

Till Samhallsbyggnadsnamndensbrevlada@linkoping.se

Svar på remiss, Policy för ett ökat träbyggande i Linköpings kommun

Kommunfullmäktige beslutade den 23 januari 2018 att en träbyggnadsstrategi ska antas och att strategin ska omfatta allt byggande, inte enbart bostäder. Namnet på styrdokumentet anpassas till *Riktlinjer för politiska styrdokument i Linköpings kommun* där policy är det begrepp som används. Under 2020-2021 genomförs ett arbete för att ta fram förslag till policy.

Syftet med policyn är att påverka Linköpings kommuns befintliga verksamhet så att en ökad andel av byggnationen i Linköping sker med träbyggnation. Den tydliggör kommunens övergripande värderingar och förhållningssätt till träbyggnadsteknik och gäller för hela kommunkoncernen. Träbyggnadspolicyn tar sin utgångspunkt i *Hållbarhetspolicy för Linköpings kommunkoncern*, där Linköping ställer sig bakom Agenda 2030 och de globala målen.

Policyförslaget innehåller bland annat förslag till definition av en träbyggnad, önskade effekter och ställningstaganden. Policyn syftar till att påverka kommunens befintliga verksamhet så att en ökad andel av byggnationen sker med träbyggnadsteknik.

Sankt Kors ser det som viktigt att begrepp kring träbyggande, dess påverkan och långsiktiga konsekvenser får en gemensam definition liksom att utmaningar och möjligheter diskuteras gemensamt. En stor del av den aktuella forskningen inom och i anslutning till området har relativt sett inte kommit så långt att entydiga slutsatser kan dras gällande exempelvis material och beräkningar över kort respektive lång sikt. Viktigt således att en gemensam bevakning sker.

Ett av policyns ställningstaganden för ökat träbyggande i Linköping (nr 4) uttrycker att:

"Vid byggnation där ett kommunalt fastighetsbolag bygger åt den privata marknaden vill Linköpings kommun successivt öka andelen träbyggnader. Möjligheten att uppföra en träbyggnad övervägs därför alltid. Om det inte bedöms tekniskt möjligt eller ekonomiskt rimligt att välja en träbyggnad kan reduktionsstrategier tillämpas för att minska byggskedets klimatpåverkan så mycket som möjligt. Skälen till varför en träbyggnad inte valdes redovisas, för att ge ett lärande inför kommande projekt."

Vi är särskilt glada över att Sankt Kors beslutat och nu påbörjat byggnation av en träbyggnad för kommersiella lokaler i etapp Dynamiken i Ebbepark. Ett projekt som inte bara uppfyller inriktningen i policyn men som också ger värdefull kunskap och möjlighet för hela kommunkoncernen att ta del av resultat ur olika perspektiv. Projektet är en del av Testbädd Ebbepark för ökat lärande och fortsatta modiga idéer i utvecklingen av byggnation och samverkan i Ebbepark.

Sankt Kors har varit delaktig och aktiv i framtagandet av policyn tillsammans med Linköpings kommun och de kommunägda bolagen i en projektgrupp och har därför inga invändningar på formuleringar i policyn.

Med vänlig hälsning

Sankt Kors Fastighets AB

Anna-Maria Jakobsson, VD

