



Beställning av modernisering och nybyggnation på Nykil skola

Förslag till barn- och ungdomsnämndens beslut

1. Barn- och ungdomsnämnden begär kommunstyrelsens tillstånd att få beställa samt teckna hyresavtal för modernisering av, och nybyggnation av Nykil skola.
2. Skolchefen får i uppdrag, under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande, att beställa samt teckna hyresavtal för modernisering av, och nybyggnation av Nykil skola.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens medger att barn- och ungdomsnämnden får beställa samt teckna hyresavtal för modernisering av, och nybyggnation på Nykil skola.

Ärende

Nykil skola är i stort behov av modernisering och skolan behöver byggas ut för att klara ett ökat elevantal i närområdet samtidigt behöver även förskolan moderniseras.

Utbildningskontoret har tillsammans med Lejonfastigheter tagit fram förslag på ombyggnad och utbyggnad av Nykil skola.

Utbyggnaden av Nykil skola innebär att skolans kapacitet ökas med 50 elever. I samband med utbyggnaden skapas även ca 50 förskoleplatser i en ny byggnad. Dessutom skapas ett nytt tillagningskök och en ny matsal med möjlighet för alla skolans elever att äta tillsammans istället för att nyttja matsal i närliggande serviceboende.

Ombyggnadsplanen innebär att befintliga byggnadskroppar bevaras exteriört och moderniseras invändigt. Ny byggnadsdel byggs samman med befintlig huvudbyggnad. I nybyggnadsdelen skapas bl.a. nytt tillagningskök, ny matsal och nya undervisningslokaler för skola och förskola.

Utbildningskontoret föreslår att barn- och ungdomsnämnden ber att kommunstyrelsen medger att barn- och ungdomsnämnden får beställa nybyggnation och ombyggnation av Nykil skola.

Under förutsättning av kommunstyrelsens medgivande föreslår Utbildningskontoret att barn- och ungdomsnämnden ger skolchefen tillstånd att teckna nytt hyresavtal för Nykil skola.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse - Beställning av modernisering och nybyggnation av Nykil skola, 2019-05-21

Ekonomiska konsekvenser

Den föreslagna hyreskostnaden för projektet Nykil skola föreslås beräknas på ett avtal om 20 år och ger en årshyra på 5 303 tkr. Finansiering sker inom ram.

Kommunala mål

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

Majoritetens övergripande mål:

6. Goda villkor för ett jämlikt, meningsfullt och hälsosamt liv

Linköpings kommun skapar goda och trygga uppväxtvillkor för alla barn och unga. Barn och unga får den utbildning och det stöd de behöver i en likvärdig skola som uppmuntrar alla till lust, engagemang och lärande. Sociala insatser är förebyggande och har barn i fokus. Linköpings invånare har förutsättningar att leva ett hälsosamt liv och ha en meningsfull tillvaro med inflytande över sin vardag och har möjlighet att nå sin fulla potential.

Barn- och ungdomsnämndens mål:

Samhälle/Medborgare/Verksamhet

- *Maximalt lärande*
Alla barn och elever utmanas i sitt lärande och förväntas nå så långt som möjligt i sin kunskapsutveckling.
- *Likvärdiga möjligheter*
Skolan är en mötesplats som bidrar till likvärdighet och jämlikhet för elever.
- *Lust och engagemang*
Alla barn och elever känner sig trygga i förskola/skola.

Ekonomi

- *Effektivt lokalutnyttjande*
Arbeta med lokalplanering som leder till kostnadseffektivt nyttjande

Samråd

Samråd har skett med lokalstrateg på Kommunledningsförvaltningen samt ekonomichef på Utbildningsförvaltningen vilka båda tillstyrker förslag till beslut.

Kommunledningsförvaltningens helhetsbedömning

[Klicka och skriv]

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

Information enligt MBL § 19 har skett den 4 juni 2019.

Kommunledningsförvaltningen

Utbildningsförvaltningen

Paul Håkansson

Tor Andersson

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Lejonfastigheter AB