



## **Fördjupad översiktsplan för Rimforsa, yttrande till Kinda kommun**

### **Förslag till beslut**

1. Yttrande över Fördjupad översiktsplan för Rimforsa avges enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

### **Ärende**

Kinda kommun har översänt utställningsförslag av fördjupad översiktsplan för Rimforsa för yttrande. Linköpings kommun har tidigare yttrat sig över samrådshandlingen för översiktsplanen. Under samrådsförfarandet framförde Linköpings kommun följande:

- Såg positivt på Kinda kommuns ambition om att växa och att Rimforsa, med sitt geografiska läge, hyser stor tillväxtpotential som ett attraktivt boende i ett storstadsnära läge.
- Delade den fördjupade översiktsplanens bedömning om att regional kollektivtrafik kommunerna emellan är av stor betydelse och en kvalitet, värd att ta tillvara på.
- Såg positivt till att flexibla kontor i likhet med Mjärdevi Science Park i Linköping etablerades i Rimforsa. Avseende att närheten till Linköping skulle kunna innebära möjligheter till avknoppning av Mjärdevi till Rimforsa, uppgav däremot Linköpings kommun att Mjärdevi Science Park inte har något sådant uppdrag för sin verksamhet.

Till utställningsförslaget har Kinda kommun strukit viljeinriktningen om att arbeta för att locka avknoppningar från Mjärdevi Science Park till Rimforsa. En ytterligare ändring, avseende den regionala utvecklingen, är att den fördjupade översiktsplanen anger en viljeinriktning om att inom fem år säkra Stångådalsbanans bevarande. I samrådsförslaget angavs detta kunna genomföras mellan 5-15 år.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att Linköpings kommun yttrar sig i frågan med hänvisning till att Ostlänken och utbyggnad av

resterande stambanorna till höghastighetsstandard, för Linköpings del,  
prioriteras före en upprustning av Stångådalsbanan.

---

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse - Fördjupad översiktsplan för Rimforsa, yttrande till Kinda kommun, 2018-11-14

Bilaga - Yttrande

## Bakgrund

Kinda kommun har utarbetat ett förslag till fördjupad översiktsplan för Rimforsa tätort med omnejd. I planförslaget redovisas hur den befintliga strukturen i samhället kan förstärkas och hur obebyggda markområden kan utvecklas i nära anslutning till orten. Fördjupning av översiktsplan har tidigare varit ute på samråd under våren 2018. Förslaget har därefter bearbetats och ställs nu ut för granskning enligt PBL.

Under samrådsförfarandet framförde Linköpings kommun följande synpunkter:

- Bedömer att planen mycket väl svarar upp mot målsättningarna i den regionala utvecklingsplanen och att förslaget fungerar som ett viktigt bidrag till skapandet av en med Linköping gemensam bostadsmarknad.
- Delar bedömningen att regional kollektivtrafik kommunerna emellan är av stor betydelse för att Rimforsa fortsatt kan utvecklas som en studie- och arbetspendlingsort.
- Positiva till en dialog kring förutsättningarna för framtida samarbeten mellan Mjärdevi Science Park och Rimforsa. Dock angavs att Mjärdevi Science Park i dagsläget inte har ett uppdrag att arbeta för denna typ av externa etableringar.

Till utställningsskedet har viljeinriktningen i planen om att arbeta för att locka avknoppningar från Mjärdevi Science Park till Rimforsa tagits bort.

I den fördjupade översiktsplanen uttrycks en vilja om att öka det kollektiva resandet genom att förbättra pendlingsresorna med tåg och därmed arbeta för Stångådalsbanans bevarande. Denna viljeinriktning har sedan samrådet ändrats till att genomföras inom 0-5 år, mot tidigare 5-15 år.

I övrigt har inga större ändringar som berör Linköpings kommun införts/ändrats.

Planförslaget med granskningshandling, miljökonsekvensbeskrivning och samrådsredogörelse finns tillgängligt på Kinda kommuns hemsida:

[www.kinda.se/föprimforsa](http://www.kinda.se/föprimforsa)

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Paul Håkansson

Leif Lindberg

Beslutet skickas till:  
Kinda kommun  
Översiktsplanerare, Adam Hörnedal