

Motion om uppsökande verksamhet på landsbygden

Linköpings befolkning fortsätter att öka och därmed behovet av bostäder. Det finns en gräns för hur mycket staden och de större tätorterna tål att förtätas, och Vänsterpartiet vill inte heller att värdefull åkermark i deras närhet exploateras för gator och bebyggelse.

En stor andel av marken inom kommunens gränser utgörs av annat än tätorter och åkermark. All skogsmark består inte av högproduktiv skog, eller har potential att bli det. Med en varsam planering behöver heller inte eklandskapet hotas av ett småskaligt bostadsbyggande.

I översiktsplanen för landsbygden markeras många områden som lämpliga för utbyggnad av befintlig bebyggelse eller nybyggnation. Utöver dessa kan det finnas andra mindre områden som är lämpliga att stycka av till en eller flera tomter. Kommunen är oftast inte ägare till marken.

Kommunen bör enligt vår mening underlätta för ny bebyggelse på landsbygden. För en enskild privat markägare som har möjlighet att stycka av en bit av fastigheten till tomtmark kan det kännas som en alltför krånglig process att starta ett sådant projekt. En uppsökande verksamhet riktad till privata markägare, där kommunen erbjuder rådgivning kring hur man kan göra en attraktiv avstyckning för en eller flera tomter, finna hållbara småskaliga VA-lösningar, resonera kring bygglov och anläggning av väg kan vara ett sätt att gå för öka bostadsbyggandet på landsbygden. Det kan även inspirera markägaren att själv bygga en eller flera bostäder för uthyrning.

Ett ökat antal bofasta invånare i de mindre orterna och deras omland ger underlag för bättre offentlig och kommersiell service: förskola, skola, väghållning, livsmedelsbutik, bensinmack, kulturutbud och så vidare. Det ger även underlag för service- och hantverksföretag och fler arbetstillfällen. Fler invånare på landsbygden ökar också möjligheten att behålla, och i bästa fall utöka, de busslinjer som finns. Att med rimliga restider kunna pendla till arbete och studier med kollektivtrafik kan vara det som avgör valet att bo på landsbygden.

Vänsterpartiet föreslår

– att Linköpings kommun inrättar en uppsökande verksamhet riktad till markägare på landsbygden, med erbjudande om rådgivning kring möjligheter att stycka av mark för byggande av bostäder.

Linköping den 18 juni 2018



Eva Lindblad
Vänsterpartiet

