

Social- och omsorgsnämnden

2023-05-24

§ 79 Förhyrning av Gruppbofastad i Vikingstad

Dnr SON 2023-490

Social- och omsorgsnämndens beslut

1. Social- och omsorgsnämnden begär kommunstyrelsens medgivande att teckna hyreskontrakt med Lejonfastigheter för en tid på 20 år, av en gruppbofastad i Vikingstad, vilket ersätter planeringen av gruppbofastad i Sturefors
2. Uppdrag ges till Social- och omsorgsdirektören att teckna hyreskontraktet med Lejonfastigheter under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen medger att Social- och omsorgsnämnden får teckna hyreskontrakt med Lejonfastigheter för en tid på 20 år, av en gruppbofastad i Vikingstad

Ärende

Social- och omsorgsnämnden har behov av fler LSS- och SoL-bostäder. Lejonfastigheter har fått i uppdrag att i samverkan med Social- och omsorgsförvaltningen ta fram två projekt för detta ändamål. Projektet har varit ett samverkansprojekt mellan Lejonfastigheter och Social- och omsorgsförvaltningen där syftet har varit att utifrån erfarenheter från tidigare byggda gruppbofastäder ta fram ett ”koncepthus”.

Lejonfastigheter har lämnat en hyreskostnad som innebär en årshyra på max 1 700 000 kronor förutsatt att hyrestiden blir 20 år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Förhyrning av gruppbofastad i Vikingstad, 2023-04-26
Eventuella bilagor

Beslutet skickas till:
Irmin Oglecevac

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--