



## **Uppsägning av hyresavtal för förskolelokaler i Tallboda**

### **Förslag till beslut**

1. Skolchefen för barn och ungdom ges i uppdrag att säga upp hyresavtalen för förskolelokalerna Medvindsvägen 33 och Gränsliden 82 i Tallboda.

### **Ärende**

I Tallboda finns idag en överkapacitet på förskoleplatser.

Nämnden bedriver idag förskoleverksamhet i Tallboda i fyra förskolor. I området finns även två fristående förskolor. Dessa sex förskolor har idag tillsammans en kapacitet på c:a 300 platser. Områdets förskoleprognos innebär vid 95 % efterfrågan ett behov av c:a 250 förskoleplatser. Kommunens befolkningsprognos visar att behovet av förskoleplatser på sikt kommer att minska.

Utbildningskontoret föreslår, pga. minskat behov av förskoleplatser i området att hyresavtalen för förskolelokalerna Medvindsvägen 33 och Gränsliden 82 sägs upp. Utbildningskontoret kommer, pga. av befolkningsprognos för området, att återkomma med eventuellt ytterligare förslag på avveckling av förskolelokaler i området.

---

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse - Uppsägning av hyresavtal för förskolelokaler i Tallboda

## **Bakgrund**

I Tallboda finns idag en överkapacitet på förskoleplatser.

Nämnden bedriver förskoleverksamhet i fyra förskolor. I området finns även två fristående förskolor. Dessa sex förskolor har idag tillsammans en kapacitet på c:a 300 platser.

Områdets förskoleprognos innebär vid 95 % efterfrågan ett behov av c:a 250 förskoleplatser. Antalet barn i ålder 1-5 år, med behov av förskoleplats, har de senaste åren minskat och kommer enligt kommunens befolkningsprognos att minska ytterligare.

Två förskolelokaler i området som nämnden idag hyr, Medvindsvägen 33 och Gränsliden 82, används idag inte för förskoleverksamhet. Förskolelokalen Medvindsvägen 33 har inte nyttjats sedan augusti 2019 på grund av områdets överkapacitet av förskoleplatser. Förskolelokalen Gränsliden 82 har de senaste åren nyttjats periodiskt som evakueringslokal och s.k. garantiförskola.

Utbildningskontoret föreslår att hyresavtalen för förskolelokalerna Medvindsvägen 33 och Gränsliden 82 sägs upp. Utbildningskontoret kommer, pga. av befolkningsprognos för området, att återkomma med ev. ytterligare förslag på avveckling av förskolelokaler i området.

Överläggningar med förskoleledningen för området har genomförts inom ramen för framtagandet av förslaget till beslut.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Hyresavtalet för förskolan Gränsliden 82 kan sägas upp med avslut 2020-12-31. Årskostnad 2019 är 250 tkr. Hyresavtalet för förskolelokalen Medvindsvägen 33 kan sägas upp med avslut 2021-12-31. Årskostnad 2019 är 310 tkr.

## **Samråd**

Samråd har skett med förskoleledningen för området.

## **Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet**

Information enligt MBL § 19 har getts den 3 december 2019.

Utbildningskontoret

Utbildningskontoret

Anders Jolby

Christel Horsak

Beslutet skickas till:  
Klicka här för att ange text.