



Norrköpings kommun
oversiktsplanering@norrkoping.se

Yttrande över – Samrådsförslag till fördjupning av översiktsplanen för Melby, Landsjö och Löfstad

Norrköping och Linköping har en gemensam del av översiktsplanen, antagen 2010, som bygger på att en utbyggnad av transportsystem och bebyggelsestruktur ska möjliggöras på ett sätt som stimulerar hållbar tillväxt i ekonomiskt, socialt och miljömässigt avseende. Bebyggelseutveckling ska koncentreras till städerna och prioriterade orter och jordbruksmark ska värnas och inte bebyggas, utom i undantagsfall när en tätortsutveckling kan motivera det. Den gemensamma översiktsplanen pekar ut flera områden och utredningsområden för framtida verksamheter i nära anslutning till respektive stad. Området som pekas ut i detta planförslag är inte utpekade i Gemensam översiktsplan för Linköping och Norrköping (2010) eller Norrköpings Översiktsplan för landsbygden (2017).

Planförslaget har föregåtts av förstudier med syfte att hitta ett lämpligt område för verksamheter intill E4 och Ostlänken, då Norrköpings kommun beskriver att den i översiktsplanen utpekade verksamhetsmarken inte är tillräcklig eller har ett för komplicerat genomförande. Linköpings kommun förstår vikten av att kunna erbjuda utvecklingsområden för verksamhetsmark samtidigt ser Linköpings kommun att det är en brist att frågan behandlas separat i förhållande till övrig fysisk utveckling i kommunen.

Planförslaget innebär en ny princip för lokalisering av verksamheter, med större verksamhetsområden på landsbygden intill regional infrastruktur. Vilka konsekvenser det kan innebära, med fysiska och visuella tillskott till den barriär som E4 idag redan utgör, bör ses i ett större perspektiv. Ett verksamhetsområde för transportintensiva verksamheter vid trafikplats Melby upplevs som svårt att förena med de internationellt och nationellt betydelsefulla upplevelsevärdena norr och söder om trafikplatsen.

Planförslaget lämnar många frågor öppna och Linköpings kommun uppfattar planförslaget mer som ett underlag för dialog än ett färdigt samrådsförslag. Linköpings kommun är öppna för att diskutera hur vi tillsammans kan arbeta med frågan om verksamhetsmark på ett hållbart sätt som gynnar regionen.

För Linköpings kommun

Niklas Borg
Kommunstyrelsens ordförande