



## § 233 Motion (SD) - En bättre tillämpning av randzon med övergångszon för byggande av enskilt boende på landsbygden, svar

Dnr KS 2021-945

### Kommunstyrelsens beslut

#### 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens beslutsatser avslås med hänvisning till att randzonen är beslutad i samband med antagande av *Översiktsplan för landsbygden och småorterna*. En fråga om randzonen och eventuella ändringar gällande avgränsning, utbredning och utformning behöver hanteras inom ramen för en översiktsplaneprocess och kan ej hanteras inom ett enskilt utredningsuppdrag.

### Reservationer

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande om bifall till motionen.

### Ärende

Chris Dahlqvist (SD) och Jörgen Ring (SD) föreslår i en motion daterad 2021-11-02 att:

- Utreda hur mycket randzonen ska kunna minskas för att kommunen ska möta upp önskemålet om att bygga fler stadsnära lantliga bostäder i Linköpings närhet
- Utreda utformningen på en övergångszon inom randzonen där en sammanvägning av övriga skäl för ett positivt besked till bygglov eller förhandsbesked ska väga tyngre än gränsen för randzon.
- Återrapporera utredningsuppdragen till kommunstyrelse tillsammans med ett förslag till beslut om randzonens framtida utformning.

Runt staden Linköping har, i översiktsplan för landsbygden och småorterna, en randzon pekats ut. Inom denna zon är den framtida markanvändningen en viktig fråga då efterfrågan och anspråken på denna mark är många. Randzonen finns bland annat för stadens långsiktigt strategiska utveckling. Att det finns en strategisk markreserv i stadens direkta närhet för långsiktiga framtida utvecklingsbehov är viktigt. Zonen är även betydelsefull för stadens identitet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2022-08-23

Att det finns en tydlig gräns mellan stad och landsbygd är viktigt för att Linköping ska fortsatt upplevas som en stad på en slätt.

Randzonen är en del av kommunens översiktsplan och beslutad i samband med en demokratisk planprocess. Detta gör att randzonens avgränsning och omfattning inte kan ändras genom ett separat utredningsuppdrag.

Med anledning av detta föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att motionen avslås.

### **Yrkanden**

Chris Dahlqvist (SD) yrkar bifall till motionen.

Muharrem Demirok (C) yrkar bifall miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på Muharrem Demiroks (C) yrkande om bifall till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut mot Chris Dahlqvists (SD) yrkande om bifall till motionen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Muharrem Demiroks (C) yrkande om bifall till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Motion (SD) - En bättre tillämpning av randzon med övergångszon för byggande av enskilt boende på landsbygden, svar), 2022-06-16

Bilaga - Motionen

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--