar idag tillgång och närhet till omklädningsrum, toaletter, förråd och samlingslokal. Lejonfastigheter AB äger en byggnad i direkt anslutning till anläggningen som efter nödvändig renovering möjliggör bra servicefunktioner för föreningarna som använder och bokar anläggningen i Ryd Solhaga.

Kultur- och fritidsförvaltningen har inhämtat en offert från Lejonfastigheter avseende förhyrning av servicebyggnaden efter renovering under tiden 2024-05-01-2044-04-30, med möjlighet till förlängning av hyrestiden.

Kultur- och fritidsnämnden föreslås begära kommunstyrelsens medgivande att förhyra servicebyggnaden i enlighet med den preliminära hyresöverenskommelsen.

Yrkanden

Pether Nordin (MP) yrkar bifall till förslaget.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur 	Justerarens signatur	
--	---	----------------------	--



Kultur- och fritidsnämnden

2023-09-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Förhyrning av servicebyggnad i Ryd Solhaga, 2023-09-13
Bilagor: Hyresöverenskommelse och kontrakt

Beslutet skickas till:
Kultur- och fritidsförvaltningen
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur 	Justerarens signatur	
--	---	----------------------	--