



§ 320 Enklare byggregler på landsbygden, svar på motion (C)

Dnr KS 2017-882

Ärende

Motionären föreslår att kommunfullmäktige uppdrar till kommunens landsbygdsgrupp att redovisa om, och i så fall på vilket sätt, byggreglerna utanför detaljplanelagda områden skulle behöva förenklas för att kunna stimulera tillkomsten av nya verksamheter på landsbygden.

Gällande lagstiftningar ger inte några möjligheter att minska bygglovsplikten generellt på kommunal nivå. Det finns dock andra styrinstrument såsom detaljplaner, områdesbestämmelser och översiktsplaner som en kommun kan använda för att till stor del påverka byggnationen inom kommunens gränser.

För att kunna hantera förslaget i enlighet med motionen, krävs alltså att plan- och bygglagen tillsammans med plan- och byggförordningen ändras. Detta är således inte en fråga som kan hanteras på kommunal nivå.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att motionen ska anses besvarad med hänvisning dels till att frågan utretts vid framtagandet av Översiktsplan för landsbygden och småorter där förutsättningarna skapats för att i större grad kunna gå direkt på bygglov utan att först pröva saken i detaljplan. Detta förväntas underlätta vid byggande på landsbygden. Motionen besvaras även dels med hänvisning till att gällande lagstiftning inte ger några möjligheter att generellt minska bygglovsplikten på kommunal nivå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Enklare byggregler på landsbygden, svar på motion (C),
2018-05-07
Motionen

Yrkanden

Christoffer Rosendahl (C), Niklas Borg (M), Sara Skyttedal (KD) och Jonas Andersson (SD) yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Elias Aguirre (S) yrkar bifall till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsnämndens förslag mot Christoffer Rosendahl (C), Niklas Borg (M), Sara Skyttedal (KD) och Jonas Anderssons (SD) bifallsyrkande till motionen i sin helhet och finner att kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



beslutar enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Omröstning

Voterar JA för samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Kristina Edlund (S)
Birgitta Rydhagen (MP)
Andreas Williamsson (S)
Mikael Sanfridson (S)
Elias Aguirre (S)
Helena Balthammar (S)
Gunnar Broman (L)

Voterar NEJ till samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Paul Lindvall (M)
Annika Krutzén (M)
Niklas Borg (M)
Sara Skyttedal (KD)
Christoffer Rosendahl (C)
Jonas Andersson (SD)

Kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

1. Motionen besvaras med hänvisning dels till att frågan utretts vid framtagandet av Översiktsplan för landsbygden och småorter, dels med hänvisning till att gällande lagstiftning inte möjliggör en generell förändring i bygglovsplikt på kommunal nivå.

Reservationer

Paul Lindvall (M), Annika Krutzén (M), Niklas Borg (M), Sara Skyttedal (KD), Christoffer Rosendahl (C) och Jonas Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet skickas till:
Kommunfullmäktige
Motionären

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--