



§ 212 Policy för kommunen - markinnehav

Dnr SBN 2020-668

Ärende

Exploateringsingenjör Magnus Liljedahl föredrar ärendet. Genom att ta en mer aktiv roll och genomföra markförvärv i strategiskt syfte kan Linköpings kommun i ökad grad påverka kommunens framtida stadsbyggnadsutveckling. Kommunens markinnehav är av stor betydelse när nya områden ska detaljplaneläggas och exploateras för bostäder eller för verksamheter, men också för att trygga områden för framtida infrastruktur, samhällsfastigheter, friluftsliv och naturvård. Vem som är fastighetsägare när en exploatering startar har betydelse för projektets ekonomi och inom vilken tid projektet kan genomföras.

Kommunen strävar hela tiden efter att genom strategiska förvärv, försäljningar eller byten anpassa markreserven och möjliggöra genomförande av gällande eller kommande översiktlig planering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Policy för kommunens markinnehav, revidering, 2020-11-16
Bilaga – Policy för kommunens markinnehav, revidering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till revidering av Policy för kommunens markinnehav fastställs.
2. Policy för kommunens markinnehav ska aktualitetsprövas varje mandatperiod.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--