

Miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen
Ulf Johansson-Lorin

2023-12-29

Dnr SBN 2023-463
Dnr KS 2023-624

Samhällsbyggnadsnämnden

Motion (SD) - Vi kommer göra allt för att bevara Tinnis, svar

Förslag till samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås med hänvisning till redan tagna beslut.

Ärende

Chris Dahlqvist (SD) och Jörgen Ring (SD) föreslår i en motion daterad 2023-06-09 att: Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att omarbeta förslaget till badsjö och Tinnisområdet så att det överensstämmer med motionens intentioner om hur området bör se ut.

Motionärerna önskar att Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att omarbeta kommunfullmäktiges beslut från 2021-11-20 om att anlägga en park med större badanläggning där Tinnerbäcken går i en öppen bäckfåra till att återskapa Tinnerbäcksbadet Tinnis. Vidare vill motionärerna att hela området med nya simhallen och det befintliga utebadet blir en sammanhållande helhet i det nya badområdet. Motionärerna önskar också att Tinnis ska kunna användas året om, t ex för vinteraktiviteter. Vidare anges att ett alternativ för att få plats med allt detta skulle kunna vara att använda marken där den gamla simhallen ligger idag.

En fördjupad utredning av Tinnisområdet som har belyst ekonomiska, juridiska och funktionella konsekvenser av en förnyad och utökad kulvertlösning har precis slutförts. Av utredningen framgår att en kulverterad bäcklösning, vilket är vad motionen syftar till, bedöms ha en högre risk och tar längre tid att genomföra. Utredningen visar också att en kulverterad lösning inte bidrar till ökad biologisk mångfald eller till att uppfylla miljö kvalitetsnormen.

Samhällsbyggnadsnämnden fattade 2023-12-13 beslut om att Tinnerbäcken ska passera Hamngatan via en kulvert (alt C).

Vidare kan sägas att antaget planprogram och gällande detaljplaner föreskriver bland annat att bäcken ska gå i öppen lösning, att Snickaregatan ska förlängas och att ny blandstad ska byggas i denna del av innerstaden. Av detta följer att den gamla simhallstomten därför ska bidra till en utvidgning av innerstaden.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att motionen avslås med hänvisning till tidigare fattade beslut.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Begäran om yttrande - Motion (SD) - Vi kommer göra allt för att bevara Tinnis, svar, 2023-12-29

Bilaga - Motion (SD) - Vi kommer göra allt för att bevara Tinnis

Bakgrund

Motionärerna önskar att Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att omarbete kommunfullmäktiges beslut från 2021-11-20 om att anlägga en park med större badanläggning där Tinnerbäcken går i en öppen bäckfåra till att återskapa Tinnerbäcksbadet Tinnis. Vidare vill motionärerna att hela området med nya simhallen och det befintliga utebadet blir en sammanhållande helhet i det nya badområdet. Motionärerna önskar också att Tinnis ska kunna användas året om, t ex för vinteraktiviteter.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har precis avslutat en fördjupad utredning av Tinnis-området som har belyst ekonomiska, juridiska och funktionella konsekvenser av en förnyad och utökad kulvertlösning. I den utredningen har ett nytt förslag om hur området kan användas, utformas och gestaltas tagits fram när Tinnerbäcken kvarstår i en kulverterad lösning. Utredningen presenterades för samhällsbyggnadsnämnden 2023-11-22. Av utredningen framgår att en kulverterad bäcklösning, vilket är vad motionen syftar till, bedöms ha en högre risk och tar längre tid att genomföra. Utredningen visar också att en kulverterad lösning inte bidrar till ökad biologisk mångfald eller till att uppfylla miljö kvalitetsnormen.

2023-12-13 fattade samhällsbyggnadsnämnden beslut om att Tinnerbäcken ska passera Hamngatan via en kulvert (alt C).

Att använda marken där den gamla simhallen nu befinner sig till rekreation och vinteraktiviteter som motionen talar om strider mot det planprogram för Folkungavallen som godkändes av samhällsbyggnadsnämnden i februari 2016. Planprogrammet utgår från utvecklingsambitionerna för området i Översiktsplan för staden Linköping (antagen av kommunfullmäktige 2010). Planprogrammet anger utbyggnad med tät blandstad mellan Hamngatan och den tänkta förlängningen av Snickaregatan och ligger till grund för de gällande detaljplanerna för den nya simhallen och Folkungavallen etapp 1. Tomten där den gamla simhallen idag ligger, ingår som en andra etapp i området för den planerade blandstadsbebyggelsen. Det aktuella kvarteret ligger inom Innerstaden enligt Utvecklingsplan för Linköpings innerstad (antagen 2016). Ny bebyggelse ska därmed i möjligaste mån bidra till "Mer och bättre innerstad". Kvarteret ligger också utmed Hamngatan och vid den framtida förlängningen av Snickaregatan som är utpekad som strategiskt stråk enligt samma plan.

Med hänvisning till tidigare fattade beslut är det Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens uppfattning att motionen ska avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Utvecklingen av Tinnisområdet är redan beslutad och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut gällande denna motion föranleder inga extra kostnader utöver redan tagna beslut.

Kommunala mål

Projektet medverkar till att uppfylla följande kommunala mål:

- En ledande kommun i miljö- och klimatarbetet
- Ett Linköping med rikt kultur-, fritids- och idrottsliv

Jämställdhet

Ett utbyggt Tinnisområde med öppna parkstråk genom området, en ny uppfräschad badanläggning, befintligt utebad och en ny simhall ger goda förutsättningar för att skapa ett område som är öppet, inkluderande och tillgängligt för alla linköpingsbor och besökare till vår stad.

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

MBL-information eller samverkan är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Paul Håkansson

Leif Lindberg

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Motionärerna