



Beställning av högstadieskola på Nya Kungsberget

Förslag till barn- och ungdomsnämndens beslut

1. Barn- och ungdomsnämnden begär kommunfullmäktiges tillstånd att upphäva tidigare beslut om högstadium för 700 plus 75 elever i Nya Kungsberget, fattat av kommunfullmäktige 2019-04-23, § 163.
2. Förvaltningschefen återrapporterar terminsvis till nämnden status kring det fortsatta arbetet med Nya Kungsberget.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Barn- och ungdomsnämndens beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Tidigare beslut om högstadium för 700 plus 75 elever i Nya Kungsberget, fattat av kommunfullmäktige 2019-04-23, § 163, upphävs.
2. Barn- och ungdomsnämnden ges tillstånd att arbeta vidare med utformning av en skola för högstadieelever och en grundsärskola i Nya Kungsberget, med plats för upp 975 elever, varav 75 elevplatser inom grundsärskolan.

Ärende

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen har i utredningen *Linköpings skolor 2035* föreslagit att fastigheten med beteckning Kungsbergsskolan 2 nyttjas för att bygga en skola med en total kapacitet för 900 elever i grundskolans årskurs 7-9 och 75 elever i grundsärskolans årskurs 7-9.

Behovet av nya platser på högstadiet har flera år varit stort och kommunens befolkningsprognos visar på ett ökat behov kommande år av nya centrala elevplatser. Behovet av ändamålsenliga lokaler inom sarskolan är även stort för att möta behovet av elevökningen.

Pågående detaljplanearbete och förslag till planbestämmelse för Kungsbergsskolans fastighet medger en byggrätt som möjliggör uppförande av skolbyggnader. Förslagen byggrätt medger även byggnation av kommersiella lokaler på fastigheten. Skolbyggnad med total kapacitet på 975 elever innebär att byggrätten för kommersiella lokaler minskas. Förslaget till detaljplan

säkerställer att behovet av friyta för eleverna tillgodoses och följer kommunens riktlinjer för friyta för elever inom grundskolans årskurs 7-9.

Förslaget innebär också byggnation av idrottsytor för att möta både skolornas behov för ämnet idrott och hälsa och föreningsidrottens behov av verksamhetsanpassade idrottshallar i centrala Linköping. Detta behov bedöms idag motsvara en fullstor samt mellanstor idrottshall.

Uppdraget är i första hand ett uppdrag hos Lejonfastigheter i samarbete med Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen och Kultur- och fritidsförvaltningen.

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att barn- och ungdomsnämnden begär att kommunfullmäktige medger att tidigare beslut om en skola med 775 elever upphävs, samt att kommunfullmäktige medger att Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen tillsammans med Lejonfastigheter och Miljö- och samhällsförvaltningen får arbeta vidare med högstadieskola och grundsärskola med total kapacitet på 975 elever, varav 75 elevplatser inom grundsärskolan.

Återrapportering sker kontinuerligt till kommunstyrelsens strategiska utskott.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Beställning av högstadieskola på Nya Kungsberget, 2020-08-26

Bakgrund

Arbete och planering för förändring och utveckling av Kungsbergsskolans fastighet har sedan 2011 varit föremål för att antal politiska beslut om olika inriktningar för skolan. De olika besluten har dokumenterats. År 2020 redovisade förvaltningen utredningen *Linköpings skolor 2035* som presenterar struktur och lokalisering för framtida högstadie- och gymnasieskolor i Linköpings tätort. I utredningen föreslås som huvudalternativ, för att möta elevökningen inom årskurs 7-9, att högstadieskola med total kapacitet på 975 elever byggs på Kungsbergsskolans fastighet. Varav 75 elevplatser inom grundsärskolan årskurs 7-9.

Kommunens befolkningsprognos visar på ett stort behov av nya högstadieplatser. Förutom befolkningsökningen och ökningen av antalet elever i årskurs 7-9 visar elevernas önskemål om skola de senaste åren på ett stort behov av platser på centralt belägna högstadieplatser.

I och med att Nya Kungsbergsskolan inte har blivit färdigställd enligt ursprunglig plan kommer elevernas önskemål av skola att kraftigt begränsas de närmaste åren.

I redovisningen av fas 1 av utredningen Linköping 2035, december 2019, redovisas att år 2022 är samtliga platser i kommunala och fristående högstadieskolor fullt nyttjade.

Detaljplan och byggstart för Nya Kungsbergsskolan behöver fastställas under 2020 för att byggnation av nya elevplatser ska kunna tillgodoses.

Lejonfastigheters preliminära tidplan för färdigställande av nya elevplatser på Nya Kungsberget är satt till läsårsstart 2025/26. För att klara elevökningen närmaste åren behöver tillfälliga högstadieplatser tillskapas fr.o.m. läsåret 2021/22.

Åtgärdsförslag

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att barn- och ungdomsnämnden begär att kommunfullmäktige upphäver tidigare beslut om en skola med totalt 775 elever inom grundskolans och sarskolans årskurs 7-9.

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår också att barn- och ungdomsnämnden begär att kommunfullmäktige medger att förvaltningen tillsammans med Lejonfastigheter och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar vidare med högstadieskola på Nya Kungsberget med plats för totalt 975 elever inom grundskolans och sarskolans årskurs 7-9.

I arbetet med detaljplanen kommer förvaltningen tillsammans med Lejonfastigheter och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen säkerställa att planen medger tillräcklig friyta i nivå med kommunens riktlinjer.

I utformningen av den nya skolan kommer förvaltningen i samarbete med

Lejonfastigheter utgå ifrån nämndens övergripande kvalitetskriterier och förvaltningens skolmodell Lärmiljö Linköping. För idrottshallarna kommer samråd att ske med Kultur- och fritidsförvaltningen.

Inriktningen i arbetet är att på ett nyskapande och lokaleffektivt sätt skapa bästa möjliga förutsättningar för lärande samt skapa en skola som möter framtidens behov av lärmiljöer.

Ekonomiska konsekvenser

Nybyggnation av skolan ryms inom barn- och ungdomsnämndens ram.

Nybyggnation av idrottshall behöver samfinansieras med kultur- och fritidsnämnden.

Samråd

Samråd har skett med kommunledningsförvaltningens lokalstrateg som tillstyrker Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut.

Samråd har skett med kultur- och fritidsdirektören angående behovet av idrottshall. Kultur- och fritidsdirektören tillstyrker Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut.

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

Information enligt MBL § 19 genomfördes 2020-08-18.

Kommunledningsförvaltningen

Utbildnings- och
arbetsmarknadsförvaltningen

Paul Håkansson

Anders Jolby

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Skolområdeschef Östra, Lina Rahm
Lejonfastigheter AB