



Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB, ändringar i särskilt ägardirektiv

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till ändringar i särskilt ägardirektiv godkänns.

Ärende

Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB:s ("ResMex") syfte och uppdrag är att med beaktande av kommunal likställighets- och självkostnadsprincip i samarbete med kommunens näringsliv och kommunens planverksamhet aktivt medverka till omvandling av området i närheten av det blivande stationsläget för Ostlänken till ett attraktivt område för olika verksamheter och för boende.

ResMex ska enligt fastställt särskilt ägardirektiv för bolaget bland annat köpa, förvalta och avyttra fastigheter inom av kommunfullmäktige beslutat angivet område ("Intresseområdet") men får också genomföra mark- och fastighetsaffärer som krävs för att genomföra uppdraget även utanför detta område.

Då mark- och fastighetsaffärer numera generellt sker genom paketering av mark och fastigheter i bolag föreslås ResMex:s nuvarande särskilda ägardirektiv att kompletteras med möjlighet att köpa, förvalta och avyttra fastigheter även utanför sitt intresseområde med då i samverkan med Linköpings kommuns planverksamhet och inom hela kommunens geografiska yta.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen i sin beredning till kommunfullmäktige tillstyrka förslaget till beslut.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB, ändringar i särskilt ägardirektiv, 2021-10-07

Bilaga 1 – Förslag till nytt särskilt ägardirektiv för Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB

Bilaga 2 – Protokollsutdrag styrelsemöte Linköpings Stadshus AB 2021-10-07

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till reviderat ägardirektiv bedöms inte få några ekonomiska konsekvenser.

Samråd

Framtagande av förslag till ändringar i särskilt ägardirektiv för ResMex har skett gemensamt av Linköpings Stadshus AB, kommunens exploateringsenhet och ResMex som tillstyrker förslaget till beslut.

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

MBL-information eller förhandling är inte påkallad.

Kommunledningsförvaltningen

Paul Håkansson

Peder Brandt

Beslutet skickas till:
Resecentrum Mark o Exploatering i
Linköping AB
Linköpings Stadshus AB
VD-assistent, Anna Mevius