



Översiktsplan för staden, utarbetande av digital översiktsplan

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Digital översiktsplan för staden utarbetas enligt redovisat förslag med start våren 2021.

Ärende

Den senaste aktualitetsförklaringen anger att huvudinriktningarna i ÖP staden, med dess tillägg och fördjupningar, fortsatt är aktuella och ger ett bra stöd för beslut och vägledning om stadens användning, utveckling och bevarande. Översiktsplaneringen för staden består dock av många delar vilket gör den svåröverskådlig. I aktualitetsförklaringen anges också att Linköping successivt ska övergå till digitala översiktsplaner.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att översiktsplaner inom stadens avgränsning läggs samman till en digital översiktsplan för staden. Översiktsplanen ska följa Boverkets förslag till ÖP-modell samt fortsatt kunna utvecklas genom ändringar. När det finns en färdig digital ÖP staden ska denna tas upp för antagandebeslut i kommunfullmäktige. Vid antagandet ska de separata planer som tagits omhand i den digitala ÖP staden upphöra att gälla som separata planer.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Översiktsplan för staden, utarbetande av digital översiktsplan, 2021-04-06

Bakgrund

Regeringen har beslutat om en digitaliseringsstrategi med visionen ett hållbart digitaliserat Sverige. I strategin finns en målbild kring en obruten digital samhällsbyggnadsprocess vilket skapar nytta för allmänhet, näringsliv och inte minst alla aktörer som är verksamma i samhällsbyggnadsprocessen. En digital översiktsplan är en viktig grund i en obruten digital samhällsbyggnadsprocess. Linköpings kommun avser att stegvis gå över till en digital översiktsplan för hela kommunen.

Linköpings kommun har en kommunomfattande översiktsplan som består av tre delar, där den ena är *Översiktsplan för staden Linköping* (ÖP staden) antagen av KF 2010. Linköpings kommun arbetar med kontinuerlig översiktsplanering vilket innebär att om översiktsplanens huvudstrategi och huvuddelen av inriktningarna efter aktualitetsprövning förklarats aktuella fortsätter planen att gälla, även om den skulle vara inaktuell i vissa avseenden. Frågor som inte är tillräckligt belysta eller där kommunen vill ge uttryck för en ny viljeinriktning behandlas i form av fördjupningar av eller tillägg till översiktsplanen. När översiktsplanen blivit inaktuell avseende viktiga inriktningar, eller blivit svåröverskådlig på grund av många ändringar, fördjupningar och tillägg, finns anledning att lägga samman dessa till en ny översiktsplan.

Idag finns nio ändringar, fördjupningar eller tillägg som överlappar med ÖP stadens planområde:

- *Utvecklingsplan för Linköpings innerstad*
- *Arkitekturprogram för Linköpings innerstad*
- *Linköpings mötesplatser – innerstadens parker och torg*
- *Fördjupad översiktsplan för Kallerstad och nytt resecentrum*
- *Fördjupad översiktsplan för övningsområdet*
- *Fördjupad översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla*
- *Ändring av del av Västra Valla*
- *Fördjupad översiktsplan för Ekängen-Roxtuna och Distorp-Gärstad*
- *Fördjupad översiktsplan för Ullstämna, Möjetorp och norra Sturefors*

Till *Översiktsplan för staden Linköping* hör också en *trafikstrategi*.

Två ytterligare tillägg är under framtagande i pågående projekt med förväntat avslut 2022:

- *Utvecklingsplan för Linköpings ytterstad*
- *Trafikplan för Linköpings innerstad*

Ytterligare fördjupningar av översiktsplanen, utmed Ostlänkens sträckning genom staden, är startade.

Den senaste aktualitetsförklaringen anger att huvudinriktningarna i ÖP staden, med dess tillägg och fördjupningar, fortsatt är aktuella. Översiktsplaneringen för staden ger fortsatt ett bra stöd för beslut och vägledning om stadens användning, utveckling och bevarande. Att översiktsplaneringen för staden består av många delar börjar dock göra den svåröverskådlig.

Uppdraget innebär att ÖP staden läggs samman med de tillägg och fördjupningar inom staden som är antagna eller förväntas antas under det kommande året, till en digital ÖP staden. Översiktsplanen ska följa Boverkets förslag till ÖP-modell, som anger en viss struktur, kategorisering och nomenklatur. Den ska också fortsatt kunna utvecklas genom ändringar, med skillnaden att ändringarna görs direkt i översiktsplan istället för att resultera i en egen planhandling.

När det finns en färdig digital ÖP staden ska denna tas upp för antagandebeslut i kommunfullmäktige. Vid antagandet ska de separata planer som tagits omhand i den digitala ÖP staden upphöra att gälla som separata planer. Ett antagandebeslut bedöms nödvändigt för att de separata planerna ska upphöra att gälla, för att tolkningen av överlappande planer ska beslutas och för att planen som är översatt till ÖP-modellen är den som ska gälla. Antagandet av digital ÖP staden ska alltså göra att det inte finns någon tveksamhet kring vilken planhandling som är den gällande. Detta är viktigt såväl i löpande verksamhet som i framtida eventuella prövningar mot översiktsplan.

Ekonomiska konsekvenser

Projektet finansieras inom kommunstyrelsens uppdrag för översiktlig planering.

Kommunala mål

Projekt digital ÖP staden innebär framförallt en ändring av format i syfte att göra översiktsplanen mer lättillgänglig och modern. Projektet skapar också en grund för tydligare kontinuerlig utveckling av översiktsplanen framöver. Översiktsplanen behandlar vision och inriktningar för långsiktig mark- och vattenanvändning. Direkt eller indirekt påverkar översiktsplanen samtliga kommunövergripande mål. En lättillgänglig översiktsplan är viktigt för alla aktörer i samhällsbyggnadsprocessen såväl som allmänhet och näringsliv.

Projektet bidrar särskilt till målen om *välståndstjänster med hög kvalitet, tillgänglighet och individen i centrum, effektiv organisation och goda resultat* samt *attraktiv arbetsgivare*.

Plan- och bygglagen anger att alla kommuner ska ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Projekt digital ÖP staden lägger en grund för fortsatt kontinuerlig översiktsplanering i det digitala formatet och ger erfarenheter inför digitalisering av resterande delar av översiktsplanen.

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

**Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om
medbestämmande i arbetslivet**

MBL-information eller förhandling är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Paul Håkansson

Leif Lindberg

Beslutet skickas till:
Översiktsplanerare, Julia Appelgren