



## **§ 155 Beställning av förskola Lärdomsgatan, Vallastaden, Insikten 18**

Dnr BOU 2021-774

### **Barn- och ungdomsnämndens beslut**

1. Kommunstyrelsens tillstånd begärs att få beställa byggnation av, samt få teckna hyresavtal för ny förskola vid Lärdomsgatan i Vallastaden.
2. Utbildnings- och arbetsmarknadsdirektören får i uppdrag, under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande, att beställa byggnation av, samt få teckna hyresavtal för ny förskola vid Lärdomsgatan i Vallastaden.
3. Utbildnings- och arbetsmarknadsdirektören får i uppdrag att utreda vilka förskolelokaler som är lämpliga för avflyttning i upptagningsområdena Vallastaden och Lambohov.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Barn- och ungdomsnämnden medges beställa byggnation av, samt få teckna hyresavtal för ny förskola vid Lärdomsgatan i Vallastaden.

### **Ärende**

Helén Petersson, avdelningschef förskola redogör för beställning av förskola Lärdomsgatan, Vallastaden, Insikten 18.

Barn- och ungdomsnämnden medgav i beslut 2020-04-23, § 46 att Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen fick starta utredning gällande nya förskolor. Ärendet innehöll beslut för ett antal nya förskolor och skolor. Däribland en ny förskola i Vallastaden. Sedan dess har utredning gjorts och Lejonfastigheter kan nu redovisa ett hyresförslag. Förslaget innehåller flera kostnadsdrivande aspekter. Dessa redovisas under rubrikerna bakgrund och ekonomiska konsekvenser.

Kommunstyrelsens tillstånd fordras för lokalanskaffning där hyrestiden överstiger 5 år. I enlighet med kommunens regler för hantering av lokaler fordras kommunstyrelsens beslut, om den årliga hyreskostnaden överstiger en miljon kronor.

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen medger att barn- och ungdomsnämnden får beställa nya förskoleplatser i Vallastaden samt att barn- och ungdomsnämnden, under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande, ger utbildnings- och arbetsmarknadsdirektören

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Barn- och ungdomsnämnden**

2021-10-28

i uppdrag att beställa nya förskoleplatser i Vallastaden samt ingå nytt hyresavtal.

Den nya förskolan har adress Lärdomsgatan i Vallastaden. Förskolan föreslås innehålla 100 platser.

Förvaltningen föreslår också att barn- och ungdomsnämnden ger utbildnings- och arbetsmarknadsdirektören i uppdrag att utreda och säga upp enheter inom närområdet kring Vallastaden som är lämpliga för uppsägning och avflyttning. Uppsägning av avtal för avflyttning från lokaler som inte är kostnadseffektiva eller ändamålsenliga ger verksamheten ökade möjligheter till förbättrad arbetsmiljö och nämnden en förbättrad möjlighet för en budget i balans.

Beslutet hos barn- och ungdomsnämnden och hos kommunstyrelsen meddelas sedan vidare till Lejonfastigheter som kan starta processen kring beställningen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Beställning av förskola Lärdomsgatan, Vallastaden, Insikten 18, 2021-10-13

---

Beslutet skickas till:  
Kommunledningsförvaltningens lokalstrateg, Madeleine Bergström  
Avdelningschef förskola, Helén Pettersson  
Lejonfastigheter AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--