



Förslag till beslut

2018-01-10

KS 2018-277

SBN 2016.697

Bildande av biotopskyddsområdet ”Valla salamanderdammar” på del av Smedstad 1:4 i Linköpings kommun”

Beslut

Linköpings kommun beslutar att ”Valla salamanderdammar” på del av Smedstad 1:4 som är avgränsad på kartan i bilaga 1 skall omfattas av biotopskydd enligt 7 kap. 11 § miljöbalken och förordningen om områdesskydd 7 §. Dammområdet utgör en sådan biotop som utpekats i förordningen om områdesskydd bilaga 2 och 3 ”Mindre vattendrag och småvatten med omgivande mark”. Arealen är 5,1 ha.

Biotopskyddsområdets namn skall vara ”Valla salamanderdammar”.

Syfte med biotopskyddsområdet ”Valla salamanderdammar”

Syftet med biotopskyddsområdet är att bevara och utveckla ett nyanlagt småvattenområde med ett flertal dammar med omkringliggande land. Området är utformat för att gynna en stor flyttad population av större vattensalamander.

Området ska även användas för rekreation och friluftsliv.



Motiv för beslutet

Vid den initiala exploateringen inom Vallastaden har flera dammar lagts igen i anslutning till universitetsområdet. Dammarna var lekområde för en betydande population av större vattensalamander. Den flyttade populationens storlek uppgår till 2 380 individer. Även 1 250 mindre vattensalamandrar har flyttats.

Större vattensalamander är skyddad i EU:s art- och habitatdirektiv och fridlyst i svensk lagstiftning i artskyddsförordningen. Linköpings kommun ansökte hos länsstyrelsen om dispens från fridlysningsbestämmelserna för att kunna genomföra byggnation i Vallastaden 2013-06-04. Länsstyrelsen beviljade ansökan i beslut dir.nr. 522-6115-13. Beslutet var förknippat med ett antal villkor. En sammanfattning av dessa villkor innebär i korthet att kommunen åläggs att skapa nya miljöer för den population av större vattensalamander som fanns inom Vallastaden. Nya dammar motsvarande 1,5 gånger den storlek som de dammar som lagts igen i Vallastaden har anlagts. Dessa dammar har huvudsakligen skapats under 2013-14 inom föreslaget biotopskyddsområde. Dammarna har planterats och i flera omgångar har större vattensalamandrar infångats i Vallastaden och flyttats till de nya dammarna. Ett av villkoren i länsstyrelsens beslut innebär att kommunen ska säkerställa populationens hemområde både avseende vatten- och landmiljöer genom områdesskydd enligt miljöbalkens kapitel 7 exempelvis som naturreservat eller biotopskyddsområde. Arten är beroende av sina lekvatten, men även av omkringliggande land då den är amfibisk och tillbringar huvuddelen av sitt liv på land. Enligt det nationella åtgärdsprogrammet för arten är en

populations hemområde mellan 50 – 300 m i en radie kring lekvattnet. Kommunen har skyddat den södra delen av Vallaskogen som naturreservat, vilket till betydande del skyddar populationens landmiljöer samt ett av de nya lekvattnen. Huvuddelen av dammarna och dammarnas närmsta landmiljöer skyddas som biotopskyddsområde i och med detta beslut.

Exempel på skadliga arbetsföretag

Inom biotopskyddsområden får arbetsföretag som kan skada naturmiljön och större vattensalamander inte utföras. Exempel på arbetsföretag som kan skada området naturmiljö är:

- användning av gödselmedel
- användning av bekämpningsmedel
- grävning
- schaktning
- utdikning eller dränering av något slag
- tippning av sten och jordmassor
- tillföra dagvatten
- vattenuttag för bevattning
- markbearbetning annat än vid plantering av buskar och träd
- upplag av skogs- och jordbruksprodukter
- avverkning av gamla lövträd
- skogsodling
- ledningsdragning som påtagligt skadar naturmiljön
- bebyggelse
- körning med motorfordon som gör skada på mark- och vattenmiljö
- inplantering av fisk och kräftor

Anläggningar för rekreation och friluftsliv som stenmjölsstråk, rastplats och informationstavla med mera är tillåtlig i området samt därmed nödvändig skötsel.

Skötsel och naturvårdsförvaltning

Förvaltare av biotopskyddsområdet ska vara Samhällsbyggnadsnämnden, Linköpings kommun. Området ska skötas enligt bilagd skötselplan.

Ärendets handläggning

Ärendet har beretts på Stadsmiljökontoret sedan länsstyrelsens beslut dir.nr. 522-

6115-13 fattades. En sakägarutredning har genomförts vilken visar att området inte belastas av servitut eller andra nyttjanderätter.

Dokumentation

En sammanfattning av områdets iordningställande och skötselkrav finns i bilagd skötselplan.

Lämplig användning av markområde

Linköpings kommun har, i enlighet med 3:e kap Miljöbalken, prövat och funnit att bildandet av biotopskyddsområdet "Valla salamanderdammar" är förenligt med en, från allmän synpunkt, lämplig användning av markområdet. I områdesprogram för Djurgården, som på en detaljerad nivå utvecklar den fördjupade översiktsplanen över övningsområdet, är området utpekad som del av ett viktigt grönstråk som inte ska bebyggas.

Remissyttranden

Linköpings kommun har remitterat ett förslag till beslut till länsstyrelsen i Östergötland enligt § 25 förordningen om områdesskydd.

Länsstyrelsens synpunkter: Länsstyrelsen anser att beslutsunderlaget är väl genomarbetat och ger det långsiktiga skydd som villkorats i beslut 522-6115-3. Länsstyrelsen lämnar specifika synpunkter på skötselplanen som främst berör behovet av uppföljning av lekvattens nivåer samt behovet av åtgärder om nivåerna i dammarna blir för låga. Länsstyrelsens synpunkter är inarbetade i skötselplanen.

Hänvisning för överklagande

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Östergötland. Ett beslut om biotopskydd ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Paul Håkansson
Kommundirektör

Bilagor

Karta (Bil 1)

Skötselplan (Bil 2)

Bilaga 1 Karta, förslag till avgränsning av biotopskyddsområdet Valla salamanderdammar

