

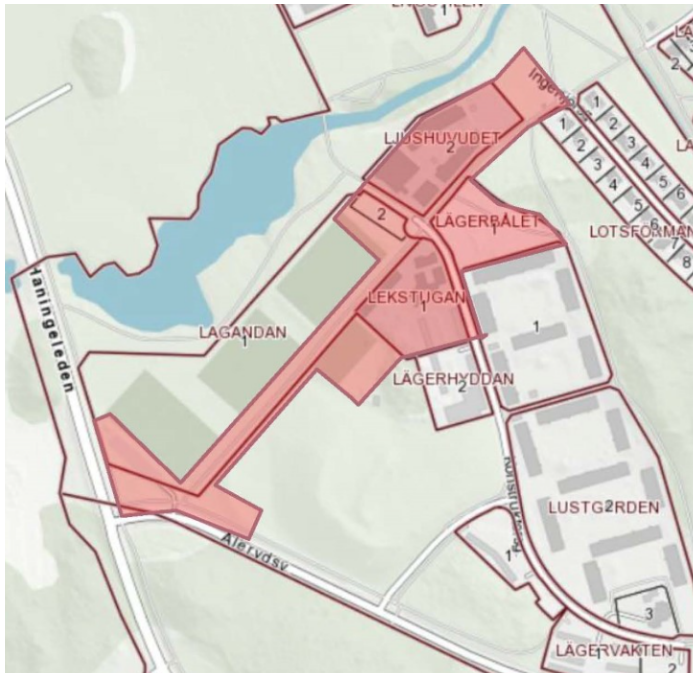


## Underlag utredningsbeslut – ny idrottshall i Berga

### Översiktsplan

Just nu pågår ett arbete med förändring av detaljplanen i området. En ny detaljplan ska inrymma bland annat vårdboende, förskola och idrottshall.

Planområdet



### Budget

En ny fullstor idrottshall i Berga innebär både driftskostnader och investeringskostnader för kultur- och fritidsnämnden.

Kultur- och fritidsförvaltningen uppskattar nämndens driftskostnad till cirka 2500 tkr och investeringskostnaden till 500 tkr år 2022. Kultur- och fritidsnämnden kommer att begära investeringsutrymme i samband med internbudgeten 2020.

### Kommunens långsiktiga investeringsplan, lokalförsörjningsplan

En ny fullstor idrottshall i Berga finns med i kultur- och fritidsnämndens lokalförsörjningsplan.

### Egen nämnds mål

Kultur- och fritidsnämndens mål för 2019 anger bland annat följande:

- Inkluderande mötesplatser och anläggningar.

- Attraktiva mötesplatser, anläggningar och besöksmål.
- Kultur-, idrotts- och fritidsutbud för alla.
- Tillgängliga mötesplatser och anläggningar.

### **Andra nämnders/kommunala bolags mål och behov**

Barn- och ungdomsnämnden ser ett behov av en ny idrottshall i Berga som ska serva både befintliga Bäcksskolan samt den nya planerade skolan i Stadsbyggnadsprojekt Berga.

### **Övriga relevanta styr- och strategidokument**

I kommunens idrottspolitiska program – *Aktiv hela livet* är mötesplatser ett av fem fokusområden. För att kunna vara fysisk aktiv krävs det platser att vara på. Tillgång, tillgänglighet och närhet till olika mötesplatser och miljöer för idrott, motion och fysisk aktivitet är nödvändigt för hälsa och välbefinnande.

En ny fullstor idrottshall i Berga finns också med i kultur- och fritidsnämndens anläggningsstrategi.

### **Utredningsorganisation**

Projektet kommer att ledas av kultur- och fritidsförvaltningen i samråd med Utbildningsförvaltningen, Lejonfastigheter AB samt kommande entreprenör.

### **Tidplan för projektet**

Just nu pågår en detaljplan för området. Detaljplanen innehåller både ny förskola, vårdboende och ny idrottshall vilket innebär att detaljplanearbetet beräknas ta cirka två år. Projektering och byggnation av ny idrottshall beräknas också ta cirka två år. En färdig fullstor idrottshall i Berga beräknas stå färdig 2023-2024.

### **Utredningsutgifter**

Förutom framtagande av ny detaljplan (kostnaden blir en del av kommande hyra) bedömer Kultur- och fritidsförvaltningen att projektet inte resulterar i några utredningskostnader. Ärendet hanteras av tjänstepersoner på Kultur- och fritidsförvaltningen och Utbildningsförvaltningen.

### **Bedömning av risker och osäkerhetsfaktorer**

Tidsaspekten och för hög hyreskostnad kan betraktas som osäkerhetsfaktorer.

## **Kommunikationsplan**

En kommunikationsplan planeras att tas fram i samverkan mellan Kultur- och fritidsförvaltningen, Utbildningsförvaltningen och Lejonfastigheter AB.