

Kommunstyrelsen

2023-11-28

§ 352 Taxa för markupplåtelse

Dnr KS 2023-899

Kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Taxa för markupplåtelse i Linköpings kommun antas och samtliga delar träder i kraft den 1 januari 2024.
2. När den nya taxan träder i kraft ersätter den tekniska nämndens beslut 1999-03-17 § 60 samt kommunfullmäktiges beslut 2005-06-07 § 128.
3. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att årligen räkna upp taxan i enlighet med KPI med oktober som basmånad.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Åsa Wennergren (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Maria Moraes (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande samt lämnar följande skriftliga reservation:

"Taxan har blivit bättre i och med att det finns möjlighet för butiker att skylta varor utanför butik för en låg, fast kostnad.

Samtidigt kan det konstateras att taxan består av ett sammelsurium av olika nivåer beroende på syftet med upplåtelsen. Taxan är också svår att jämföra mellan olika syften då den ibland gäller kvadratmeter/dag, ibland kvadratmeter/månad och ibland omfattar schablonytor.

Det som sticker ut i sammanhanget är avgiften för försäljning utanför butik som är 25 gånger högre än avgiften för en uteservering!

Taxorna bör omarbetas så att de blir mer lättbegripliga och jämförbara, dels bör orimligheter som avgiften för försäljning utanför butik justeras till att hamna i nivå med övriga taxor."

Michael Cocozza (LL) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2023-11-28

"Linköpingslistan anser att markupplåtelse endast bör beviljas om sökanden kan styrka att alla relevanta skatter betalas i verksamheten. För att främja konkurrens inom näringslivet beviljas markupplåtelse i enlighet med principerna om lika villkor. Vidare menar vi att kommunen ska genomföra kontroller att verksamheten är lagenlig.

Det ska inkludera bakgrundskontroller av ledande befattningshavare, styrelse och deras nätverkskopplingar. Om sådan kontroll redan är gjord i samband med alkoholtillstånd är den inte aktuell vid markupplåtelse. Övriga verksamheter bör däremot genomgå samma kontroll innan avtal ingås. Kommunen måste bidra till att affärsverksamheter drivs inom lagens ramar."

Chris Dahlvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande samt lämnar följande skriftliga reservation:

"Linköpings kommun måste verka för ett levande gatuliv. En hög kostnad motverkar ett levande gatuliv och kan i många fall resultera i att företagare byter kommun eller slutar med sina verksamheter. För ett levande gatuliv måste rätt förutsättningar ges för företagares möjlighet att verka och informera om sin verksamhet men också en taxa som står i rimlig proportion till exempelvis torghandel. Utan företagande, uteserveringar, affärer och torghandel kommer innerstaden inte längre att vara attraktiv. Det finns en rimlighet i att höja med KPI men vi bör inte höja på grund av föregående argument då risken är överhängande att Linköpings innerstad kommer bli mindre attraktiv för företagande. Därför reserverar vi oss mot beslutet."

Ärende

Hur offentlig plats får användas regleras i ordningslagen. Vill man använda en offentlig plats för till exempel en uteservering, kiosk, byggnadsställning, event eller liknande på mark som ägs eller förvaltas av kommunen så ansöker man hos polismyndigheten. Blir ansökan beviljad har kommunen rätt att ta ut en taxa av den som nyttjar platsen, avgiften regleras i *Taxa för markupplåtelse*.

Ersättning får tas ut i form av en avgift som kan anses skälig med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Nuvarande taxa justerades med index för konsumentprisindex senast år 2013. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen fick i januari 2022 ett uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden att revidera taxan, 2022-01-26 § 4.

Ett antal förändringar är föreslagna, syftet är i vissa fall att förtydliga och i andra fall för att anpassa nivån i Linköping att stämma överens med jämförbara kommuner. Bland annat ersätts avgiftsfrihet för ideella föreningar mot

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Kommunstyrelsen

2023-11-28

avgiftsfrihet för organisationer med 90-konto, halverad taxa för politiska partier tas bort men fortsatt låg avgift i samband med allmänna val kvarstår. Idrottsevenemang av motionskaraktär i folkhälsofrämjande syfte föreslås avgiftsfrihet. Taxan för torghandel lyfts in i taxan för markupplåtelse. Med anledning av en ny upphandling för väderskydd så kommer en ny del avseende reklam att föras in i taxan. För uteserveringar föreslås en höjning utifrån skälighet och jämförelse med andra jämförbara kommuner. Minimavgiften bör vara lika för alla typer av ansökningar istället för som tidigare då den skilde mellan olika zoner och typer av markupplåtelse.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-11-22, § 168

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Taxa för markupplåtelse i Linköpings kommun antas och samtliga delar träder i kraft den 1 januari 2024.

2. När den nya taxan träder i kraft ersätter den tekniska nämndens beslut 1999-03-17 § 60 samt kommunfullmäktiges beslut 2005-06-07 § 128.

3. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att årligen räkna upp taxan i enlighet med KPI med oktober som basmånad.

4. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkanden

Stefan Erikson (LL) yrkar bifall till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Michael Cocozza (LL) lämnar följande tilläggsyrkande:

"Att villkor om skattekontroll och kontroll lagenlig verksamhet införs i taxa för markupplåtelse."

Chris Dahlqvist (SD) yrkar avslag till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Maria Moraes (MP) yrkar att ärendet återremitteras med följande motivering:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Kommunstyrelsen

2023-11-28

"Taxorna bör omarbetas så att de blir mer lättbegripliga och jämförbara, dels bör orimligheter som avgiften för försäljning utanför butik justeras till att hamna i nivå med övriga taxor."

Åsa Wennergren (L) yrkar bifall till Maria Moraes (MP) yrkande.

Stefan Erikson (M) yrkar avslag på Maria Moraes (MP) med fleras yrkande om återremiss.

Stefan Erikson (M) yrkar avslag till Michael Coccozas (LL) tilläggsyrkande.

Beslutsordning

Ordförande ställer proposition på Stefan Eriksons (M) yrkande om avslag till Maria Moraes (MP) med fleras yrkande om återremiss mot Maria Moraes (MP) med fleras yrkande om återremiss och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Stefan Eriksons (M) yrkande om avslag till Maria Moraes (MP) med fleras yrkande om återremiss det vill säga att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer därefter proposition på Stefan Eriksons (M) yrkande om avslag till Michael Coccozas (LL) tilläggsyrkande mot Michael Coccozas (LL) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Stefan Eriksons (M) yrkande om avslag till Michael Coccozas (LL) tilläggsyrkande.

Ordförande ställer slutligen proposition på Stefan Eriksons (M) yrkande om bifall till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut mot Chris Dahlqvists (SD) yrkande om avslag till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Stefan Eriksons (M) yrkande om bifall till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Ojusterat protokollsutdrag samhällsbyggnadsnämnden 2023-11-22, § 168

Tjänsteskrivelse – Taxa för markupplåtelser, 2023-11-01

Bilaga – Förslag till Taxa för markupplåtelser

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Stadsmiljöavdelningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--