



§ 68 Linköpings Stadshus AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget, bokslut samt bolagsstyrningsrapport för 2022

Dnr KS 2023-78

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköpings Stadshus AB:s verksamhet under 2022 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Ärende

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Stadshus AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2022. I bilaga finns även Stadshus Bolagsstyrningsrapport för 2022. Bolagets styrelse har uppfattningen att uppdraget väl har uppfyllts, varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Under året har enskilda ägardialoger skett med samtliga dotterbolag, flera gånger med de större bolagen, för uppföljning av verksamheten samt efterlevnad av ägardirektiv. En stor ägardialog med samtliga dotterbolag, kommunledning och förvaltningschefer genomförs normalt en gång per år.

Stadshuskoncernens VD-grupp har träffats fem gånger under året för information och diskussion om aktuella frågor som rör kommunens utveckling och om samordning inom Stadshuskoncernen och kommunkoncernen.

Under året har även köpta tjänster inom redovisning och finans flyttats från dotterbolaget Stångåstaden till kommunen. Kommunen hanterar således löpande finans och redovisning, koncernredovisning samt framtagande av bolagets årsredovisning. I och med att bolaget kraftsamlar det administrativa arbetet i kommunen har samordning och planering mellan dotterbolagen förbättrats.

Med bibehållandet av den viktiga principen om självständiga dotterbolag har samverkan inom Stadshuskoncernen och kommunkoncernen stärkts. Man har kunnat använda resurser i andra bolag för olika projekt angelägna för

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2023-03-20

Stadshuskoncernen och Linköpings kommun. Stora samverkansprojekt är utvecklingen i Ebbepark, uppförande av en ny simhall och projekt Ostlänken.

Utveckling och medverkan till kostnadseffektiva finansieringslösningar inom Stadshuskoncernen har skett via "Linköpingsgruppen" som består av representanter från de största dotterbolagen och Linköpings kommun. En större uppgradering av Linköpingsgruppens gemensamma gröna ramverk genomfördes under året, där hänsyn tagits till nya europeiska regelverk – Taxonomi.

Under våren 2022 startades en utredning kring upplägget med kommunens finansiella placeringar och Linköpings Stadshus skulder. Bakgrunden är det nuvarande upplägget från 2009 då Stadshus AB köpte aktierna i de kommunala dotterbolagen av Linköpings kommun för 5 450 mnkr. Stadshus AB lånade beloppet på kapitalmarknaden och kommunen placerade likviden på marknaden. Detta upplägg har fungerat mycket bra i en marknad med positiv utveckling på börsen och lågt ränteläge.

Under 2022 steg ränteläget och Stadshus räntekostnader dubblerades. I en framtida räntekostnadsprognos med ett högt ränteläge visade möjliga räntekostnader uppåt 350 mnkr år 2026, vilket kan ge bolaget ett negativt resultat.

2020 ändrades även redovisningsreglerna och krav på marknadsvärdering av kommunens placeringar infördes. Detta resulterar i att kommunen månadsvis måste rapportera icke realiserade reavinster och reaförluster i kommunens resultaträkning vilket gör det svårt att budgetera i den volatilitet som finns.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-22 att avveckla 5 450 mnkr av placeringarna och återbetala 5 450 mnkr av Stadshus AB:s skulder.

Linköpings Stadshus AB:s resultat efter finansiella poster uppgick till 84 mnkr (103). Omsättningen under 2022 var 7 mnkr (7) och balansomslutningen uppgick till 15 476 mnkr (15 088). Bolagets soliditet uppgick vid årsskiftet till 46 % (45).

Förslaget är att godkänna att bolagets verksamhet under 2022 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen i sin beredning till kommunfullmäktige tillstyrka förslaget till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2023-03-20

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget, 2023-03-08

Bilaga 1 – Linköpings Stadshus AB, Bokslut 2022

Bilaga 2 – Linköpings Stadshus AB, Måluppfyllelse 2022

Bilaga 3 – Linköpings Stadshus AB, Bolagsstyrningsrapport 2022

Beslutet skickas till:
Finanschef Sofie Moosberg
Linköpings Stadshus AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--