



§ 29 Hyresavtal kök i Linköpings Arena

Dnr BOU 2015-81

Ärende

Kommunstyrelsen tog 2015-04-14, § 182, beslut som medgav att barn- och ungdomsnämnden fick upphandla hyreskontrakt för ny 7-9 skola på Stångebro/Kallerstad.

Den nya Arenaskolan stod färdigställd och invigdes augusti 2016. Skolan är, efter knappt två läsår, en av kommunens populäraste högstadieskolor. I de skollokaler som byggts i Linköping Arena finns de undervisningsytor som en modern högstadieskola behöver, förutom lokaler för idrott- och hälsa, skolkök och matsal.

Skollunch ordnas idag genom catering. Cateringlösningen inte är långsiktigt hållbar och skolan har idag inte möjlighet att uppfylla kommunens gällande miljökrav och kostpolicy.

Kultur och fritidskontoret och utbildningskontoret, har tillsammans med fastighetsägaren, tagit fram en plan för byggnation av ett nytt kök i anslutning till VIP-lounge och loger. Planen innebär att skapa ett tillagningskök i direkt anslutning till Arenans VIP-lounge och loger. Ett kök i Linköping Arena skapar en hållbar och långsiktig lösning för Arenaskolans skollunch och ger kultur- och fritidsnämnden möjlighet att utveckla verksamheten i VIP-lounge och loger. Den yta som planeras att användas ingår idag i kommunstyrelsens hyresavtal för Linköping Arena.

Kommunstyrelsen föreslås teckna ett tilläggsavtal till hyresavtalet för Linköping Arena som sträcker sig fram till och med 2031-06-30.

Tilläggsavtalet innebär en årskostnad motsvarande 450 tkr under avtalstiden. Tilläggsavtalet föreslås finansieras inom barn- och ungdomsnämndens budgetram. Kultur- och fritidskontoret föreslår att kultur- och fritidsnämnden ställer sig bakom åtgärdsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Linköpings Arena, tilläggsavtal för kök

Barn- och ungdomsnämndens beslut

1. Barn- och ungdomsnämndens finansierar kommunstyrelsens årskostnad på 450 tkr för tilläggsavtal med avtalstid till och med 2031-06-30 för nytt kök i Linköping Arena.

Förslag till kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden ställer sig bakom föreslagen åtgärd gällande nytt kök i Linköping Arena.

| | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|--|
| Ordförandens signatur | Justerarens signatur | Justerarens signatur | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|--|



Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommundirektören får teckna tilläggsavtal för nytt kök i Linköping Arena med en årskostnad på 450 tkr och avtalstid till och med 2031-06-30, i enlighet med åtgärdsförslag.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

| | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|--|
| Ordförandens signatur | Justerarens signatur | Justerarens signatur | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|--|