

## Interpellation till ansvarigt kommunalråd

2024-11-26

### Blir det något mer koloniområde i Linköping?

I maj 2021 beslutade ett enhälligt kommunfullmäktige att "Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att tillskapa ett nytt koloniområde, till exempel i Lambohov, längs Landbogatan". Detta efter att Miljöpartiet hade lagt en motion om detta.

Skälen för att tillskapa nya kolonilotter var två: Dels så hade Tomteboda koloniområde sagts upp från sitt arrende av kommunen. Dels finns en stor efterfrågan på kolonilotter i Linköping - priset på befintliga lotter är högt och efterfrågan är stor. Linköping har vuxit och vi har fler invånare som efterfrågar möjligheten att odla eller bara vara och ta det lugnt på en kolonilott. Vi ser inte att något händer i den frågan, och är därför undrande.

Tomteboda koloniområde har en särskild problematik. De får förlängt arrende 5 år i taget. Den osäkerhet som korta arrenden medför gör att de inte kan göra nödvändiga investeringar. Området skulle dels behöva nya vattenledningar - de befintliga är från 1950-talet - dels skulle de behöva investera i en servicebyggnad med toalett med mera. De kan inte göra det när de bara får förlängt fem år i taget. Samma sak gäller för kolonisterna och deras stugor - de vill inte gärna investera i dem när de inte vet om de får vara kvar om några år.

Det finns också delar av det som är koloniområden som på ett annat sätt har särskilda förutsättningar. För de lotter som inte är planlagda som kolonilotter behöver kolonisterna enskilt söka bygglov för varje åtgärd som genomförs på tomterna. Att sätta upp ett litet växthus på sex kvadratmeter kräver bygglov, att byta färg på sin lilla stuga kostar 500 kr för färgen men 6000 kr i bygglovsavgift. Så förhåller det sig inte på de områden som är planlagda som koloniområden, där ansvarar koloniföreningen själv för att se till att bygglovsreglerna följs.

Med anledning av ovanstående har jag följande frågor till ansvarigt kommunalråd:

1. Hur går det med att tillskapa fler koloniträdgårdar i Linköping?
2. Hur ser de styrande partierna på Tomtebodas framtid? Kan de få ett längre arrendeavtal så att de kan göra nödvändiga investeringar? Eller kommer vi att anlägga ett nytt område i samförstånd med Tomtebodas koloniförening?
3. Hur ser ni på att vissa kolonister drabbas hårt av administration med bygglov och därtill hörande höga avgifter? Är det rimligt att behöva söka bygglov och betala tusentals kronor i bygglovsavgift för att sätta upp ett litet växthus eller byta färg på sin kolonistuga?

*Gunnar Gustafsson*  
Miljöpartiet de gröna