

Kommunledningsförvaltningen  
Anna Mevius

2023-03-13

Dnr KS 2023-319

Kommunstyrelsen

## **Särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncern**

### **Förslag till kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.

### **Förslag till kommunfullmäktiges beslut**

1. Förslag till särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB, Tekniska verken i Linköping AB, AB Stångåstaden, Lejonfastigheter AB, Sankt Kors Fastighets AB, Visit Linköping & Co AB, Linköping Science Park AB, Linköping City Airport AB och Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB godkänns och ersätter nuvarande särskilda ägardirektiv.

### **Ärende**

I början av varje mandatperiod upprättar kommunen ägardirektiv för bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen. Ägardirektiven är tillsammans med bolagsordningar och styrdokument såsom policyer, program, handlingsplaner, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner, som utfärdats av moderbolaget och/eller kommunen, ett verktyg för kommunens styrning av den verksamhet som bedrivs i aktiebolagsform.

Särskilda ägardirektiv innehåller anvisningar om syfte, uppdrag och styrdokument, verksamhet och mål.

Nuvarande gemensamt ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB och dess dotterbolag har till stor del arbetas in i en ny bolagspolicy samt beaktats vid revidering av särskilda ägardirektiv till bolagen.

Efter beslut om särskilda ägardirektiv i kommunfullmäktige ska ägardirektiven överlämnas till bolagen vid årsstämmorna 2023.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att förslag till nya särskilda ägardirektiv till bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen ersätter nuvarande särskilda ägardirektiv till bolagen samt att Linköpings Stadshus AB, vid behov får göra redaktionella ändringar i ägardirektiven utifrån sådant som kommunfullmäktige beslutat.

---

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Särskilda ägardirektiv för bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen,  
2023-03-13

Bilaga 1 – Nuvarande särskilda ägardirektiv för bolagen

Bilaga 2 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB

Bilaga 3 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Tekniska verken i Linköping AB

Bilaga 4 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för AB Stångåstaden

Bilaga 5 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Lejonfastigheter AB

Bilaga 6 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Sankt Kors Fastighets AB

Bilaga 7 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Visit Linköping & Co AB

Bilaga 8 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Linköping Science Park AB

Bilaga 9 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Linköping City Airport AB

Bilaga 10 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Resecentrum Mark o Exploatering i  
Linköping AB

## Bakgrund

Förslag till nya särskilda ägardirektiv är reviderade utifrån nuvarande fastställa ägardirektiv och politiska beslut.

Kommunens ägarstyrning av kommunens bolag regleras enligt nedanstående styrdokument som ska fastställas av kommunfullmäktige:

- Bolagsordningar
- Bolagspolicy
- Särskilda ägardirektiv

Därutöver sker ägarstyrning genom styrdokument utfärdade av moderbolaget Linköpings Stadshus AB.

## Kommunala mål

För bolaget relevanta delar av ”Tillsammans för Linköpings politiska program 2022-2026” har arbetats in i de särskilda ägardirektiven. För bolag med uppdrag från kommunen sker avstämning av uppfyllande av uppdrag enligt avtal med kommunen.

Nuvarande gemensamt ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB och dess dotterbolag har till stor del arbetats in i en ny bolagspolicy samt beaktats vid revidering av särskilda ägardirektiv till bolagen varför det gemensamma ägardirektivet föreslås upphävas. Bolagspolicyn behandlas av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige på samma sammanträden som detta ärende.

Kommunen beslutar kontinuerligt om ärenden som kan påverka innehållet i ägardirektiven till bolagen, exempelvis namn på styrdokument och definition av kommunens övergripande mål. För att upprätthålla ägardirektivens aktualitet föreslås därför att Linköpings Stadshus AB får göra redaktionella ändringar i ägardirektiven utifrån vad kommunfullmäktige beslutat om.

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

## Samråd

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag till särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB och dess dotterbolag. Därefter har förslagen överlämnats för politisk beredning.

Bolagens VD:ar har fått tillfälle att lämna synpunkter vid framtagning av ägardirektiven.

**Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om  
medbestämmande i arbetslivet**

MBL-information eller förhandling är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Paul Håkansson

Peder Brandt

Beslutet skickas till:  
Linköpings Stadshus AB  
Tekniska verken i Linköping AB  
AB Stångåstaden  
Lejonfastigheter AB  
Sankt Kors Fastighets AB  
Visit Linköping & Co AB  
Linköping Science Park AB  
Linköping City Airport AB  
Resecentrum Mark o Exploatering i  
Linköping AB