



Kommunstyrelsen

2022-11-15

§ 305 Nytt hyresavtal- Rosendalsskolan

Dnr KS 2022-567

Kommunstyrelsens beslut

- 1. Barn- och ungdomsnämnden medges att få teckna nytt hyresavtal för Rosendalsskolan.**

Ärende

Barn- och ungdomsnämnden beslutade (2020-06-17 § 81) att avveckla Skäggetorpsskolans högstadium och organisera om skolorna i Skäggetorp. Beslutet reviderades sedan i november (2020-11-19 § 150). I beslutet uttrycks det att Skäggetorps tre skolor behöver anpassas för att möta behoven i området. Rosendal som är en av skolorna i området är i behov av ombyggnation för att anpassas till de nya organisatoriska förutsättningarna, vilket är i enlighet med tidigare beslut.

Ombyggnationen är dessutom angelägen för att säkerställa en god arbets- och utbildningsmiljö på skolan. Den beräknade maxhyran efter ombyggnationen är inkluderad i lokalförsörjningsplanens kostnadsbudget. I och med det nya hyreskontraktet förlängs hyresperioden med 20 år.

Enligt kommunens lokalstyrningsregler ska kommunstyrelsen godkänna hyresavtal med en årshyra som överstiger en miljon eller där hyrestiden överstiger 5 år.

Utbildningsförvaltningen föreslår att medgivande ges för att teckna nytt hyresavtal för Rosendalsskolan.

Barn- och ungdomsnämndens beslut 2022-10-27, § 144

1. Kommunstyrelsens tillstånd begärs för att få teckna nytt hyresavtal för Rosendalsskolan.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Barn- och ungdomsnämnden medges att få teckna nytt hyresavtal för Rosendalsskolan.

Beslutsunderlag

Ojusterat protokollsutdrag barn- och ungdomsnämnden 2022-10-27, § 144
Tjänsteskrivelse- Nytt hyresavtal- Rosendalsskolan, 2022-10-20

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Beslutet skickas till:
Barn- och ungdomsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--