

2020-01-22

Förslag till godkännande av förvärv av aktier



- Installerad effekt: ca 12 MW
- Förväntad årlig produktion: ca 11,5 GWh
- Solcellsparkens yta: 13 hektar
- Antal paneler: upp till 30 000
- Planerad driftsättning: juni 2020

Gärstad solpark på ca 12 MW i relation till andra parker



Sjöbo – 5,8 MW
Invigd - sommaren 2019



Göteborg – 5,5 MW
Invigd - december 2018



Strängnäs – 20 MW
Beräknad invigning - dec 2020

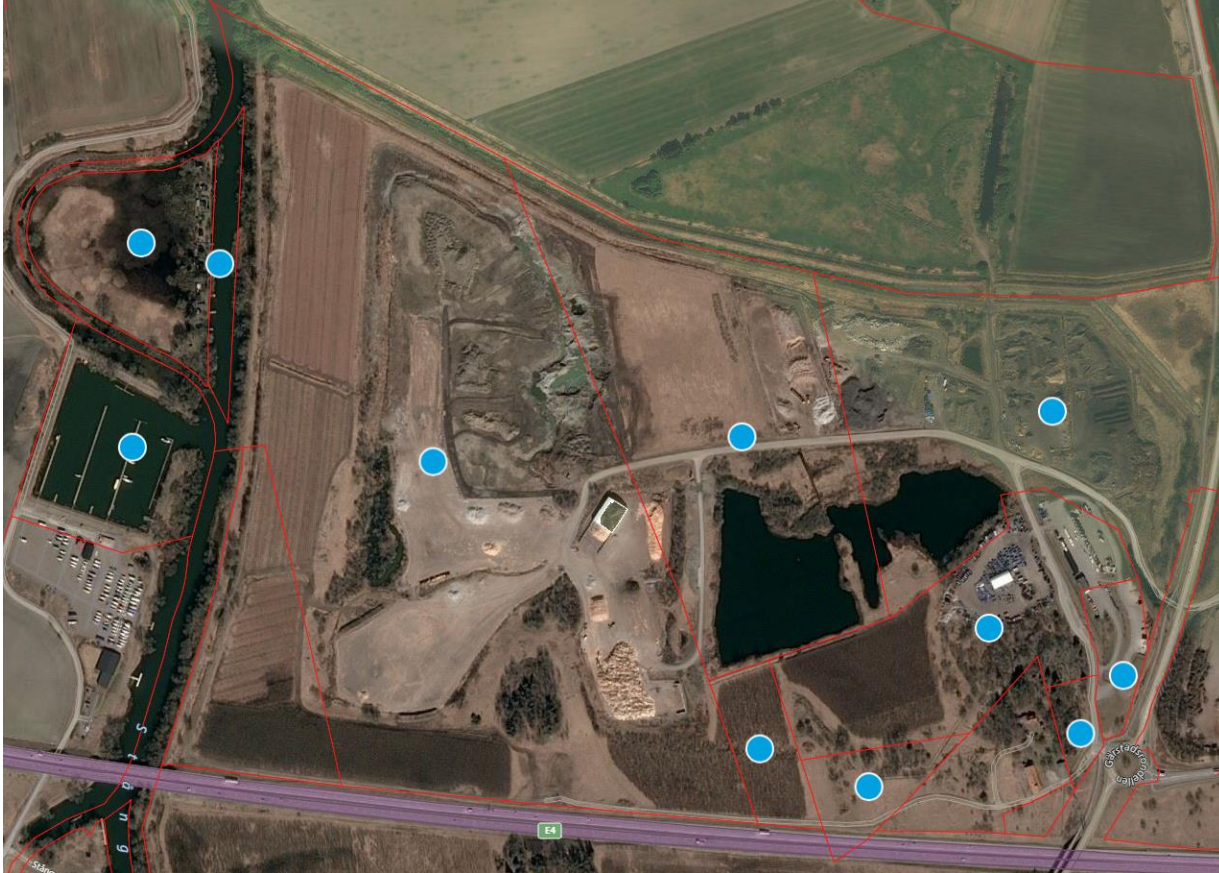


Östersund – 3,0 MW
Beräknad invigning - dec 2019



Varberg – 2,7 MW
Invigd - september 2016

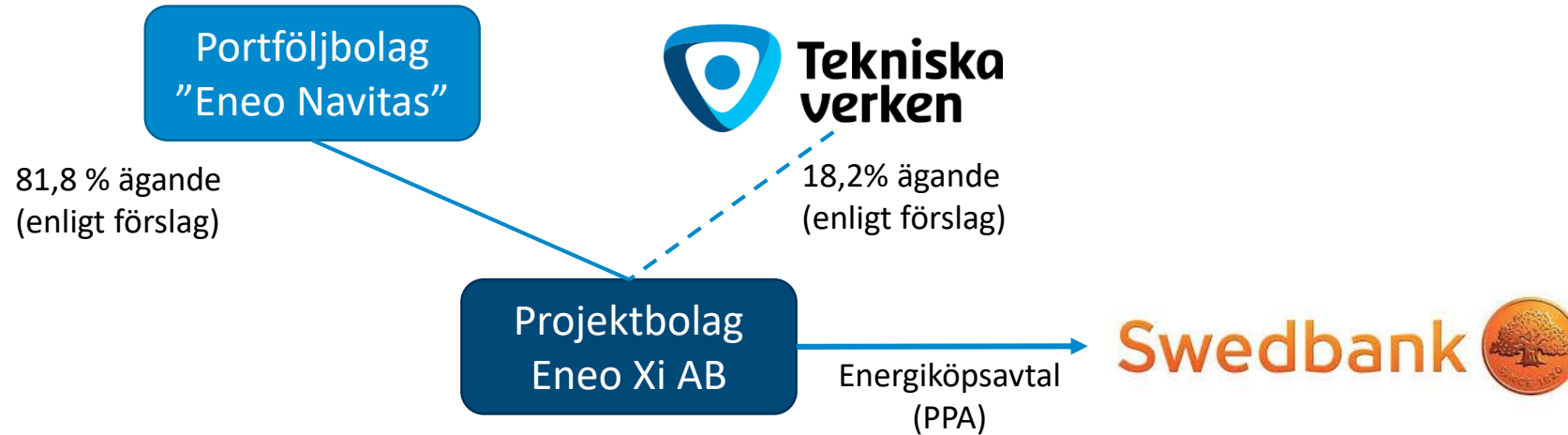
Gärstad-parken



- Yta på ca 13 ha
- Strategiskt längs med E4:an, Stångån och Gärstad kraftvärmeverk.
- Marken ägs av Tekniska verken
- Läget gör att marken idag är outnyttjad och är olämplig för etablering av annan verksamhet.
- Sveriges största park ger ett stort kommunikationsvärde.



Ägarstruktur



Huvudsakliga osäkerheter och risker

Hanterade risker

- Förutsägbara utan handels- eller profilrisker och inflationssäkrakassaflöden under tiden (20 år) enligt energiköpsavtal med kunden Swedbank.
- Konstruktionsrisker är mycket låga via köp av nyckelfärdig anläggning med betalning efter uppnådda milstolpar.
- Operationell risk hanteras via funktionsgarantier under år 1-5 från leverantörer som också hanterar drift och underhåll under den tiden samt via produktgarantier från paneltillverkarna (25/30 år) och transformatorer (10/15 år).

Ej hanterade risker

- Elpriset efter energiköpsavtalet löpt ut om inte energiköpsavtalet förlängs.
- Även om konstruktion och operationell risk är hanterad via leverantörer finns det fortfarande projektrisk exempelvis via att solinstrålningen kan variera från år till år och värdet av garantierna från leverantörer begränsas till den finansiella styrkan av dessa parter.

Tekniska verkens styrelsebeslut från den 25 september 2019

- Att ge Vd i uppdrag att förhandla om, och om det befinns lämpligt, att förvärva upp till 20 % av aktierna i solparken på Gärstad för ett värde av max 16 mnkr, med reservation för att aktieförvärvet godkänns av Linköpings kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

- Stadshus AB:s styrelse föreslår godkänna att Teknisk verken förvärvar 18,2 % av aktierna i Eneo Xi AB.



**Tekniska
verken**