



Fördjupad översiktsplan för Gamleby, yttrande över samrådsförslag

Förslag till beslut

1. Yttrande över Fördjupad översiktsplan för Gamleby avges i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Ärende

Västerviks kommun har tagit fram ett förslag till fördjupning av översiktsplan för Gamleby för yttrande.

Planområdet omfattar Gamleby som är kommundelscentra för norra kommundelen i Västervik, drygt 8 mil från Linköping. Syftet med fördjupningen är att redogöra för huvuddragen i den långsiktiga utvecklingen av tätorten. Förslaget till fördjupad översiktsplan pekar bland annat ut utvecklingsområden för bostäder och verksamheter. Förslaget visar även på olika lösningar för säkrare trafikmiljöer och bättre kollektivtrafikmöjligheter.

Kopplingen till Linköping bedöms kunna förbättras, genom att åtgärder vidtas till att exempelvis förkorta restiderna på Tjustbanan, respektive riksväg 35.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att Linköpings kommun inte har några erinringar mot samrådshandlingen fördjupning av översiktsplan för Gamleby.

Beslutsunderlag:
Tjänsteskrivelse
Yttrandeförslag

Bakgrund

Västerviks kommuns översiktsplan, ÖP 2025, antogs 2014. När ÖP 2025 gjordes fanns uppdraget att arbeta fram ett antal fördjupade översiktsplaner, däribland FÖP Gamleby. Den senaste fördjupningen för Gamleby reviderades 1992, varpå det föreligger behov av att ta fram ett nytt styrdokument som är bredare, mer djupgående och bättre möter upp behoven i dagens samhälle.

Befolkningen i Gamleby uppgick den 31 december 2016 till 2 817 invånare. Från 1982 till 2016 har befolkningen i Gamleby minskat med 607 personer, vilket är en förändring med nästan 18 %. Under samma år har andelen av befolkningen som är över 65 år och uppåt ökat. Avbefolkningen, av främst yngre invånare, är en stor utmaning för Gamleby som ort. Av den anledningen tas FÖP Gamleby fram för att visa på kommunens viljeinriktning för orten på 10-15 års sikt. FÖP Gamleby skapar möjligheter för att öka ortens attraktivitet bland annat genom att peka ut utvecklingsområden för bostäder och verksamheter för dels fler Gamlebybor, dels fler arbetstillfällen. Den fördjupade översiktsplanen går inte in i detalj och reder ut vilken typ av bostäder, eller industri som kan bli aktuell på de föreslagna utvecklingsområdena. Inte heller hur många hus/byggnader. Däremot anger planförslaget en total bruttoarea på cirka 12,5 hektar för bostäder och cirka 17 hektar för verksamheter i Gamleby.

Möjligheten att idag kunna pendla mellan Gamleby och Linköping beskrivs i den fördjupade översiktsplanen som bristfällig. Standarden på riksväg 35 och Tjustbanan håller inte den nivå som behövs för att stimulera tillväxt och utveckling i Gamleby i synnerhet och Västerviks kommun i allmänhet. Den fördjupade översiktsplanen föreslår ett ökat samarbete med Trafikverket, Regionförbundet och andra intressenter för minskade restider och ökad säkerhet på Tjustbanan och riksväg 35.

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Paul Håkansson

Agneta Bergquist

Beslutet skickas till:
Västerviks kommun
vasterviks.kommun@vastervik.se