



Fördjupad förstudie om ett nytt besöksmål i Linköping, återrapportering

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen noterar förstudien och välkomnar marknadsaktörer att dra nytta av Linköpings starka förutsättningar.
2. Ärendet avslutas.

Ärende

Kommunstyrelsen har givit Visit Linköping & Co AB i uppdrag att genomföra en fördjupad förstudie kring ett nytt besöksmål i Linköping.

Förstudien som nu avrapporteras har studerat Linköpings nuvarande besöksmål jämfört med referensbesöksmål i Sverige och utomlands. Studien har också genomfört en lokaliseringsstudie samt en finansieringsstudie av en större investering i Linköping i syfte att öka reseanledningarna till Linköping.

Kommunledningsförvaltningen förslår kommunstyrelsen att notera förstudien utan att vidta andra åtgärder och därmed avsluta ärendet.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Fördjupad förstudie om ett nytt besöksmål i Linköping, återrapportering,
2019-04-15

Bilaga – Nytt besöksmål, Visit Linköping & Co, 2019-01-14

Bakgrund

Uppdrag

Linköpings kommun har tecknat avtal med Visit Linköping & Co avseende ”Grunduppdrag besöksnäring” (ks 2014:§ 241), detta avtal omfattar perioden 2014-2020. I detta avtal anges särskilt att bolaget ska stimulera aktörer inom besöksnäringen att ta fram nya utvecklingsbara upplevelser/reseanledningar till Linköping.

Idag sker en utvecklad samverkan med de starka besöksattraktionerna Astrid Lindgrens Värld i Vimmerby och Kolmårdens djurpark i Norrköping som båda attraherar en och samma målgrupp - *barnfamiljer*. Ett nytt besöksmål av samma dignitet i Linköping som attraherar barnfamiljer skapar möjligheter att tillsammans med redan befintliga besöksmål i Linköping påverka kommande turismomsättning positivt och samtidigt skapa många nya arbetstillfällen inom besöksnäringen. Därutöver kan ett besöksmål utgöra en viktig mötesplats för linköpingsborna och medverka till att uppnå ambitionen om en sammanhållen stad.

Visit Linköping & Co gavs under hösten 2017 i uppdrag att mot en extra ersättning från kommunstyrelsen ta fram en fördjupad förstudie för ett nytt besöksmål innehållande marknadsanalys, lokaliseringsstudie samt affärsplan för ett nytt besöksmål.

Genomförande av fördjupad förstudie

Visit Linköping & Co har genomfört en fördjupad förstudie kring ett nytt besöksmål med utgångspunkt i ett pågående idéarbete tillsammans med en profilerad barnboksförfattare. Visit Linköping & Co har låtit genomföra en jämförande studie av olika besöksmål, en lokaliseringsstudie som genomförts av externt Arkitektkontor, en marknadsanalys av en välrenommerad internationell konsultfirma samt en finansieringsstudie genomförs av PWC.

Förstudiens resultat

Den fördjupade förstudiens olika delar ger sammanfattningsvis följande bild:

- Ytterligare en eller flera anläggningar och reseanledningar som lockar besökare året runt skulle gynna Linköpings utveckling.
- Linköpings starka ställning som teknikstad kan vara en möjlig resurs att utnyttja för att attrahera flera besökare.
- Det är möjligt att etablera en temapark med utgångspunkt i de idédiskussioner som varit.

- Studerade satsningar kräver, vid sidan av att kommunen förväntas stå för marken, även infrastrukturinvesteringar samt ett bidrag för löpande drift.
- Tre möjliga modeller för drift och finansiell samverkan med en privat aktör presenteras.

Ekonomiska konsekvenser

Samtliga föreslagna modeller för etablering och drift av ett nytt besöksmål förutsätter en stor finansiell insats från såväl kommunen som en privat aktör.

Kommunledningsförvaltningen kan inte bedöma faktiska ekonomiska konsekvenser baserat på de tre teoretiska modellerna som redovisas i förstudien. Kommunledningsförvaltningen gör dock bedömningen att med hänsyn tagen till kommunens ekonomi som redovisas i Budget 2019 med plan för 2020-2022 så kan kommunstyrelsen inte ingå några intentionsavtal eller motsvarande på den nivå som stipuleras i förstudien. Inga åtgärder förslås därför.

Kommunledningsförvaltningen konstaterar dock att det finns goda möjligheter att utveckla attraktiva besöksmål i Linköping och ser positivt på att kommunen underlättar för marknadsaktörer som är intresserade av att fortsätta arbetet utan ekonomiskt bidrag från kommunen.

Kommunala mål

När beslutet om förstudien fattades bedömdes följande av kommunfullmäktiges övergripande mål vara relevanta:

En trygg och attraktiv kommun

Starkt och mångfasetterat näringsliv

Hög egenförsörjningsgrad

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

Jämställdhet

Förstudien har inte genomfört någon jämställdhetsanalys utan enbart fokuserat på besöksvolym och förutsättningar för ekonomisering av en investering, vilket får anses vara rätt i den fas arbetet varit i.

Samråd

Samråd har skett med Visit Linköping & Co AB som tillstyrker förslaget.

**Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om
medbestämmande i arbetslivet**

MBL-information eller förhandling är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Paul Håkansson

Pia Carlgren

Beslutet skickas till:
Visit Linköping & Co
Kultur- och fritidsdirektören