

Enklare byggregler på landsbygden

Linköpings kommun består till 96 % av landsbygd inom vilken 13,5 % av kommunens befolkning bor. Det är över 21 000 invånare, d.v.s. ungefär lika många som i hela Finspångs kommun och fler än invånarantalet i 8 av länets 13 kommuner.

I den landsbygdsstrategi som antagits av kommunfullmäktige och som avses vara ett styrdokument för landsbygdsfrågor sägs bl.a. följande:

"Linköpings landsbygd är en resursbank och en tillgång för kommunen i många avseenden och att arbeta med att möjliggöra landsbygdsutveckling är prioriterat"

"Linköping ska vara en av Sveriges bästa landsbygdskommuner med livskraft i hela kommunen är en politisk ambition"

"En bygglovssökandes idéer skall förverkligas så långt detta är möjligt inom Plan-och bygglagen samt med hänsyn till miljö-natur- och kulturvärden. Kommunen uppmuntrar ett miljömässigt hållbart byggande"

Tyvärr är det nog allt för få av de som idag bor och bedriver verksamhet på Linköpings landsbygd som anser att kommunen lever upp till dessa goda ambitioner.

En mycket viktig fråga vad gäller förutsättningarna för landsbygdens utveckling är varför i stort sett samma byggregler som gäller i tätorterna även måste gälla i kommunens glesbebyggda delar och vilka möjligheter till lokala tillämpningar som finns.

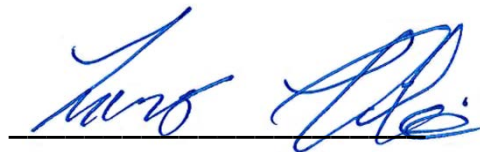
För en positiv utveckling av företagsamhet och arbetstillfällen på landsbygden är det viktigt att det finns möjlighet att utan onödigt regelkrångel kunna komplettera de traditionella landsbygdsnäringarna med andra verksamheter, t ex inom turism och vissa former av småskalig handel. Skall det finnas rimliga förutsättningar för detta kan inte PBL och kommunala byggregler tillämpas lika strikt på landsbygden som i tätorterna. Byggreglerna utanför tätorterna bör därför förenklas och bygglovsavgifterna så långt möjligt anpassa till denna förenkling.



19 oktober 2017

Jag föreslår därför att:

- kommunfullmäktige uppdrar till kommunens Landsbygdsgrupp att redovisa om, och i så fall på vilket sätt, byggreglerna utanför detaljplanelagda områden skulle behöva förenklas för att kunna stimulera tillkomsten av nya verksamheter på landsbygden.



Lars Vikinge