

Avtal om Samverkansprojekt

Linköpings City

Mellan Linköpings kommun, organisationsnummer 212000-0449, och Linköping City Samverkan AB, organisationsnummer 556813-7565.

1. Syfte och mål

Linköpings kommun och Linköping City Samverkan AB har drivit ett flerårigt samverkansprojekt.

Tillsammans ska parterna i linje med avsiktsförklaringen inom Framtidens stadskärna samt Linköpings kommuns övergripande mål arbeta för en attraktiv och expansiv stadskärna som med nytänkande och kvalitet ska våga utvecklas

- som en internationell mötesplats med ett myller av människor,
- som en fantasifull och tillåtande plats med en mångfald av uttryck,
- som en nära plats där tekniken underlättar vår vardag,
- som en livsmiljö med plats för de hållbara och goda livet,
- med en flexibel och robust struktur i ständig förändring.

Ledorden för samverkansprojektet är fördjupat samarbete, nytänkande, möjliggörande och genomförandekultur.

2. Bakgrund

Linköping City Samverkan AB (i dokument kallad Citysamverkan) bildades 1 januari 2011 och ägs till lika delar av föreningarna Cityföreningen och Cityfastighetsägarna, med Linköpings kommun som samverkanspartner. Citysamverkan ska medverka till att stärka innerstadens position gentemot andra städer och externhandeln samt vara en enad kraft som utvecklar stadskärnans attraktion och stärker dess kommersiella, sociala och kulturella betydelse för Linköping. Citysamverkan ska verka för att Linköpings stadskärna utvecklas till en attraktiv plats för invånare, företag och besökare. Bolagets uppdrag är att driva och samverka kring frågor som har positiv påverkan för ägare, medlemmar och samverkanspartner.

Innerstaden är speciell, den är både en plats där människor bor och arbetar och även ett besöksmål och en mötesplats för kommunens alla invånare. En levande och välmående stadskärna har många positiva aspekter, både för näringslivet och för Linköpingsborna.

Linköpings stadskärna har under århundraden utvecklats till den plats den är idag. I takt med att Linköping växer samt att förutsättningar och omvärld förändras, behöver stadskärnan med dess bebyggelse, densitet, utbud och identitet fortsätta att utveckla

Linköpings kommun och Citysamverkan är två av de drivande organisationerna för att förverkliga målen inom Framtidens stadskärna. Att genom ökad samverkan mellan kommunen, näringslivet, fastighetsägare och föreningslivet skapa förutsättningar för att möta framtida behov och för att skapa en levande, attraktiv och konkurrenskraftig stadskärna för en lång tid framöver.

3.Insatser

Linköping City Samverkan ska medverka till att

- bidra till genomförandet av intentionen i Framtidens stadskärna, vilket inbegriper insatser enligt avsiktsförklaringen och dess kommunikationsmål. Samt aktivt bidra i dess forum.
- stärka Linköping stadskärnas position gentemot andra städer och externhandeln, bland annat tillsammans med kommunens platsvarumärke arbete.
- stadskärnans upplevda utvidgning följer kommunens önskan om att stadskärnan ska växa över ån samt mot kommande stationsläge i Steninge.
- vara en enad kraft som utvecklar stadskärnans attraktion och stärker dess kommersiella, sociala och kulturella betydelse för Linköping, så att Linköpings innerstad får fler och mer nöjda besökare, vilket ger fler lönsamma företag.
- näringslivet i stadskärnan är välinformerade och har förståelse för kommunens pågående och kommande utveckling, vilket ger näringslivet möjlighet att proaktivt agera och anpassa sin verksamhet.

4.Ekonomi

Under projekttiden ska kommunen medfinansiera med 1,6 miljon kronor per år mellan 2024 och 2026.

Linköpings City Samverkan AB erlägger totalt 2,6 mnkr per år fördelade på en fast del uppgående till 1 600 000 kr per år samt två rörliga delar per år. Den ena delen avser den årliga medlemsintäkten från Linköping Cityföreningens medlemmar (ca 600 000 kr/år), samt intäkter från tredje part (ca 400 000 kr/år). Inget hindrar att en part bidrar med mer pengar i projektet. För särskilda evenemang och projekt kan finansiering ske genom sponsorer.

5. Organisation

För ledning av samverkan mellan Citysamverkan och Linköpings kommun ska tillsättas en styrgrupp bestående av två representanter för kommunen och fyra representanter för Citysamverkan.

Respektive part ska själv utse sina representanter i styrgruppen. Parterna har rätt att utse ersättare för sina representanter.

Utsedda representanter skall ha mandat att i styrgruppen fatta bindande beslut för parterna i de frågor som regleras i detta samverkansavtal. Styrgruppen bestämmer vilka utöver de som ingår i styrgruppen som skall kallas att delta vid styrgruppens möten.

En av representanterna i styrgruppen skall utses till sammankallande. Uppdraget som sammankallande gäller under ett år.

Det utgår ingen ersättning för deltagande i styrgruppens möten.

Styrgruppen skall anta verksamhetsplan för avtalsperioden, vilken ska revideras och följas upp årligen. Verksamhetsplanen ska omfatta

- Marknad & evenemang
- Information & kommunikation
- Utveckling & projekt

Styrgruppen skall medverka vid anställning av den personal som ställs till samverkansprojektets förfogande.

Styrgruppen ska träffas minst fyra gånger per år.

Styrgruppen svarar för aktiv beredning och ledning samt beslut enligt detta avtal.

Styrgruppen är rådgivande för frågor rörande kommunens fysiska åtgärder på gator, torg och i parker. Eventuell samfinansiering av fysiska åtgärder som berör gator och parker mellan kommunen och fastighetsägare skall regleras i särskilda avtal och ligger således utanför gruppens ansvar.

Styrgruppen kan bilda särskilda arbetsgrupper för fördjupning i vissa frågor. Styrgruppen beslutar om arbetsgruppernas uppgifter och sammansättning.

6. Personal

Till samverkansprojektet förfogande ska finnas personal, vilka formellt har sin anställning i Citysamverkan. De ska bland annat svara för verkställighet av den årligen fastställda verksamhetsplanen för samverkansprojektet.

Deras huvuduppgifter är:

- Arbeta med tillgänglighet, utsmyckning och aktiviteter för att höja stadskärnas attraktivitet
- Medverka till att nya verksamheter etableras i stadskärnan genom samarbete med intressenter
- Bereda ärenden för styrgruppen och vara länk mellan parterna
- Upprätta förslag till årliga verksamhetsplaner under avtalstiden
- Fortlöpande informera styrgruppen om planering och genomförande av åtgärder i verksamhetsplanen.

Citysamverkan svarar för administration av samverkansprojektet.

7. Giltighet och uppsägning

Avtalet träder i kraft när det behörigen undertecknas av parterna och gäller från 1 januari 2024 till och med den 31 december 2026.

Parternas ambition är att samverkansavtalet ska fortsätta efter 2026. Parterna ska därför i god tid före avtalets utgång utvärdera projektet och fatta beslut om förutsättningarna för fortsatt samverkan.

Part har rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet om den andra parten i väsentlig mån åsidosätter bestämmelser i avtalet och rättelse inte sker inom trettio (30) dagar efter att part avsänt ett skriftligt påpekande avseende avtalsbrottet med begäran om rättelse.

Kommunen har rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet om ägarförhållandena i Citysamverkan förändras utan att kommunen samtyckt till sådan ägarförändring eller om bolaget träder i likvidation, inställer betalningarna, inleder ackordsförfarande, blir försatt i konkurs, blir föremål för företagsrekonstruktion eller annars kan antas vara på obestånd.

Överlåtelse av detta avtal eller delar av detta avtal får ej ske utan den andra partens på förhand inhämtade skriftliga medgivande.

Ändringar av och tillägg till avtalet ska för att vara bindande vara skriftligen avfattade och undertecknade av parterna.

Vid tvist ska avtalet tolkas och tillämpas i enlighet med svensk rätt.

Tvist i anledning av avtalet ska slutligt avgöras av allmän domstol.

8.Rapportering

Uppföljning ges till styrgruppen i samband med framtagande av den årliga verksamhetsplanen.

9.Underskrifter

Avtalet är upprättat i två exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Linköping den / 2023

.....

(namnteckning)

.....

(namnförtydligande)

.....

(namnteckning)

.....

(namnförtydligande)