



Uppföljning av kommunstyrelsens lokalförsörjningsplan

Administrativa lokaler - Kommunledningsförvaltningen

I lokalförsörjningsplanen 2019 hade Kommunledningsförvaltningen lokaler på sju olika platser i kommunen (Kommunrevisorerna undantagna). I dagsläget har antalet platser reducerats till fyra, detta främst beroende på organisationsförändringar. Förvaltningen Verksamhetsstöd och service (VSS) har bildats och därmed har verksamhet på några platser som tidigare hörde till Kommunledningsförvaltningen flyttats. Därmed har vissa lokaler lämnats till Verksamhetsstöd och service.

Administrativa lokaler - Verksamhetsstöd och service

Verksamhetsstöd och service lokaler finns idag på flera adresser. LK-data är placerade i Mjärdevi, Kontakt Linköping i biblioteket och gamla Gottfridsbergsskolan samt Skäggetorp och Berga. Ekonomiservice finns i lokaler på Storgatan 50, HR service på Ågatan 40. Planering pågår för att flytta stora delar av förvaltningens verksamhet till Ebbe Park vid årsskiftet 2021/2022.

Gällande Kontakt Linköpings lokaler i Berga pågår diskussioner om att tillsammans med andra verksamheter vara del av Berga by.

Från 2020 tillkommer Upphandling och inköp som ny verksamhet under VSS.

Verksamheten planeras att dela lokaler med Ekonomiservice vilket inte medför några ytterligare hyreskostnader för förvaltningen.

Administrativa lokaler Leanlink

Leanlinks verksamheter är placerade på Ågatan 31 samt Klostergatan 5. Planen är att dessa lokaler kommer att fortsätta användas framåt.

Nyckeltalsredovisning – befintliga lokaler (belopp i tkr)

Typ av lokal	Yta per plats	Lokalkostnad per plats, belopp tkr
Administrativa lokaler		
Kommunledningsförvaltningen		
Storgatan 43	41	25
Storgatan 58	36	51
Ågatan 40	33	66
S:t Larsgatan 41, Överförmyndarenheten	30	53
Verksamhetsstöd och service		
HR-service, Ågatan 40	23	40
Stadsarkivet, Östgötagatan	176	137
Ekonomiservice, Storgatan 50	24	42
Kontakt Linköping*		
<i>Berga</i>	20	86
<i>Skäggetorp</i>	24	24
<i>Gottfridsbergsskolan</i>	11	15

<i>Biblioteket</i>	41	49
LK-data	21	30
Leanlink		
Äldreomsorg, Kost & restaurang, Stöd & service Ågatan 31	46	73
Råd och stöd, Klostersgatan 5A	28	45
Råd och stöd, Klostersgatan 5B	29	47
Typ av lokal	Yta kvm	Årshyra 2019
Räddningstjänst		
Kallerstad	4 500	8 521
Vikingstad	497	157
Bestorp	449	357
Ljungsbro	502	415
Ulrika	607	650
Lambohov	274	5 650

*I Kontakt Linköpings lokaler finns en blandning av administration och verksamhet

Räddningstjänstens lokaler

Räddningstjänstens verksamhet är organisatoriskt placerade under Kommunledningsförvaltningen. Kommunstyrelsen tillhandahåller lokaler för Räddningstjänsten i Östra Götalands (RTÖG) verksamhet. För RTÖG:s del finns ett stort behov av långsiktig lokalplanering för att verksamheten ska kunna fungera optimalt. Räddningstjänstens lokalbehov består framförallt av ny station Ljungsbro, ett utredningsförslag har lagts. Ytterligare ett utredningsuppdrag har lagts gällande planeringen för ett nytt räddningsövningsfältövningsfält, detta i samarbete med Norrköpings kommun. Båda utredningsuppdragen ska vara klara under våren 2020. För övrigt är det mindre justeringar och ombyggnationer som är planerade.

Lokalkostnader och kapacitet – planerade lokalprojekt (VSS)

Belopp, tkr	Kapacitet	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Prio.
ebbepark	180				7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	1
Summa	180				7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	7 300	

Kommentar

Hyreskostnaden för Verksamhetsstöd och service lokaler på Ebbepark förväntas öka med 100 tkr/år relativt tidigare uppskattad hyreskostnad. Detta på grund av ökade kostnader för arkiv samt säkerhet.

Nyckeltalsredovisning – planerade lokalprojekt (belopp i tkr)

Typ av lokal	Yta per plats	Lokalkostnad per plats	Energi-förbrukning per plats	Nyttjande grad
ebbepark	16	40,5	100	100 %