

Uppgifter till bokslut 2020

LINKÖPINGS STADSHUS AB (PUBL)

Uppgifter nedan skickas senast den 12 februari 2021 till Marcus Wahlström,
Marcus.Wahlstrom@linkoping.se

1. Bolagets ekonomi

Nyckeltal	Utfall 2020	Utfall 2019	Utfall 2018	Budget 2020	Budget- avvikelse
Omsättning, mnkr	51	49	47	49	+2
Balansomslutning, mnkr	14 437	13 906	13 397	15 200	-763
Justerat eget kapital, mnkr	6 419	6 239	5 952	6 410	+9
Resultat efter finansiella poster, mnkr	4	276	144	48	-44
Årets resultat av justerat eget kapital, %	0,1	4,4	2,4	1,0	-0,9
Soliditet, %	44,5	45	44	42	+2,5
Nettoinvesteringar, mnkr	-	-	-	-	-
Antal anställda	-	-	-	-	-

Moderbolagets rörelseresultat följer budget.

I budget är en utdelning om 75 mnkr från Tekniska verken medtagen. Denna utdelning anteciperades och resultatfördes 2019.

Räntenettet är 26 mnkr bättre än budget. Det fanns utrymme i finansbudget att stänga vissa positioner och ta kostnader men efter övervägande så gjordes inte det då ett par dotterbolag har drabbats ekonomiskt av pandemin och det skulle finnas ekonomiska utrymme att hjälpa dem.

Nettot av mottagna och lämnade, utdelningsbetingade och skattebetingade koncernbidrag uppgick till 452 mnkr jämfört med budgeterade 230 mnkr.

Periodens resultat uppgår till 451 mnkr jämfört med budgeterade 248 mnkr. Den stora positiva skillnaden beror på lägre räntekostnader och mer mottagna skattebetingade koncernbidrag men mindre utdelning än budgeterat.

2. Viktiga händelser och förändringar under året

Under året har Covid-19-pandemin inneburit omställning av genomförandet av verksamheten. Möten har inte ställts in utan ställts om från fysiska möten till i princip endast digitala möten. Den planerade gemensamma årsstämmodagen och stora ägardialogen ställdes in för att förhindra smittspridning av coronaviruset.

Under året har åtta enskilda ägardialoger genomförts med dotterbolagen. Därutöver har nio så kallade små ägardialoger genomförts med fokus på verksamhet, ekonomi, Corona-pandemins påverkan, ägardirektiv och specifika aktuella ärenden för respektive dotterbolag. Kontinuerlig återrapportering från de små ägardialogerna har skett till Linköpings Stadshus AB:s styrelse. Återrapportering har även skett till kommunstyrelsen.

Stadshus AB har under året arbetat med hantering av ekonomiska underskott i Sankt Kors Fastighets AB, Visit Linköping & Co AB och Linköping City Airport AB. För de två sistnämnda dotterbolagen har Coronapandemins påverkan på verksamheterna och ekonomin varit stor och dessa båda bolag har i samband med rapportering av budget 2021 inte lämnat någon flerårsplan då den framtida bedömningen av verksamheten är oviss utifrån pågående utredningar och pandemi. Utöver detta har Stadshus AB på initiativ av och tillsammans med Sankt Kors arbetat fram en handlingsplan för Sankt Kors långsiktiga finansiering. Sankt Kors gör stora investeringar under en komprimerad period och behov av kapitaltillskott finns. Stadshus AB har utfärdat kapitaltäckningsgarantier till Sankt Kors, Visit Linköping & Co och Linköping City Airport.

Tillsammans med dotterbolaget Visit Linköping & Co och kommunen har Stadshus AB arbetat med projektet Framtidens Visit Linköping & Co.

En intern utredning har genomförts avseende ränteavdragsbegränsningar. Inför bokslut 2020 har uppstart av analys av ränteavdragsbegränsningar skett med hjälp av PwC.

På finanssidan har arbete skett med gemensam lånelöftesram, koncernbanksupphandling, gemensam (Linköpingsgruppen) upphandling av finanskonsult, genomgång av certifikatsprogram och effekter samt fortsatt emittering av gröna obligationer. Vidare finns nu möjlighet för bolaget att låna i NOK och EUR. Revidering av grönt ramverk har genomförts. Kommunen går nu i borgen för både lån och derivat.

Bolaget har bibehållit sin höga rating AA+.

3. Framtiden

Linköpings Stadshus AB fortsätter arbetet med hantering ekonomin i de dotterbolag som drabbats mest av Coronapandemin.

Under februari/mars 2021 kommer den gemensamma lånelöftesramen i koncernen fördelas ut till dotterbolagen, som kommer ge betydligt lägre kostnader för än befintliga lånelöften. Kommunal borgen på samtliga delar av bolagens låneportfölj kommer effektueras vilket innebär att såväl lån, obligationer, företagscertifikat och nu även derivat kommer ha kommunal borgen som säkerhet. Detta torde ge bättre villkor på derivat.

En gemensam upphandling av finansrådgivare för hela Linköpingsgruppen pågår och beräknas slutföras under februari 2021.

Redovisning av projektet Framtidens Visit Linköping & Co kommer att ske under första delen av 2021.

Under året kommer bolaget att ta fram en policy för klassificering av dokument.

Arbete påbörjas efter beslut i kommunfullmäktige 2020 om uppdrag till Stadshus AB att ta fram och vidmakthålla en generisk avtalsmall för VD-anställningar i kommunkoncernen samt att innan den årliga lönerevisionen för VD:ar tillhandahålla lämpligt underlag inför lönesättande samtal, till exempel relevant lönestatistik. Arbete med detta påbörjas 2021.

Linköpings kommun fick i slutet av 2020 en ny samarbetsplattform. Arbete pågår om hur Stadshus AB kan arbeta i plattformen. En redovisning av detta kommer att ske till bolagets styrelse under 2021.