

Årsredovisning för
Science Park Mjärdevi Aktiebolag
556478-9864

Räkenskapsåret
2018-01-01 - 2018-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Science Park Mjärdevi Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2019-02-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2019-02-11

Lena Miranda
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Science Park Mjärdevi Aktiebolag, 556478-9864 får härmed avge årsredovisning för 2018.

Allmänt om verksamheten

Science Park Mjärdevi, nedan kallat SPM, är ett helägt kommunalt bolag till Stadshus AB, Linköpings kommun. Bolaget har till uppdrag att erbjuda en attraktiv miljö för innovation och tillväxt där företag, akademi, samhälle och medborgare kan samverka och skapa nya lösningar för att nå hållbar tillväxt i Linköping och regionen. Science Park utgör en oberoende arena för utvecklings- och innovationsprocesser och projekt.

SPM verkar genom tre huvudprocesser:

- Stötta företagets tillväxt och innovation
- Facilitera talangutveckling och talangattraktion
- Säkerställa varumärkets attraktionskraft

Bolagets yttersta mål är att stödja företagets tillväxt och innovation - och att bidra till ökad sysselsättning i kommunen. Målet för 2025 är att Mjärdevi ska ha 500 företag i parken med fler än 9000 anställda. Det var vid strategins antagande en ökning över tio år med 200 företag och 3000 anställda. Per 2018-12-31 har vi 375 företag med 7000 anställda i parken. Antalet rekryteringar som genomfördes av bolagen under 2018 uppgick till 880, enligt en nyligen genomförd studie, varav 490 var nyrekryteringar.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2018-12-31	2017-12-31	2016-12-31	2015-12-31	Belopp i Tkr 2014-12-31
Nettoomsättning	13 471	12 915	12 811	10 258	10 170
Resultat efter finansiella poster	-85,3	13,0	-483,0	13,0	125,0
Balansomslutning	4 468	4 547	6 159	3 472	7 550
Antal anställda	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0

Definitioner: se not 9

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Linköping har en levande, aktiv och växande Science Park-miljö. Under 2018 växte parken med ytterligare 25 bolag, vilket innebär att parken vid årsskiftet summerar ca 400 bolag. Bolaget jobbar kontinuerligt för att stötta startups i uppstartsfas, scaleups i tillväxtfas samt utvecklings- och forskningsorienterade bolag i sitt förnyelsearbete - processer som ofta går hand i hand. Nedan anges några av verksamhetens bärande aktiviteter under året som gått.

Science Park Mjärdevi är en innovationsmiljö som samlar aktörerna från näringsliv, akademi och samhälle i gemensamma projekt och processer som syftar till utveckling, innovation och tillväxt. Genom en aktiv dialog med innovativa kunskapsföretag i Linköping och Mjärdevi bygger vi förståelse för företagens behov, och därmed om vilka tjänster vi kan och bör tillhandahålla. En stor del av arbetet handlar om att matcha rätt till nationella utlysningar, till kluster och andra innovationsinitiativ - men också att bygga constellationer och kapacitet för att ta hem stora utvecklingsprojekt till vår region. Vi försöker att ständigt ligga i framkant och hålla oss uppdaterade om vad som händer i omvärlden för att kunna guida våra bolag rätt.

Under året har arbetet i Växtzon 1 avslutats och övergått i Växtzon 2. Projektet syftar till att accelerera tillväxten i scaleups/tillväxtbolag, och under 2018 deltog 34 företag i projektet. Växtzon är ett ÖMS-projekt, och i samarbetet ingår 11 science parks och inkubatorer i den större geografien. Under 2018 etablerades klustret IoT World, som plattform för det regionala styrkeområdet Smarta, säkra och robusta uppkopplade produkter och system. Två projekt har kopplats till klustret; IoT hubben för offentlig logistik via Vinnova och IoT för e-handelslogistik via Tillväxtverket. SPM medverkar som en aktiv projektpart i Visual Sweden, ett Vinnväxt-initiativ via Vinnova. Tillsammans med de regionala aktörerna LEAD, NOSP och Cleantech ingår SPM i Samverkansuppdraget för Energiinnovationer på uppdrag av Energimyndigheten. SPM är också en av fem regioner som ingår i Energimyndigheten och SISPs satsning Smart Mobility as a Service. Utöver de externa projekten bedrivs ett aktivt arbete inom parken rörande hållbarhet sprunget ur projektet Grön Resplan som startade 2017. Arbetet har lett till att ett Sustainable Science Park-nätverk etablerats med parkens 20 största arbetsgivare. Totalt sett har fler än 150 företag varit aktiva i våra olika projekt; såväl startups, som tillväxtbolag och stora företag. Utöver den omfattande projektverksamheten driver Science Park ett flertal affärsorienterade nätverk och seminarierier (i egen regi - och vissa tillsammans med andra), däribland; HR-nätverket, Kina-nätverket, Tech Tuesday, Lunchklubben, Sustainable Science Park, IVA Öst

Mjärdevi är en community med 7000 personer som är verksamma här dagligen. Science Park är aktiva i arbetet med att skapa en attraktiv miljö för alla som verkar i parken, och i arbetet för att attrahera fler nya talanger till Science Park. Företagen och dess anställda behöver mötesplatser och plattformar för att träffas, och vår strategi är till stora delar att facilitera mötesplatserna och stötta de eldsjälarna som vill driva och arrangera events och nätverksträffar utifrån vår mission Supporting the brilliant minds of Mjärdevi. Vår arena Creactive hade ca 45 000 besökare under 2018, och det arrangerades ca 300 events. Därutöver bidrar Science Park till att facilitera fyra olika nätverk med talangfokus; Bright East, Break, East Sweden Tech Girls och SoftwareDev. Syftet är att fler ska vilja starta företag i Mjärdevi liksom jobba hos arbetsgivare i parken, och att miljön ska kännas attraktiv och förstärka bolagens egna rekryteringserbjudanden. Under året har vi genomfört rekryteringsmässor, exjobbsmässor samt tillsammans med fem andra innovationsmiljöer i Östergötland tagit fram en talangjaktsguide.

Ett stort och viktigt område i vårt uppdrag är att marknadsföra vår miljö och generera en starkare attraktionskraft för Mjärdevi, Linköping och regionen. Utöver det löpande arbetet med webb, nyhetsbrev och sociala medier har SPM under året jobbat fram en promotionkampanj som kommer att lanseras under 2019.

Science Park samverkar på bred front. Lokalt samverkar vi med Linköpings universitet och alla aktörer inom det regionala innovationsstödsystemet, och nationellt är SPM en aktiv aktör inom Swedish Incubators and Science Parks. Internationellt är SPM sedan mer än 30 år medlemmar i International Association of Science Parks and Areas of Innovation.

Förändring av eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Överkurs- fond</i>	<i>Övrigt fritt eget kapital</i>	<i>S:a eget kapital</i>
Eget kapital 2017-12-31	1 000 000	2 000	900 000	91 632	2 022 225
Årets resultat				-97 268	
Eget kapital 2018-12-31	1 000 000	2 000	900 000	-5 636	1 896 364

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	991 632
årets resultat	-97 268
Totalt	894 364
disponeras för	
balanseras i ny räkning	894 364
Summa	894 364

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Nettoomsättning		13 470 589	12 914 524
Övriga rörelseintäkter	2	255 588	161 088
		<u>13 726 177</u>	<u>13 075 612</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-8 872 274	-7 649 236
Personalkostnader	3	-4 902 138	-5 367 115
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 569	-33 569
Rörelseresultat		<u>-81 804</u>	<u>25 692</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 551	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 948	-12 658
Resultat efter finansiella poster		<u>-85 303</u>	<u>13 053</u>
Resultat före skatt		<u>-85 303</u>	<u>13 053</u>
Skatt på årets resultat	4	-11 965	-41 646
Årets resultat		<u>-97 268</u>	<u>-28 593</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	67 138	100 708
		67 138	100 708
Summa anläggningstillgångar		67 138	100 708
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 147 503	443 051
Fordringar hos koncernföretag		-	449 000
Aktuell skattefordran		381 109	252 201
Övriga fordringar		1 535 175	2 110 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	1 336 711	1 191 236
		4 400 498	4 445 535
Kassa och bank		357	357
Summa omsättningstillgångar		4 400 855	4 445 892
SUMMA TILLGÅNGAR		4 467 993	4 546 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		1 000 000	1 000 000
Reservfond		2 000	2 000
		1 002 000	1 002 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		900 000	900 000
Balanserad vinst eller förlust		91 632	120 225
Årets resultat		-97 268	-28 593
		894 364	991 632
Summa eget kapital		1 896 364	1 993 632
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 511 708	1 678 511
Övriga kortfristiga skulder		244 961	98 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	814 960	776 092
		2 571 629	2 552 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 467 993	4 546 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Finansiella tillgångar och skulder

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2018-01-01- 2018-12-31	2017-01-01- 2017-12-31
Statliga bidrag		-
Kommunala bidrag		-
Övriga rörelseintäkter	255 588	161 088
Summa	255 588	161 088

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2018-01-01- 2018-12-31	Varav män	2017-01-01- 2017-12-31	Varav män
Sverige	6	1	6	1
Totalt	6	1	6	1

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2018-01-01- 2018-12-31	2017-01-01- 2017-12-31
Verkställande direktör	1 077 137	1 021 668
Styrelse	115 899	106 061
Övriga anställda	2 215 939	2 337 414
Summa	3 408 975	3 465 143

Sociala kostnader

Pensionskostnader för verkställande direktör	166 980	185 067
Pensionskostnader för övriga anställda	250 727	227 248
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 075 456	1 171 225
	4 902 138	5 048 683

Not 4 Skatt på årets resultat

	2018-01-01- 2018-12-31	2017-01-01- 2017-12-31
Skatt som belastar årets resultat	-11 965	-41 646
	-11 965	-41 646

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2018-12-31	2017-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	441 974	441 974
	<u>441 974</u>	<u>441 974</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-341 266	-307 697
-Årets avskrivning	-33 570	-33 569
	<u>-374 836</u>	<u>-341 266</u>
Redovisat värde vid årets slut	67 138	100 708

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2018-12-31	2017-12-31
Förutbetalda hyror	273 840	268 475
Upplupna intäkter	1 055 372	915 298
Förutbetalda kostnader	7 500	7 463
	<u>1 336 712</u>	<u>1 191 236</u>

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2018-12-31	2017-12-31
Upplupna semesterlöner inkl. sociala avgifter	763 913	623 564
Upplupna kostnader	51 047	152 529
	<u>814 960</u>	<u>776 093</u>

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Linköping Stadshus AB, org nr 556706-9793 med säte i Linköping. Moderföretaget upprättar koncernredovisning.

Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella kostnader

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda:

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Underskrifter

Linköping 2019-02-13

Helena Balthammar
Styrelseordförande

Christian Gustavsson
Vice styrelseordförande

Johan Lilliecreutz

Karin Maria Granbom Ellisonn

Lars Svensson

Peter Värbrand

Marie Bredberg

Sofia Berbres

Jakob Lindvall

Lena Miranda
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Larsson
Auktoriserad revisor