



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Byggavdelningen
Marinda Taberman

2022-01-14

Dnr BMN 2021-150
Dnr KS 2022- 4

Bygg- och miljönämnden

Taxa för tillsyn enligt lagen (2014:267) om energimätning i byggnader och förordningen (2014:348) om energimätning i byggnader

Förslag till bygg- och miljönämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Taxa för tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader och förordningen om energimätning i byggnader fastställs enligt redovisat förslag och börjar att gälla från och med den 1 april 2022.

Ärende

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på taxa för tillsyn enligt lagen (2014:267) om energimätning i byggnader och förordningen (2014:348) om energimätning i byggnader. Taxeförslaget är utformat med stöd av SKR:s underlag för konstruktion av taxa för tillsyn av individuell mätning och debitering.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att taxa för tillsyn enligt lagen och förordningen om energimätning i byggnader fastställs enligt redovisat förslag och börjar gälla från och med 1 april 2022.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse - Taxa för tillsyn enligt lagen (2014:267) om energimätning i byggnader och förordningen (2014:348) om energimätning i byggnader, 2022-01-14

Bilaga 1 - Taxabestämmelser

Bakgrund

Från den 1 juli 2021 gäller nya krav på individuell mätning och debitering (IMD) av värme och tappvarmvatten i flerbostadshus.

Enligt lag om energimätning i byggnader är det den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom plan- och byggområdet (byggnadsnämnden) som har tillsyn över att de skyldigheter som anges i lagen fullgörs. Kommunen får ta ut avgifter för sin tillsyn och meddela föreskrifter om avgifternas storlek.

Taxan bygger på att en timavgift tas ut för tillsynen. Avgiften i det enskilda ärendet beräknas därmed genom att handläggningskostnad per timme multipliceras med det antal timmar handläggningstid som ägnas åt det specifika ärendet. Handläggningskostnad per timme i bygglovsprocessen finns sedan tidigare beräknad i Plan- och bygglovstaxan utifrån avdelningens lönekostnader, del av gemensamma kostnader och myndighetsspecifika kostnader. Eftersom kostnaden för tillsynen enligt lag och förordning om energimätning i byggnader är densamma som för plan- och bygglovsverksamheten bör även handläggningskostnaden vara densamma 1230 kr/timme. I det enskilda ärendet måste det också redovisas nedlagt antal handläggningstimmar.

Bygg- och miljönämnden föreslås även för varje kalenderår (avgiftsår) få besluta att höja avgifterna i taxan med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras av SKR. Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad 2021.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär att kostnaden för tillsynen finansieras enligt taxa som följer självkostnadsprincipen.

Kommunala mål

Lagen om energimätning i byggnader anger att den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom plan- och byggområdet (byggnadsnämnden) som har tillsyn över att de skyldigheter som anges i lagen fullgörs.

Ärendet har koppling till följande av kommunfullmäktiges mål:

- Ett klimatsmart Linköping

Jämställdhetsanalys

Ny taxa ger ingen påverkan på jämställdhet.

Samråd

Samråd har skett med juridikenheten som inte har några synpunkter på förslaget.

Kommunledningskontorets helhetsbedömning

Endast för kommundirektören

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

MBL-information eller förhandling är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Paul Håkansson

Leif Lindberg

Beslutet skickas till:
Bygg- och miljönämnden
Byggavdelningen, miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomichef, miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen