



§ 227 Enklare byggregler på landsbygden, svar på motion (C)

Dnr KS 2017-882

Ärende

Motionären föreslår att kommunfullmäktige uppdrar till kommunens landsbygdsgrupp att redovisa om, och i så fall på vilket sätt, byggreglerna utanför detaljplanelagda områden skulle behöva förenklas för att kunna stimulera tillkomsten av nya verksamheter på landsbygden.

Gällande lagstiftningar ger inte några möjligheter att minska bygglovsplikten generellt på kommunal nivå. Det finns dock andra styrinstrument såsom detaljplaner, områdesbestämmelser och översiktsplaner som en kommun kan använda för att till stor del påverka byggnationen inom kommunens gränser.

För att kunna hantera förslaget i enlighet med motionen, krävs alltså att plan- och bygglagen tillsammans med plan- och byggförordningen ändras. Detta är således inte en fråga som kan hanteras på kommunal nivå.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att motionen ska anses besvarad med hänvisning dels till att frågan utretts vid framtagandet av Översiktsplan för landsbygden och småorter där förutsättningarna skapats för att i större grad kunna gå direkt på bygglov utan att först pröva saken i detaljplan. Detta förväntas underlätta vid byggande på landsbygden. Motionen besvaras även dels med hänvisning till att gällande lagstiftning inte ger några möjligheter att generellt minska bygglovsplikten på kommunal nivå.

Kommunstyrelsens beslut den 4 september 2018, § 320

1. Bygg- och miljönämndens förslag tillstyrks.

Kommunstyrelsens förslag tillkommunfullmäktiges beslut den 4 september 2018, § 320

1. Motionen besvaras med hänvisning dels till att frågan utretts vid framtagandet av Översiktsplan för landsbygden och småorter, dels med hänvisning till att gällande lagstiftning inte möjliggör en generell förändring i bygglovsplikt på kommunal nivå.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-09-04, § 320

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden 2018-08-23 § 168

Tjänsteskrivelse - Enklare byggregler på landsbygden, svar på motion (C),

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-09-25

2018-05-07

Motionen

Yttranden

Gunnar Gustafsson (MP) yttrar sig.

Yrkanden

Lars Vikinge (C) yrkar att ärendet ska återremitteras.

Christer Johansson (SD) yrkar att ärendet i första hand ska återremitteras och att motionen i andra hand ska bifallas.

Muharrem Demirok (C) yrkar att ärendet ska återremitteras för att ytterligare utreda hur motionen överensstämmer med intentionerna i gällande översiktsplan samt för att låta landsbygdsgruppen få möjlighet att yttra sig i ärendet.

Paul Lindvall (M) yrkar i första hand bifall till Muharrem Demiroks (C) yrkande om återremiss och i andra hand att motionen ska bifallas.

Rebecka Hovenberg (MP) och Yvonne Svalin (KD) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) yrkande om återremiss.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller om det ska återremitteras och finner att ärendet ska återremitteras.

Kommunfullmäktiges beslut

- 1. Motionen återremitteras för att ytterligare utreda hur motionen överensstämmer med intentionerna i gällande översiktsplan samt för att låta landsbygdsgruppen få möjlighet att yttra sig i ärendet.**

Beslutet skickas till:
Kanslienheten
Landsbygdsgruppen
Motionären

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--